

Rozliczenie faktycznych kosztów zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów, Zbór Baptystyczny "OPOKA" - II Zbór Kościoła Chrześcijan Baptystów w Katowicach przy ul. Piotra Skargi 6/107 w roku szkolnym 2006/2007, na poszczególne jednostki samorządu terytorialnego

Rozdział 80110

Lp.	Jednostka samorządu terytorialnego	Liczba uczniów wg zawartego porozumienia dot. roku szkolnego 2006/2007	Część z wymiaru etatu (j. z 4/18 etatu) wg zawartego porozumienia przypadająca na poszczególne JST proporcjonalnie do kol. 2)	Planowana miesięczna kwota dotacji wg zawartego porozumienia	Ogółem do zapłaty wg zawartego porozumienia (kol. 4x12 m-cy)	Ogółem wpłaty dokonane za okres IX/06 do VIII/07	Ogółem należność miasta Katowice od poszczególnych JST wyliczona na podstawie faktycznej liczby uczniów oraz rozliczenia faktycznych kosztów nauczania religii w roku szkolnym 2006/2007 (5 483,46zł x kol. 3)	Różnica - kwota dotacji do zapłaty przez poszczególne JST na rzecz miasta Katowice (kol. 7 - kol. 6)
1	Miasto Dąbrowa Górnicza (Porozumienie z dnia 29 grudnia 2006)	3	0,17	88,37	1060,44	1060,44	932,19	-128,25
2	Miasto Chorzów (Porozumienie z dnia 21 grudnia 2006)	3	0,17	88,37	1060,44	1060,44	932,19	-128,25
3	Miasto Tychy (Porozumienie z dnia 13 grudnia 2006)	1	0,05	25,99	311,88	311,88	274,17	-37,71
	Ogółem	7	0,39	202,73	2 432,76	2 432,76	2 138,55	-294,21
5	Miasto Katowice	11	0,61	317,07	3 804,84	0,00	3 344,91	3 344,91
	Razem z Katowicami	18	1,00	519,80	6 237,60	2 432,76	5 483,46	3 050,70

Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice

Krystyna Siejna

NACZELNIK
WYDZIAŁU EDUKACJI

mgr inż. Mirosław Żyrek

557

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 listopada 2007 r.

pomiędzy

Miastem Sosnowiec reprezentowanym przez:
Kazimierza Górskiego – Prezydenta Miasta Sosnowiec

działającego na podstawie Uchwały Nr 477/XXX/04 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 30 września 2004 roku w sprawie wyrażania zgody na zawarcie porozumień i innymi jednostkami samorządu terytorialnego w zakresie zadań publicznych wynikających z ustawy o systemie oświaty

a

Miastem Tychy reprezentowanym przez:
Andrzej Dziuba – Prezydent Miasta Tychy

w sprawie zwrotu kosztów dotacji udzielanej przez miasto Sosnowiec na każdego ucznia uczęszczającego do przedszkola publicznego prowadzanego przez organ inny niż jednostka samorządu terytorialnego i/lub przedszkola niepublicznego, na terenie miasta Sosnowiec a niebędącego mieszkańcem miasta Sosnowiec.

Na podstawie art. 80 ust. 1-2a, art. 90 ust. 1, 2b – 2c ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 46 z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2003 r. Nr 203, poz. 1966)

ustala się, co następuje:

§ 1

1. Miasto Tychy zobowiązuje się do przekazywania miastu Sosnowiec dotacji w wysokości równej kosztom dotacji udzielonej przez miasto Sosnowiec na każdego ucznia będącego mieszkańcem miasta Tychy, a uczęszczającego do przedszkola publicznego prowadzonego przez organ inny niż jednostka samorządu terytorialnego i/lub przedszkola niepublicznego, na terenie miasta Sosnowiec.
2. Miasto Tychy, w okresie obowiązywania niniejszego porozumienia, zobowiązuje się do zabezpieczenia w swoim budżecie środków na realizację postanowień porozumienia, w ramach działu 801 – Oświaty i wychowania, w rozdziale 80104-Przedszkola i/lub rozdziale 80105 – Przedszkola specjalne, w § 2310 – Dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego.

§ 2

1. Kwotę dotacji należnej dla miasta Sosnowca ustala

się co miesiąc, jako iloczyn ilości dzieci w danym miesiącu rozliczeniowym i jednostkowej miesięcznej stawki dotacji, której wysokość określono w ust. 2-2¹⁻² i ust. 3-3¹⁻².

2. Wysokość jednostkowej miesięcznej stawki dotacji udzielanej przez miasto Sosnowiec na każdego ucznia uczęszczającego do przedszkola publicznego prowadzonego przez organ inny niż jednostka samorządu terytorialnego na terenie miasta Sosnowiec wynosi 1/12 części dotacji przysługującej na dany rok budżetowy, w wysokości równej wydatkom bieżącym przewidzianym na jednego ucznia w przedszkolach publicznych prowadzonych przez miasto Sosnowiec, z tym że na niepełnosprawnego w wysokości nie niższej niż kwota przewidziana na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez miasto Sosnowiec.
- 2¹. Jeżeli wydatki bieżące przewidziane na jednego ucznia niepełnosprawnego w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych publicznych prowadzonych przez miasto Sosnowiec będą wyższe niż część oświatowa subwencji ogólnej przewidziana na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez miasto Sosnowiec.
- 2². Jednostkowa miesięczna stawka dotacji udzielana przez miasto Sosnowiec na każdego ucznia uczęszczającego do przedszkola publicznego prowadzonego przez organ inny niż jednostka samorządu terytorialnego na terenie miasta Sosnowiec wynosi aktualnie **503,23 złotych** (1 styczeń – 31 grudzień 2007 rok) a na każdego ucznia niepełnosprawnego **1110,25 złotych** (1 styczeń – 31 grudzień 2007 rok) i jest równa części oświatowej subwencji ogólnej przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego.
3. Wysokość jednostkowej miesięcznej stawki dotacji udzielanej przez miasto Sosnowiec na każdego ucznia uczęszczającego do przedszkola niepublicznego na terenie miasta Sosnowiec wynosi 1/12 części dotacji przysługującej na dany rok budżetowy, w wysokości nie niższej niż 75% ustalonych w budżecie miasta Sosnowca wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach publicznych w przeliczeniu na jednego ucznia, z tym że ucznia niepełnosprawnego w wysokości nie niższej niż kwota przewidziana na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez

miasto Sosnowiec.

- 3.¹ Jeżeli 75% ustalonych w budżecie miasta Sosnowiec wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych publicznych prowadzonych przez miasto Sosnowiec, w przeliczeniu na jednego ucznia niepełnosprawnego Będzie wyższe niż część oświatowa subwencji ogólnej przewidziana na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego, to za ucznia niepełnosprawnego miasto Tychy zwróci miastu Sosnowiec wyłącznie kwotę przekraczającą część oświatowej subwencji ogólnej.
- 3.² Jednostkowa miesięczna stawka dotacji udzielana przez miasto Sosnowiec na każdego ucznia uczęszczającego do przedszkola niepublicznego na terenie miasta Sosnowiec wynosi aktualnie **377,42 złotych** (1 styczeń – 31 grudnia 2007 rok), a na każdego ucznia niepełnosprawnego **1110,25 złotych** (1 styczeń – 31 grudnia 2007 rok)
4. Jednostkowa miesięczna stawka dotacji, o których mowa w ust. 2¹ i ust. 3², na rok 2007 i na lata następne zostaną określone aneksami do niniejszego porozumienia.
5. Podstawą do ustalenia należnej dotacji dla miasta Sosnowca, o której mowa w ust. 1 będzie miesięczna specyfikacja dotycząca uczniów dotowanych.
6. Miasto Tychy zobowiązuje się przekazywać miesięczną kwotę dotacji, o której mowa w ust. 5 na rachunek Gmina Sosnowiec; **ING BANK ŚLĄSKI S.A., NR 23 1050 1142 1000 0008 0000 1182** w ciągu 15 dni od daty otrzymania specyfikacji.
7. W przypadku braku zapłaty w terminie określonym w ust. 6 zostaną naliczone odsetki za każdy dzień zwłoki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

§ 3

Począwszy od roku 2007 miasto Sosnowiec będzie

przekazywało miastom, z którymi zawarto porozumienia w mniejszej sprawie, pisemną informację do 10 listopada każdego roku budżetowego na temat ilości uczniów (wraz z podaniem ich imion i nazwisk oraz adresów zameldowania), którzy będą dotowani przez miasto Sosnowiec na podstawie wniosków o dotacje złożone przez organy prowadzące przedszkola.

§ 4

W sprawach nie uregulowanych Porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych, przepisy ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 5

1. Porozumienie zawarto na czas nieokreślony.
2. Porozumienie może być zmienione lub wcześniej rozwiązane na zasadzie porozumienia stron.
3. Zmiany w Porozumieniu mogą być wyłącznie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony.

§ 6

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą 1 stycznia 2007 roku.

§ 7

Porozumienie zostało zawarte w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

podpis i pieczęcie
za miasto Sosnowiec:

**PREZYDENT
MIASTA SOSNOWCA

KAZIMIERZ GÓRSKI**

podpisy i pieczęcie
za miasto dokonujące
zwrotu kosztów:

**PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Andrzej Dziuba**

558

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 listopada 2007 r.

**w sprawie pokrycia kosztów zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów,
Zbór Baptystyczny „OPOKA” - II Zbór Kościoła Chrześcijan Baptystów w Katowicach
w roku szkolnym 2007/2008**

pomiędzy

Miastem Katowice reprezentowanym przez:

Krystynę Siejną – **Pierwszego Wiceprezydenta
Miasta Katowice**
Mieczysława Żyrka – **Naczelnika Wydziału Edukacji**

działających na podstawie uchwały **Nr LIX/1343/06** Rady Miasta Katowice z dnia 27 kwietnia 2006 roku w sprawie zawierania porozumień pomiędzy miastem Katowice a innymi powiatami i gminami, dotyczących pokrycia kosztów zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów

a
Miastem Tychy reprezentowanym przez:
Andrzeja Dziubę – Prezydenta Miasta Tychy

§ 1

Uwzględniając wniosek Zboru Baptystycznego „OPOKA” – II Zboru Kościoła Chrześcijan Baptystów w Katowicach przy ul. Piotra Skargi 6/107 w sprawie przyznania godzin na realizację nauki religii w roku szkolnym 2007/2008 dla 28 uczniów zamieszkałych na terenie **Katowic, Dąbrowy Górniczej, Chorzowa, Tychów, Mikołowa, Tarnowskich Gór** – wyraża się zgodę na pokrycie kosztów zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów, w wymiarze 8/18 etatu nauczyciela zatrudnionego w Gimnazjum Nr 3 w Katowicach przy ul. Sokolskiej 23.

Lekcje religii realizowane są w Zborze Baptystycznym „OPOKA” – II Zborze Kościoła Chrześcijan Baptystów w Katowicach przy ul. Piotra Skargi nr 6/107.

§ 2

Koszty zatrudnienia nauczyciela o którym mowa w §1, a które ponosi Miasto Katowice obejmują:
§ 4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników,
§ 4040 Dodatkowe wynagrodzenie roczne,
§ 3020 Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń,
§ 4110 Składki na ubezpieczenia społeczne,
§ 4120 Składki na Fundusz Pracy,
§ 4440 Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych,
proporcjonalnie do liczby uczniów w roku szkolnym 2007/2008 w przeliczeniu na część 8/18 etatu, tj. dla 2 uczniów z terenu Miasta Tychy przypada 0,07 części z 8/18 etatu.

§ 3

1. Miesięczne planowane koszty zatrudnienia nauczyciela, o których mowa w § 2 wynoszą 674,43 złotych w 2007 roku, oraz 750,62 złotych w 2008 roku.
Kalkulację planowanych kosztów, o których mowa w § 2, a które są ponoszone przez Miasto Katowice z tytułu zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów, stanowi załącznik do niniejszego Porozumienia.
2. Miasto Tychy zobowiązuje się przekazywać Miastu Katowice dotację celową na realizację zadania określonego w § 1, w kwocie proporcjonalnej do liczby uczniów w roku szkolnym 2007/2008 w przeliczeniu na część 8/18 etatu, tj. **47,21 złotych miesięcznie w 2007 roku, oraz 52,54 złotych miesięcznie w 2008 roku.**
3. Miasto Tychy zobowiązuje się przekazywać miesięczną kwotę dotacji o której mowa w ust. 2, na

rachunek Miasta Katowice, tj.: ING Bank Śląski S.A., Oddział Regionalny Katowice, **Nr 69 1050 1214 1000 0007 0150 6164**, do dnia 14-go każdego miesiąca, z tym, że dotację za okres od 1 września 2007 roku do 31 grudnia 2007 roku Miasto Tychy zobowiązuje się **przekazać Miastu Katowice nie później niż do dnia 27 grudnia 2007 roku.**

4. W przypadku braku zapłaty w terminie określonym w ust. 3 zostaną naliczone odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 4

1. Kwoty wykazane w § 3 w ust. 1 i ust. 2 są kwotami planowanymi na rok szkolny 2007/2008.
2. Kwoty wykazane w § 3 w ust. 1 i ust. 2 ulegną zmianie w przypadku zmiany wysokości składników wynagrodzenia nauczyciela wyszczególnionych w § 2, i/lub zmiany nauczyciela religii, i/lub zmiany liczby uczniów objętych nauczaniem religii.
3. Kwota dotacji celowej z roku budżetowego 2007 zostanie wykorzystana do dnia 31 grudnia 2007 roku i rozliczona do dnia 20 stycznia 2008 roku.
Miasto Katowice przedstawi Miastu Tychy rozliczenie faktycznych kosztów poniesionych z tytułu zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów w Zborze Baptystycznym „OPOKA” – II Zborze Kościoła Chrześcijan Baptystów w Katowicach przy ul. Piotra Skargi 6/107 wraz z aneksem do niniejszego Porozumienia regulującym tryb wzajemnych rozliczeń w przedmiotowej sprawie.
Kwota dotacji celowej z roku budżetowego 2008 zostanie wykorzystana do dnia 31 sierpnia 2008 roku i rozliczona do dnia 31 października 2008 roku. Miasto Katowice przedstawi Miastu Tychy rozliczenie faktycznych kosztów poniesionych z tytułu zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów w Zborze Baptystycznym „OPOKA” – II Zborze Kościoła Chrześcijan Baptystów w Katowicach przy ul. Piotra Skargi 6/107 wraz z aneksem do niniejszego Porozumienia regulującym tryb wzajemnych rozliczeń w przedmiotowej sprawie.
4. W przypadku, gdy kwota dotacji wynikająca z rozliczenia, o którym mowa w ust. 3 będzie:
 - 1) wyższa od kwoty dotacji, jaką za rok szkolny 2007/2008 otrzymało Miasto Katowice od Miasta Tychy, to Miasto Tychy zobowiązuje się do zapłaty należnej kwoty dotacji w terminie 14 dni od daty otrzymania aneksu, o którym mowa w ust. 3, a w przypadku nie uregulowania płatności w powyższym terminie Miasto Tychy zobowiązuje się zapłacić oprócz należności głównej odsetki w wysokości określonej jak w § 3 ust. 4.
 - 2) niższa od kwoty dotacji, jaką za rok szkolny 2007/2008 otrzymało Miasto Katowice od Mia-

sta Tychy, to Miasto Katowice zobowiązuje się do zwrotu dotacji pobranej w nadmiernej wysokości w terminie 14 dni od daty otrzymanego zwrotu i podpisanego za Miasto Tychy aneksu, o którym mowa w ust. 3, a w przypadku nie uregulowania płatności w powyższym terminie Miasto Katowice zobowiązuje się zapłacić oprócz należności głównej odsetki w wysokości jak dla zaległości podatkowych.

§ 5

1. Porozumienie dotyczy rozliczenia i pokrycia kosztów zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów w Zborze Baptystycznym „OPOKA” – II Zborze Kościoła Chrześcijan Baptystów w Katowicach przy ul. Piotra Skargi 6/107 w roku szkolnym 2007/2008, tj. za okres od 1 września 2007 roku do 31 sierpnia 2008 roku.
2. Termin końcowego rozliczenia zadań o których mowa w ust. 1, strony ustalają na dzień nie później niż 30 listopada 2008 roku.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych Porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Zmiany w Porozumieniu mogą być wprowadzone wyłącznie aneksem w formie pisemnej.

§ 8

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego na wniosek miasta zlecającego zadanie.

§ 9

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 10

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

podpisy i pieczęcie
za miasto Katowice
oraz data podpisania
porozumienia:

podpisy i pieczęcie
za miasto dokonujące
przekazania dotacji
porozumienia:

Katowice,
dnia 19 października 2007 roku

Tychy,
dnia

**Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice**

PREZYDENT MIASTA

Krystyna Siejna

mgr inż. Andrzej Dziuba

**NACZELNIK
WYDZIAŁ EDUKACJI**

mgr inż. Mieczysław Żyrek

**Załącznik
do Porozumienia
z dnia 30 listopada 2007 roku
zawartego pomiędzy miastem Katowice a miastem Tychy w sprawie rozliczenia i pokrycia kosztów zatrudnienia z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów, Zbór Baptystyczny „OPOKA” – II Zbór Kościoła Chrześcijan Baptystów w Katowicach przy ul. Piotra Skargi 6/107 w roku szkolnym 2006/2007.**

Planowane miesięczne koszty zatrudnienia związane z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów, na wniosek Zboru Baptystycznego „OPOKA” - II Zboru Kościoła Chrześcijan Baptystów w Katowicach przy ul. Piotra Skargi 6/107 w roku szkolnym 2007/2008, wyliczone dla poszczególnych jednostek samorządu terytorialnego (rozdz. 80110)

1	2	3	4	5	6	7
jednostka samorządu terytorialnego	planowana liczba uczniów w roku szkolnym 2007/2008	część z wymiaru etatu (tj. z 8/18 etatu) przypadająca na poszczególnie JST	wysokość planowanych miesięcznych kosztów przypadająca na poszczególnie JST w 2007r. (674,43zł x kol. 3)	ogółem planowana wysokość kosztów przypadająca na poszczególnie JST w okresie od IX - XII/2007 (kol. 4 x 4 m-cy)	wysokość planowanych miesięcznych kosztów przypadająca na poszczególnie JST w 2008r. (750,62zł x kol. 3)	ogółem planowana wysokość kosztów przypadająca na poszczególnie JST w okresie I-VIII/2008r. (kol. 6 x 8 m-cy)
Miasto Chorzów	7	0,25	168,60	674,40	187,67	1 501,36
Miasto Dąbrowa Górnicza	2	0,07	47,21	188,84	52,54	420,32
Miasto Mikołów	1	0,04	26,98	107,92	30,02	240,16
Gmina Tarnowskie Góry	2	0,07	47,21	188,84	52,54	420,32
Powiat Tarnowskie Góry	1	0,04	26,98	107,92	30,02	240,16
Miasto Tychy	2	0,07	47,21	188,84	52,54	420,32
Ogółem	15	0,54	364,19	1 456,76	405,33	3 242,64
Miasto Katowice	13	0,46	310,24	1 240,96	345,29	2 762,32
Ogółem z Katowicami	28	1,00	674,43	2 697,72	750,62	6 004,96

Ogółem planowane miesięczne koszty zatrudnienia związane z nauczaniem religii Kościoła Chrześcijan Baptystów, na wniosek Zboru Baptystycznego „OPOKA” - II Zboru Kościoła Chrześcijan Baptystów w Katowicach przy ul. Piotra Skargi 6/107 w roku szkolnym 2007/2008:

2007r.

nauczyciel w Gimnazjum nr 3 w Katowicach: Ireneusz Górczyński zatrudniony na czas nieokreślony od 01.04.2007r. w wymiarze 8/18 etatu.

\$ 3020	0,00
\$ 4010	498,38
\$ 4040	wynag. zasadnicze 1048,00zł : 18 x 8 = 465,78zł + 32,60zł (7% usługi lat) = 498,38zł
\$ 4110	87,02
\$ 4120	12,21
\$ 4440	2074,15zł (1885,59zł x 110%) : 18 x 8 = 921,84zł : 12 m-cy = 76,82zł miesięcznie
Ogółem	674,43

2008r.

\$ 3020	0,00
\$ 4010	498,38
\$ 4040	wynag. zasadnicze 1048,00zł : 18 x 8 = 465,78zł + 32,60zł (7% usługi lat) = 498,38zł
\$ 4110	98,11
\$ 4120	13,77
\$ 4440	2074,15zł (1885,59zł x 110%) : 18 x 8 = 921,84zł : 12 m-cy = 76,82zł miesięcznie
Ogółem	750,62

NACZELNIK
WYDZIAŁU OŚWIECENIA

mgr inż. Mirosław Żyrek

Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice
Krystyna Siejna

559

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 30 listopada 2007 r.

w sprawie pokrycia kosztów zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Zielonoświątkowego
Zbór „BETANIA” w Katowicach w roku szkolnym 2007/2008

pomiędzy

Miastem Katowice reprezentowanym przez:

Krystynę Siejna – **Pierwszego Wiceprezydenta
Miasta Katowice**

Mieczysława Żyrka – **Naczelnika Wydziału Eduka-
cji**

działających na podstawie Uchwały Nr LIX/1346/06
Rady Miasta Katowice z dnia 27 kwietnia 2006 roku
w sprawie zawierania porozumień pomiędzy miastem
Katowice a innymi powiatami i gminami, dotyczących
pokrycia kosztów zatrudnienia związanego z naucza-
niem religii Kościoła Zielonoświątkowego

a

Miastem Tychy reprezentowanym przez:

Andrzeja Dziubę – **Prezydenta Miasta Tychy**

§ 1

Uwzględniając wniosek Kościoła Zielonoświątkowego
Zbór „BETANIA” w Katowicach przy ul. Gliwickiej 267
w sprawie przyznania jednego etatu nauczyciela na
realizację nauki religii w roku szkolnym 2007/2008 dla
95 uczniów zamieszkałych na terenie **Katowic, Rudy
Śląskiej, Tychów, Sosnowca, Bytomia, Dąbrowy Gór-
niczej, Chorzowa, Czeladzi, Łazisk Górnych, Mikołowa,
Pszczyny, Mysłowic, Siemianowic Śląskich, Święto-
chłowic, Łaz** – wyraża się zgodę na pokrycie kosztów
zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościo-
ła Zielonoświątkowego, w wymiarze jednego etatu
nauczyciela zatrudnionego w Zespole Szkół nr 7 w
Katowicach przy ul. Gliwickiej 228.

Lekcje religii realizowane są w Kościele Zielonoświąt-
kowym Zbór „BETANIA” w Katowicach przy ul. Gli-
wickiej 267.

§ 2

Koszty zatrudnienia nauczyciela o którym mowa w §
1, a które ponosi Miasto Katowice obejmują:

§ 4010 Wynagrodzenia osobowe pracowników,

§ 4040 Dodatkowe wynagrodzenie roczne,

§ 3020 Wydatki osobowe niezaliczone do wynagro-
dzeń,

§ 4110 Składki na ubezpieczenia społeczne,

§ 4120 Składki na Fundusz Pracy,

§ 4440 Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń so-
cjalnych,

proporcjonalnie do liczby uczniów w roku szkolnym
2007/2008 w przeliczeniu na jeden etat, tj. dla 4

uczniów z terenu Miasta Tychy przypada 0,04 części z
jednego etatu.

§ 3

1. Miesięczne planowane koszty zatrudnienia na-
uczyciela, o których mowa w § 2 wynoszą 2 250,65
złotych w 2007 roku, oraz 2 515,57 złotych w 2008
roku.

Kalkulację planowanych kosztów, o których mowa
w § 2, a które są ponoszone przez Miasto Katowice
z tytułu zatrudnienia związanego z nauczaniem
religii Kościoła Zielonoświątkowego, stanowi za-
łącznik do niniejszego Porozumienia.

2. Miasto Tychy zobowiązuje się przekazywać Miastu
Katowice dotację celową na realizację zadania
określonego w § 1, w kwocie proporcjonalnej do
liczby uczniów w roku szkolnym 2007/2008 w prze-
liczeniu na jeden etat, tj. **90,03 złotych miesięcznie
w 2007 roku, oraz 100,62 złotych miesięcznie w
2008 roku.**

3. Miasto Tychy zobowiązuje się przekazywać mie-
sięczną kwotę dotacji o której mowa w ust. 2, na
rachunek Miasta Katowice, tj.: ING Bank Śląski
S.A., Oddział Regionalny Katowice, **Nr 69 1050
1214 1000 0007 0150 6164**, do dnia 14-go każdego
miesiąca, z tym, że dotację za okres od 1 września
2007 roku do 31 grudnia 2007 roku Miasto Tychy
zobowiązuje się **przekazać Miastu Katowice nie
później niż do dnia 27 grudnia 2007 roku.**

4. W przypadku braku zapłaty w terminie określonym
w ust. 3 zostaną naliczone odsetki ustawowe za
każdy dzień zwłoki.

§ 4

1. Kwoty wykazane w § 3 w ust. 1 i ust. 2 są kwotami
planowanymi na rok szkolny 2007/2008.

2. Kwoty wykazane w § 3 w ust. 1 i ust. 2 ulegną zmia-
nie w przypadku zmiany wysokości składników
wynagrodzenia nauczyciela wyszczególnionych w
§ 2, i/lub zmiany nauczyciela religii, i/lub zmiany
liczby uczniów objętych nauczaniem religii.

3. Kwota dotacji celowej z roku budżetowego 2007
zostanie wykorzystana do dnia 31 grudnia 2007
roku i rozliczona do dnia 20 stycznia 2008 roku.
Miasto Katowice przedstawi Miastu Tychy rozli-
czenie faktycznych kosztów poniesionych z tytułu
zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Ko-

ścioła Zielonoświątkowego Zbór „BETANIA” w Katowicach przy ul. Gliwickiej 267 wraz z aneksem do niniejszego Porozumienia regulującym tryb wzajemnych rozliczeń w przedmiotowej sprawie. Kwota dotacji celowej z roku budżetowego 2008 zostanie wykorzystana do dnia 31 sierpnia 2008 roku i rozliczona do dnia 31 października 2008 roku. Miasto Katowice przedstawi Miastu Tychy rozliczenie faktycznych kosztów poniesionych z tytułu zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „BETANIA” w Katowicach przy ul. Gliwickiej 267 wraz z aneksem do niniejszego Porozumienia regulującym tryb wzajemnych rozliczeń w przedmiotowej sprawie.

4. W przypadku, gdy kwota dotacji wynikająca z rozliczenia, o którym mowa w ust. 3 będzie:

1) wyższa od kwoty dotacji, jaką za rok szkolny 2007/2008 otrzymało Miasto Katowice od Miasta Tychy, to Miasto Tychy zobowiązuje się do zapłaty należnej kwoty dotacji w terminie 14 dni od daty otrzymania aneksu, o którym mowa w ust.3, a w przypadku nie uregulowania płatności w powyższym terminie Miasto Tychy zobowiązuje się zapłacić oprócz należności głównej odsetki w wysokości określonej jak w § 3 ust.4.

2) niższa od kwoty dotacji, jaką za rok szkolny 2007/2008 otrzymało Miasto Katowice od Miasta Tychy, to Miasto Katowice zobowiązuje się do zwrotu dotacji pobranej w nadmiernej wysokości w terminie 14 dni od daty otrzymanego zwrotnie i podpisanego za Miasto Tychy aneksu, o którym mowa w ust. 3, a w przypadku nie uregulowania płatności w powyższym terminie Miasto Katowice zobowiązuje się zapłacić oprócz należności głównej odsetki w wysokości jak dla zaległości podatkowych.

§ 5

1. Porozumienie dotyczy rozliczenia i pokrycia kosztów zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „BETANIA” w Katowicach przy ul. Gliwickiej 267 w roku szkolnym 2007/2008, tj. za okres od 1 września 2007 roku do 31 sierpnia 2008 roku.

2. Termin końcowego rozliczenia zadań o których mowa w ust. 1, strony ustalają na dzień nie później niż 30 listopada 2008 roku.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych Porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Zmiany w Porozumieniu mogą być wprowadzone wyłącznie aneksem w formie pisemnej.

§ 8

Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego na wniosek miasta zlecającego zadanie.

§ 9

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 10

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

podpisy i pieczęcie za miasto Katowice oraz data podpisania porozumienia: Katowice, dnia 19 października 2007 roku	podpisy i pieczęcie za miasto dokonujące przekazania dotacji porozumienia: Tychy, dnia dnia 19 października 2007 roku
--	---

**Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice**

Krystyna Siejna

**NACZELNIK
WYDZIAŁU EDUKACJI**

mgr inż. Mieczysław Żyrek

PREZYDENT MIASTA

mgr inż. Andrzej Dziuba

**Załącznik
do Porozumienia
z dnia 30 listopada 2007 roku**

zawartego pomiędzy Miastem Katowice a Miastem Tychy

w sprawie pokrycia kosztów zatrudnienia związanego z nauczaniem religii Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „BETANIA” w Katowicach przy ul. Gliwickiej 267 w roku szkolnym 2007/2008

Planowane miesięczne koszty zatrudnienia związane z nauczaniem religii Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „BETANIA” w Katowicach przy ul. Gliwickiej 267 w roku szkolnym 2007/2008, wyliczone dla poszczególnych jednostek samorządu terytorialnego (rozdz. 80110)

1	2	3	4	5	6	7
jednostka samorządu terytorialnego	planowana liczba uczniów w roku szkolnym 2007/2008	część z wymiaru etatu (tj. z 1 etatu) przypadająca na poszczególnie JST	wysokość planowanych miesięcznych kosztów przypadająca na poszczególnie JST w 2007r. (2250,65zł x kol. 3)	ogółem planowana wysokość kosztów przypadająca na poszczególnie JST w okresie IX-XII/2007 (kol. 4 x 4 m-cy)	wysokość planowanych miesięcznych kosztów przypadająca na poszczególnie JST w 2008r. (2515,57zł x kol. 3)	ogółem planowana wysokość kosztów przypadająca na poszczególnie JST w okresie I-VIII/2008 (kol. 6 x 8 m-cy)
Miasto Bytom	4	0,04	90,03	360,12	100,62	804,96
Miasto Chorzów	8	0,08	180,05	720,20	201,25	1 610,00
Miasto Czeladź	1	0,01	22,51	90,04	25,16	201,28
Miasto Dąbrowa Górnicza	6	0,06	135,04	540,16	150,93	1 207,44
Gmina Łazy	3	0,03	67,52	270,08	75,46	603,68
Gmina Miejska Łaziska Górne	2	0,02	45,01	180,04	50,31	402,48
Miasto Mikołów	1	0,01	22,51	90,04	25,16	201,28
Miasto Myszków	1	0,01	22,51	90,04	25,16	201,28
Gmina Pszczyna	2	0,02	45,01	180,04	50,31	402,48
Powiat Pszczyna	2	0,02	45,01	180,04	50,31	402,48
Miasto Ruda Śląska	11	0,13	292,58	1 170,32	327,02	2 616,16
Miasto Siemianowice Śl.	8	0,08	180,05	720,20	201,25	1 610,00
Miasto Sosnowiec	12	0,14	315,09	1 260,36	352,18	2 817,44
Miasto Świętochłowice	2	0,02	45,01	180,04	50,31	402,48
Miasto Tychy	4	0,04	90,03	360,12	100,62	804,96
Ogółem	67	0,71	1 597,96	6 391,84	1 786,05	14 288,40
Miasto Katowice	28	0,28	652,69	2 610,76	729,52	5 836,16
Ogółem z Katowicami	95	1,00	2 250,65	9 002,60	2 515,57	20 124,56

Ogółem planowane miesięczne koszty zatrudnienia związane z nauczaniem religii Kościoła Zielonoświątkowego Zbór „BETANIA” w Katowicach w roku szkolnym 2007/2008:

nauczycieli w Zespole Szkół nr 7 w Katowicach: Stanisława Wolkiewicz zatrudniona na czas nieokreślony w wymiarze 1 etatu

2007r.

\$ 3020	0,00
\$ 4010	1 732,80
\$ 4040	
\$ 4110	302,55
\$ 4120	42,45
\$ 4440	172,85
Ogółem	2 250,65

wynag. zasadnicze 1444,00zł + 288,80zł (20% wysługi lat) = 1732,80zł

1732,80zł (\$4010) x 17,46% = 302,55zł

42,45zł 1732,80zł (\$4010) x 2,45% = 42,45zł

172,85zł 2074,15zł (1885,59zł x 110%) : 12 m-cy = 172,85zł miesięcznie

2008r.

\$ 3020	0,00
\$ 4010	1 732,80
\$ 4040	220,93
\$ 4110	341,12
\$ 4120	47,87
\$ 4440	172,85
Ogółem	2 515,57

wynag. zasadnicze 1444,00zł + 288,80zł (20% wysługi lat) = 1732,80zł

220,93zł 1732,80zł x 12 m-cy = 20 793,60zł x 8,5% = 1767,46zł : 8 m-cy = 220,93zł miesięcznie

341,12zł 1953,73zł (\$4010 + \$4040) x 17,46% = 341,12zł

47,87zł 1953,73zł (\$4010 + \$4040) x 2,45% = 47,87zł

172,85zł 2074,15zł (1885,59zł x 110%) : 12 m-cy = 172,85zł miesięcznie

Pierwszy Wiceprezydent
Miasta Katowice

Krzysztof Sienka

NACZELNIK
WYDZIAŁU EDUKACJI

mgr inż. Mieszysław Żyrek

560

POROZUMIENIE MIĘDZYGMINNE ON.II.0730/5/2008

zawarte w dniu 31 grudnia 2007 r.

pomiędzy

Gminą Bielsko-Biała reprezentowaną przez
Prezydenta Miasta Bielska-Białej Jacka Krywulcia
nr NIP 547-10-06-080

a

Gminą Jaworze reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Jaworze Zdzisława Byłoka
nr NIP 937-17-71-156

§ 1

Realizując zadania publiczne związane z zapewnieniem opieki bezdomnym zwierzętom na terenie Gminy Jaworze, na podstawie przepisów art. 74 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, Gmina Bielsko-Biała zawiera porozumienie z Gminą Jaworze, na podstawie którego Miejskie Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Bielsku-Białej prowadzić będzie zadania związane z:

- odbiorem zwierząt ze wskazanego miejsca na terenie gminy Jaworze,
- odbiorem zwierząt w schronisku,
- odbiorem zwłok zwierzęcych w schronisku i przekazaniem ich do unieszkodliwiania.

§ 2

Wykonywanie zadań o których mowa w § 1 Schronisko podejmuje po zgłoszeniu telefonicznym przez wskazanego pracownika Urzędu Gminy Jaworze lub Policję (Straż Miejską) i zobowiązuje się je wykonać w terminie 24 godzinnym od zgłoszenia.

§ 3

Oddane pod opiekę zwierzęta stają się własnością Miejskiego Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Bielsku-Białej.

W przypadku zgłoszenia się właściciela zwierzęcia domowego odebranego jako bezdomnego, Schronisko wyda zwierzę właścicielowi, pod warunkiem pokrycia przez właściciela kosztów jego pobytu w schronisku zgodnie z obowiązującym cennikiem.

§ 4

Schronisko zobowiązuje się wykonywać powierzone zadania z należytą starannością, a szczególnie dbać o powierzone mu do opieki zwierzęta i ponosi całkowitą odpowiedzialność za przyjęte pod opiekę zwierzęta.

§ 5

1. Porozumienie niniejsze obowiązuje od dnia 1 stycznia 2008 r. i zawarte jest na czas nieokreślony z możliwością jego rozwiązania przez każdą stronę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia złożonego na piśmie.
2. Rażące naruszenie przez Schronisko obowiązku staranności w opiece nad zwierzętami stanowić będzie podstawę do wypowiedzenia niniejszego porozumienia w trybie natychmiastowym.

§ 6

Strony porozumienia ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe brutto, w kwocie **1 410,50 zł** (słownie: jeden tysiąc czterysta dziesięć złotych 50/100).

§ 7

Strony porozumienia postanawiają, że rozliczenie za wykonanie zadania następować będzie miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni płatne przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej BANK PEKAO S.A. o/B-B 60 1060 0076 0000 3200 0005 7922 w ciągu 14 dni od dnia doręczenia Gminie Jaworze noty obciążeniowej, przy czym za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień złożenia polecenia przelewu w banku obsługującego Gminę Jaworze.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. nr 106, poz. 1002 ze zm.).

§ 10

Wszelkie spory wynikające z niniejszego porozumienia podlegają rozstrzygnięciu przez rzeczowo właściwy sąd w Bielsku-Białej.

§ 11

Porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

GMINA JAWORZE

WÓJT

Zdzisław Byłok

GMINA BIELSKO-BIAŁA

PREZYDENTA MIASTA

JACEK KRYWULT

561

**POROZUMIENIE MIĘDZYGMINNE
ON.II.0730/6/2008**

zawarte w dniu 31 grudnia 2007 r.

pomiędzy

Gminą Bielsko-Biała reprezentowaną przez:
Prezydenta Miasta Bielska-Białej Jacka Krywulta
nr NIP 547-10-06-080

a

Gminą Kozy reprezentowaną przez
Wójta Gminy Kozy Edwarda Kućkę
nr NIP 937-15-51-845

§ 1

Realizując zadania publiczne związane z zapewnieniem opieki bezdomnym zwierzętom na terenie Gminy Kozy, na podstawie przepisów art. 74 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, Gmina Bielsko-Biała zawiera porozumienie z Gminą Kozy, na podstawie którego Miejskie Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Bielsku-Białej prowadzić będzie zadania związane z:

- odbiorem zwierząt ze wskazanego miejsca na terenie gminy Kozy,
- odbiorem zwierząt w schronisku,
- odbiorem zwłok zwierzęcych w schronisku i przekazaniem ich do unieszkodliwiania.

§ 2

Wykonywanie zadań o których mowa w § 1 Schronisko podejmuje po zgłoszeniu telefonicznym przez wskazanego pracownika Urzędu Gminy Kozy lub Policję (Straż Miejską) i zobowiązuje się je wykonać w terminie 24 godzinnym od zgłoszenia.

§ 3

Oddane pod opiekę zwierzęta stają się własnością Miejskiego Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Bielsku-Białej.

W przypadku zgłoszenia się właściciela zwierzęcia domowego odebranego jako bezdomnego Schronisko wyda zwierze właścicielowi, pod warunkiem pokrycia przez właściciela kosztów jego pobytu w schronisku zgodnie z obowiązującym w Schronisku cennikiem.

§ 4

Schronisko zobowiązuje się wykonywać powierzone

zadania z należytą starannością, a szczególnie dbać o powierzone mu do opieki zwierzęta i ponosi całkowitą odpowiedzialność za przyjęte pod opiekę zwierzęta.

§ 5

1. Porozumienie niniejsze obowiązuje od dnia 1 stycznia 2008 r. i zawarte jest na czas nieokreślony z możliwością jego rozwiązania przez każdą stronę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia złożonego na piśmie.
2. Rażąco naruszenie przez Schronisko obowiązku staranności w opiece nad zwierzętami stanowić będzie podstawę do wypowiedzenia niniejszego porozumienia w trybie natychmiastowym.

§ 6

Strony porozumienia ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe brutto, w kwocie **2 333,25 zł** (słownie: dwa tysiące trzysta trzydzieści trzy złote 25/100).

§ 7

Strony porozumienia postanawiają, że rozliczenie za wykonanie zadania następować będzie miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni płatne przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej BANK PEKAO S.A. o/B-B 60 1060 0076 0000 3200 0005 7922 w ciągu 14 dni licząc od dnia przedłożenia Gminie Kozy noty obciążeniowej, przy czym za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie dzień złożenia polecenia przelewu w banku obsługującego Gminę Kozy.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywil-

nego oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. nr 106, poz. 1002 ze zm.).

§ 10

Wszelkie spory wynikające z niniejszego porozumienia podlegają rozstrzygnięciu przez rzeczowo właściwy sąd w Bielsku-Białej.

§ 11

Porozumienie sporządzone zostało w czterech jednoznacznych egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

GMINA KOZY

GMINA BIELSKO-BIAŁA

WÓJT

PREZYDENTA MIASTA

Edward KUĆKA

JACEK KRYWULT

562

POROZUMIENIE MIĘDZYGMINNE ON.II-0730/7/2008

zawarte w dniu 31 grudnia 2007 r.

pomiędzy
Gminą Bielsko-Biała reprezentowaną przez:
Prezydenta Miasta Bielska-Białej Jacka Krywulta
nr NIP 547-10-06-080

a
Gminą Wilkowice reprezentowaną przez
Wójta Gminy Wilkowice Mieczysława Rączkę
nr NIP 937-00-06-873

§ 1

Realizując zadania publiczne związane z zapewnieniem opieki bezdomnym zwierzętom na terenie Gminy Wilkowice, na podstawie przepisów art. 74 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, Gmina Bielsko-Biała zawiera porozumienie z Gminą Wilkowice, na podstawie którego Miejskie Schronisko dla Bezdomnych Zwierząt w Bielsku-Białej prowadzić będzie zadania związane z:

- odbiorem zwierząt ze wskazanego miejsca na terenie gminy Wilkowice,
- odbiorem zwierząt w schronisku,
- odbiorem zwłok zwierzęcych w schronisku i przekazaniem ich do unieszkodliwiania.

§ 2

Wykonywanie zadań o których mowa w § 1 Schronisko podejmuje po zgłoszeniu telefonicznym przez wskazanego pracownika Urzędu Gminy Wilkowice lub Policję (Straż Miejską) i zobowiązuje się je wykonać w terminie 24 godzinnym od zgłoszenia.

§ 3

Oddane pod opiekę zwierzęta stają się własnością Miejskiego Schroniska dla Bezdomnych Zwierząt w Bielsku-Białej.

W przypadku zgłoszenia się właściciela zwierzęcia domowego odebranego jako bezdomnego Schronisko

wyda zwierze właścicielowi, pod warunkiem pokrycia przez właściciela kosztów jego pobytu w schronisku zgodnie z obowiązującym w Schronisku cennikiem.

§ 4

Schronisko zobowiązuje się wykonywać powierzone zadania z należytą starannością, a szczególnie dbać o powierzone mu do opieki zwierzęta i ponosi całkowitą odpowiedzialność za przyjęte pod opiekę zwierzęta.

§ 5

1. Porozumienie niniejsze obowiązuje od dnia 1 stycznia 2008 r. i zawarte zostaje na czas nieokreślony z możliwością jego rozwiązania przez każdą stronę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia złożonego na piśmie.
2. Rażące naruszenie przez Schronisko obowiązku staranności w opiece nad zwierzętami stanowić będzie podstawę do wypowiedzenia niniejszego porozumienia w trybie natychmiastowym.

§ 6

Strony porozumienia ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia będzie miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe brutto, w kwocie **2500,20 zł** (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 20/100).

§ 7

Strony porozumienia postanawiają, że rozliczenie za wykonanie zadania następować będzie miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni płatne przelewem na konto Urzędu Miejskiego BANK PEKAO S.A. o/B-B 60 1060 0076 0000 3200 0005 7922 w ciągu 14 dni licząc od dnia przedłożenia Gminie Wilkowice noty obciążeniowej, przy czym za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego uważać się będzie

dzień złożenia polecenia przelewu w banku obsługującego Gminę Wilkowice.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003 r. nr 106, poz. 1002 ze zm.).

§ 10

Wszelkie spory wynikające z niniejszego porozumienia podlegają rozstrzygnięciu przez rzeczowo właściwy sąd w Bielsku-Białej.

§ 11

Porozumienie sporządzone zostało w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

GMINA WILKOWICE
WÓJT

GMINA BIELSKO-BIAŁA
PREZYDENTA MIASTA

Mieczysław Rączka

JACEK KRYWULT

563

SPRAWOZDANIE

z działalności Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Miasta Rybnika za 2007 rok

Zgodnie z dyspozycją zawartą w treści art. 38b, ust. 3 ustawy o samorządzie powiatowym oraz ustawy – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną zawarte w Dz. U. Nr 100 poz. 1084 cyt” Nie później niż do końca stycznia następnego roku kalendarzowego, starosta (prezydent) składa radzie powiatu sprawozdanie z działalności

komisji za rok ubiegły. Sprawozdanie starosty (prezydenta) ogłasza się w wojewódzkim dzienniku urzędowym” koniec cytatu.

Mając na uwadze powyższy ustawowy wymóg, przedstawiam sprawozdanie komisji za 2007 r. W 2007 r. Miejska Komisja Bezpieczeństwa i Porządku działała w następującym składzie:

L.p	Imię i nazwisko członka	Funkcja w komisji	Organ delegujący, powołujący lub wskazujący	Stanowisko i miejsce pracy członka
1.	Adam Fudali	Przewodniczący		Prezydent Miasta Rybnika
2.	Hubert Hanak	Członek	Prezydent Miasta	Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Porządku i Bezpieczeństwa
3.	Anna Naruszewicz-Studnik	Członek	Prezydent Miasta	Poradnia Psychologiczno -Pedagogiczna
4.	Mariola Kujańska	Członek	Prezydent Miasta	Członek Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
5.	Stanisław Jaszczuk	Członek	Rada Miasta	Radny Miasta Rybnika
6.	Józef Piontek	Członek	Rada Miasta	Radny Miasta Rybnika
7.	Paweł Zając	Członek	Komendant Miejski Policji	Zastępca Komendanta Miejskiego Policji
8.	Arkadiusz Szweda	Członek	Komendant Miejski Policji	Komenda Miejska Policji

W związku ze śmiercią członka komisji pana Huberta Hanaka – Pełnomocnika Prezydenta Miasta ds. Porządku i Bezpieczeństwa, przewodniczący Komisji – Prezydent Miasta, jako organ powołujący do prac w komisji, zgodnie z art. 38a ust. 11 w/w ustawy powo-

łał na jego miejsce pana Janusza Abrahamowicza, Zarządzeniem Nr 566/2007 Prezydenta Miasta Rybnika z dnia 9.11.2007 r.

Aktualny skład Komisji przedstawia się następująco:

L.p	Imię i nazwisko członka	Funkcja w komisji	Organ delegujący, powołujący lub wskazujący	Stanowisko i miejsce pracy członka
1.	Adam Fudali	Przewodniczący		Prezydent Miasta Rybnika
2.	Janusz Abrahamowicz	Członek	Prezydent Miasta	Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Ochrony Ludności
3.	Anna Naruszewicz-Studnik	Członek	Prezydent Miasta	Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna
4.	Mariola Kujańska	Członek	Prezydent Miasta	Członek Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
5.	Stanisław Jaszcuk	Członek	Rada Miasta	Radny Miasta Rybnika
6.	Józef Piontek	Członek	Rada Miasta	Radny Miasta Rybnika
7.	Paweł Zajac	Członek	Komendant Miejski Policji	Zastępca Komendanta Miejskiego Policji
8.	Arkadiusz Szweda	Członek	Komendant Miejski Policji	Komenda Miejska Policji

Z ustawowo przysługujących uprawnień Komisja Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego w 2007 r. zrealizowała:

- Komisja zapoznała się z dokumentem zatytułowanym „Sprawozdanie z działalności Policji, Straży oraz służb inspekcyjnych Miasta za 2006 r.” Sprawozdanie to opracował Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Porządku i Bezpieczeństwa Hubert Hanak. Dokument ten został dostarczony radnym i był podstawą do oceny tych służb na sesji Rady Miasta w marcu 2007 r.
- Komisja zapoznała się z oceną stanu porządku i bezpieczeństwa w 2006 r. oraz prognozami zagrożeń przestępczych jak również z głównymi kierunkami działań oraz projektem nowych struktur organizacyjnych Komendy Miejskiej Policji w Rybniku, którą przedstawił Komendant Miejski Policji.
Komisja główne kierunki działań Policji w naszym mieście zaopiniowała pozytywnie oraz argumentację Komendanta Miejskiego Policji odnośnie reorganizacji struktur Komendy Miejskiej w Rybni-

ku przyjęła ze zrozumieniem i akceptacją. Oceniała stan bezpieczeństwa jako średnio zadawalający, o czym przekonuje malejący trend ilości zdarzeń przestępczych.

- Komisja zapoznała się z efektami funkcjonowania systemu monitoringu wizyjnego naszego Miasta. Ocena ta wypadła bardzo pozytywnie.
- Komisja zaakceptowała pozytywnie propozycje rozbudowy systemu monitoringu wizyjnego miasta na następne dzielnice.
W pierwszej kolejności uwzględniono dzielnicę Rybnik-Nowiny.
- Zabezpieczenie akwenów wodnych w okresie wakacyjnym przedstawił Z-ca Komendanta Miejskiego Policji podinsp. Paweł Zajac.
Nad Zalewem rybnickim został uruchomiony Posterunek Policji Wodnej. Głównym jego zadaniem to egzekwowanie na wspomnianym akwenie wodnym prawa wodnego oraz dbałość o bezpieczeństwo użytkowników ścieżek rowerowych wokół wspomnianego zbiornika wodnego.
- Naczelnik Wydziału Zarządzania Kryzysowego

- i Ochrony Ludności – Janusz Abrahamowicz przedstawił organizację Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego (PCZK), a Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej – Erwin Jaworudzki omówił warunki funkcjonowania PCZK w budynku Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Rybniku.
- Anna Naruszewicz Studnik przedstawiła komisji inicjatywę organizacji w Rybniku „Lokalnego Ośrodka Wsparcia” – przeznaczonego do udzielania pomocy ofiarom przestępstw i przemocy w zakresie opieki psychologicznej i prawnej. Ośrodek będzie działał w ramach programu rządowego na rzecz ofiar przestępstw i będzie świadczył pomoc

potrzebującym z terenu Miasta Rybnika i sąsiednich powiatów.

- Na ostatnim posiedzeniu 30.10.2007 r. Komisja zapoznała się z projektem budżetu Miasta Rybnika na 2008 r. w dziale bezpieczeństwo publiczne. Projekt w tym dziale zaakceptowano.
- Członkowie Komisji w związku z udziałem w jej pracach nie pobierają żadnego wynagrodzenia.

**Przewodniczący Komisji
Bezpieczeństwa i Porządku
Prezydent Miasta Rybnika**

Adam Fudali

564

UCHWAŁA NR 223/XIX/2007 Rady Miasta Częstochowy

z dnia 3 grudnia 2007 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Lwowskiej i Bytomskiej w Częstochowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 29 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Częstochowy uchwala: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Lwowskiej i Bytomskiej w Częstochowie.

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej „**planem**” składa się z części tekstowej, stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz części graficznej, nazywanej w niniejszej uchwale „**rysunkiem planu**”.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) rysunek planu w skali 1 : 1 000, stanowiący załącznik **nr 1**;
 - 2) stwierdzenie przez Radę Miasta Częstochowy zgodności planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy”, stanowiące załącznik **nr 2**;
 - 3) rozstrzygnięcie Rady Miasta Częstochowy o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do

projektu planu, stanowiące załącznik **nr 3**;

- 4) rozstrzygnięcie Rady Miasta Częstochowy o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik **nr 4**.

§ 2

1. Plan obejmuje fragment dzielnicy Lisiniec położony w rejonie ulic Lwowskiej i Bytomskiej w Częstochowie.
2. Granice obszaru objętego planem określono na rysunku planu.

§ 3

1. Przedmiotem ustaleń **części tekstowej** planu są:
 - 1) ustalenia ogólne, obowiązujące w granicach obszaru objętego planem;
 - 2) ustalenia szczegółowe dla terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, wyodrębnione na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
 - 3) przepisy końcowe.

§ 4

1. Następujące **oznaczenia graficzne** na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) granice obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznacze-

- niu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 4) symbole literowe oznaczające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi:
MN – tereny zabudowy mieszkaniowej;
MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej;
E – tereny urządzeń energetyki;
KDL – droga lokalna;
KDD – droga dojazdowa;
KDW – droga wewnętrzna.
2. Następujące oznaczenie graficzne na rysunku planu ma charakter informacyjny i nie jest ustaleniem planu:
linia napowietrzna 30kV.

§ 5

1. Ustalenia planu w zakresie przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy tych terenów, określone są w postaci:
 - 1) ustaleń ogólnych zawartych w **Rozdziale II**;
 - 2) ustaleń szczegółowych zawartych w **Rozdziale III**;
 - 3) ustaleń zawartych na **rysunku planu**.
2. Ustalenia określone w ustępie 1 obowiązują łącznie.
3. Ustalenia planu należy stosować i rozpatrywać z zastosowaniem przepisów odrębnych.

§ 6

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
 - 1) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym;
 - 2) **przeznaczeniu podstawowemu terenu** – należy przez to rozumieć ustalone planem przeznaczenie określające funkcję, która winna dominować na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi i któremu są podporządkowane inne sposoby użytkowania terenu, określone jako dopuszczalne;
 - 3) **przeznaczeniu dopuszczalnym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie określające funkcję, która wzbogaca lub uzupełnia przeznaczenie podstawowe i może z nim harmonijnie współistnieć na warunkach ustalonych w planie;
 - 4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie ograniczające możliwość lokalizacji kubaturowych obiektów budowlanych, nie będących urządzeniami technicznymi lub urządzeniami infrastruktury technicznej;
 - 5) **terenie inwestycji** – należy przez to rozumieć

teren objęty pozwoleniem na budowę i projektem jego zagospodarowania, w rozumieniu przepisów odrębnych;

- 6) **zabudowie towarzyszącej** – należy przez to rozumieć budynki gospodarcze, garaże i inne obiekty budowlane związane z podstawową funkcją terenu;
- 7) **zieleni towarzyszącej** – należy przez to rozumieć zieleni ozdobną, rekreacyjną oraz ogrody przydomowe;
- 8) **usługach** – należy przez to rozumieć działalność gospodarczą związaną z prowadzeniem czynności świadczonych na rzecz ludności, przeznaczoną dla celów konsumpcji indywidualnej i zbiorowej, nie będącą produkcją, w szczególności handel detaliczny, gastronomia, biura, działalność rzemieślnicza i serwisowa, działalność związana z zaspokajaniem potrzeb ludności, w zakresie zdrowia, urody, sportu, rekreacji, kształcenia.

Rozdział II

Ustalenia ogólne obowiązujące w granicach obszaru objętego Planem

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 7

1. Na obszarze objętym planem ustala się:
 - 1) dominującą funkcję zabudowy całego obszaru – mieszkaniową jednorodzinną;
 - 2) uzupełniającą funkcję – usługową o lokalnym znaczeniu i zasięgu oddziaływania.
2. Dla kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów wprowadza się następujące zasady:
 - 1) lokalizacja budynków jako wolno stojących z dopuszczeniem sytuowania bezpośrednio przy granicy działek budowlanych budynków gospodarczych i garaży zblizniaczonych z zabudową o takiej samej funkcji na działce sąsiedniej;
 - 2) w granicach działki budowlanej dopuszcza się lokalizację:
 - a) dla terenu oznaczonego symbolem **MN** – jednego budynku mieszkalnego oraz maksymalnie dwóch budynków zabudowy towarzyszącej o łącznej powierzchni nie przekraczającej 100m²,
 - b) dla terenu oznaczonego symbolem **MN/U** – jednego budynku mieszkalnego lub usługowego oraz maksymalnie dwóch budynków zabudowy towarzyszącej o łącznej powierzchni nie przekraczającej 100m²;
 - 3) dla budynków mieszkalnych i usługowych:
 - a) kształt bryły – horyzontalny (wysokość obiektu nie może być większa od jego szeroko-

- ści),
- b) geometria dachów: dachy dwuspadowe i wielopołaciowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45° lub stropodachy,
 - c) wysokość – do dwóch kondygnacji i do 9m nad poziomem terenu, w tym do 7,5m dla budynków ze stropodachami,
 - d) wysokość poziomu podłogi nad poziomem terenu może wynosić maksymalnie 1,2m,
 - e) okapy dachów do wysokości 7m nad poziomem terenu (npt);
- 4) dla budynków zabudowy towarzyszącej:
 - a) wysokość – do 6,0m i nie wyższe niż budynek mieszkalny, w tym maksymalnie jedna kondygnacja nadziemna i poddasze użytkowe,
 - b) geometria dachów: symetryczne dwuspadowe lub wielopołaciowe o nachyleniu połaci dachowych do 45° z dopuszczeniem jedno-spadowych dla zabudowy zbliżniaczonej;
- 5) dla dachów stromych:
 - a) nakazuje się stosowanie dachów z kalenicą ustytuowaną w osi budynku, o jednakowym kącie nachylenia połaci dachowych,
 - b) zakazuje się stosowania połaci dachowych przesuniętych względem siebie w pionie i w poziomie;
 - 6) nakazuje się ujednolicenie materiałów elewacyjnych oraz wystroju architektonicznego dla realizacji obiektów oraz elementów zagospodarowania w granicach jednej działki budowlanej.
3. Dla realizacji ogrodzeń ustala się:
 - 1) nakaz stosowania ogrodzeń ażurowych od strony dróg;
 - 2) zakaz lokalizacji ogrodzeń o wysokości wyższej niż 1,8m;
 - 3) zakaz lokalizacji ogrodzeń z prefabrykatów betonowych.
 4. Dla realizacji reklam dopuszcza się lokalizację:
 - 1) na budynkach, w rejonie głównych wejść, do wysokości kondygnacji przyziemia, w sposób, który nie zasłania i nie przerywa ciągłości kompozycji bryły i wystroju architektonicznego (np. pilastrów, belkowań, gzymsów, wnęk, portali) w formie tablicy, znaku, reklamy świetlnej, formy przestrzennej, gabloty, witryny, markizy itp. do 2m²;
 - 2) na ogrodzeniach w formie tablicy do 0,3m²;
 - 3) na budynkach prostopadle do lica budynku pod warunkiem, że nośnik nie wystaje poza lico więcej niż 0,5m i jest umieszczony nie niżej niż 2,5m npt.
 5. Dla lokalizowania usług określa się następujące zasady:
 - 1) dopuszcza się przeznaczenie na działalność rzemieślniczą i serwisową do 30% powierzchni całkowitej budynku;
 - 2) powierzchnia sprzedażowa nie może przekra-

- czać 400m² powierzchni całkowitej budynku.
6. Dla budynku mieszkalnego dopuszcza przeznaczenie na usługi do 30% powierzchni całkowitej budynku.
 7. Na obszarze objętym planem zakazuje się lokalizowania:
 - 1) obiektów produkcyjnych, przemysłowych, baz transportowych, składów, magazynów, instalacji i urządzeń do odzysku lub unieszkodliwiania odpadów oraz recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji, punktów zbierania surowców wtórnych i odpadów, stacji paliw, handlu targowiskowego, hurtowego, giełdowego, sprzedaży samochodów, sprzętu budowlanego i rolniczego, samodzielnych parkingów, garaży w zespołach;
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych, nie będących zapleczem budowy;
 - 3) obiektów budowlanych o wysokości powyżej 10m;
 - 4) działalności gospodarczej w budynkach zabudowy towarzyszącej.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 8

W zakresie ochrony środowiska wprowadza się następujące wymogi:

- 1) nakazuje się oczyszczenie wód opadowych z powierzchni narażonych na zanieczyszczenia do poziomu określonego w przepisach odrębnych;
- 2) ustala się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3) zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących powodować przekroczenie standardów jakości środowiska;
- 4) postępowanie z odpadami musi być zgodne z przepisami odrębnymi w zakresie gospodarowania odpadami oraz Planem gospodarki odpadami dla miasta Częstochowy.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 9

1. Powiązanie obszaru objętego planem z układem zewnętrznym oraz obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem zapewniają:
 - 1) układ podstawowy:
 - a) ul. Bytomska (nie objęta granicami planu),
 - b) ul. Lwowska (fragment pasa drogowego objęty granicami planu), oznaczona na rysunku planu symbolem **KDL**;
 - 2) układ uzupełniający:

- a) ul. Chęcińska, oznaczona na rysunku planu symbolem **KDD**,
 - b) droga wewnętrzna, oznaczona na rysunku planu symbolem **KDW**.
2. Na obszarze objętym planem określa się następujące zasady obsługi parkingowej:
- 1) ustala się obowiązek zapewnienia w granicach działki budowlanej pełnego zapotrzebowania na miejsca postojowe,
 - 2) ustala się następujące wskaźniki, określające minimalną ilość miejsc postojowych:
 - a) dla budynków mieszkalnych – 2 miejsca postojowe, w tym miejsca w garażach,
 - b) dla usług:
 - 2 miejsca postojowe na 1 gabinet lekarski,
 - 1 miejsce postojowe na: 4 miejsca konsumpcyjne w lokalach gastronomicznych, 1 stanowisko przeznaczone do obsługi klienta, 30m² powierzchni całkowitej innych usług i 3 zatrudnionych na jedną zmianę.
3. Ustala się nakaz zagospodarowania zielenią gruntów niewykorzystanych do celów komunikacji w pasie drogowym.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

§ 10

1. Ustala się obsługę terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zabudowy z istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej:
- 1) zaopatrzenie w wodę: z miejskiej sieci wodociągowej;
 - 2) zaopatrzenie w ciepło: indywidualne źródła energii w oparciu o gaz, olej o niskiej zawartości siarki, elektryczność, odnawialne źródła energii, z dopuszczeniem ogrzewania innymi źródłami ciepła przy zachowaniu norm w zakresie bezpieczeństwa ekologicznego;
 - 3) zaopatrzenie w energię elektryczną: w oparciu o urządzenia elektroenergetyczne, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) zaopatrzenie w gaz z średnioprężnej sieci rozdzielczej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 5) odprowadzanie ścieków sanitarnych:
 - a) do miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej,
 - b) do czasu realizacji systemu kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się gromadzenie nieczystości w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, z zapewnieniem wywozu do punktu zlewowego przy oczyszczalni ścieków, przy czym ustala się obowiązek podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej po jej wybudowaniu;
 - 6) odprowadzenie wód opadowych do kanalizacji

deszczowej, z dopuszczeniem odprowadzenia wód opadowych nie narażonych na zanieczyszczenie na teren własny nieutwardzony, z możliwością zastosowania rozwiązań technicznych służących zatrzymaniu wód w obrębie nieruchomości, np. w postaci studni chłonnych.

2. Ustala się nakaz:

- 1) sytuowania sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg;
 - 2) prowadzenia projektowanych i modernizowanych sieci, jako sieci podziemnych.
3. Przy sytuowaniu kubaturowych obiektów budowlanych w odległości do 10m w rzucie poziomym od istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej 30 kV relacji SE Kawodrza-Kłobuck, należy uwzględnić szczególne ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem

§ 11

1. Zachowuje się istniejące podziały terenu na działki.
2. Dopuszcza się podział działek wyłącznie w celu:
- 1) regulacji pasa drogowego ul. Lwowskiej;
 - 2) wydzielenia nowych działek budowlanych, jeśli wynika to z przesądzeń funkcjonalno-przestrzennych obszaru położonego poza południową granicą planu, w przypadku przeznaczenia go pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i przy zachowaniu minimalnej powierzchni działki budowlanej – 800m² oraz minimalnej szerokości frontu 20m.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 12

Do czasu realizacji zabudowy i zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu mogą one być wykorzystywane wyłącznie w sposób dotychczasowy, z zachowaniem istniejącego sposobu zabudowy, zagospodarowania i wykorzystywania terenów.

Rozdział III

Ustalenia szczegółowe dla terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania

§ 13

1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu sym-

bolem **MN**, ustala się:

- 1) przeznaczenie
 - a) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - b) dopuszczalne: zabudowa towarzysząca, mała architektura, zielen towarzysząca;
 - 2) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - maksymalnie 0,3,
 - b) udział powierzchni biologicznie czynnej – minimalnie 40% terenu inwestycji,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy:
 - w odległości 5 m od linii rozgraniczającej ulicy Bytomskiej,
 - w odległości 4 m od linii rozgraniczającej ulicy Chęcińskiej oraz od terenu **E**,
 - d) powierzchnia zabudowy budynków mieszkalnych – do 250m²;
 - 3) dostęp do działek budowlanych, z nowolokalizowaną zabudową od ul. Chęcińskiej.
2. Zachowuje się istniejącą zabudowę.

§ 14

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **MN/U** ustala się:

- 1) przeznaczenie
 - a) podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa;
 - b) dopuszczalne: zabudowa towarzysząca, zielen towarzysząca, mała architektura, parkingi związane z obsługą funkcji podstawowej;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie:
 - a) zbliżniaczonych budynków mieszkaniowych jednorodzinnych,
 - b) zbliżniaczonych budynków usługowych,
 - c) budynku o funkcji usługowej, dla którego terenem inwestycji jest cały teren **MN/U**;
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:
 - a) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej – maksymalnie 0,3,
 - b) udział powierzchni biologicznie czynnej - minimalnie 25% terenu,
 - c) nieprzekraczalna linia zabudowy od strony drogi publicznej wyznaczona na rysunku planu w odległości 6m od linii rozgraniczającej ulicy Lwowskiej,
 - d) powierzchnia zabudowy budynku o przeznaczeniu podstawowym do 250m² dla budynku wolno stojącego, i do 300m² dla łącznej powierzchni zabudowy zbliżniaczonej oraz dla budynku usługowego, którego terenem inwestycji jest cały teren **MN/U**,
 - e) maksymalna szerokość elewacji frontowej do 24m dla łącznej długości zabudowy zbliżnia-

- czonej oraz dla budynku usługowego, którego terenem inwestycji jest cały teren **MN/U**;
- 4) dostęp od ul. Lwowskiej.

§ 15

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KDL** ustala się przeznaczenie:
 - 1) podstawowe – fragment pasa drogowego drogi lokalnej wraz z elementami technicznego wyposażenia, ścieżki rowerowe, rowy odwadniające;
 - 2) dopuszczalne – tereny zieleni.
2. Dla drogi, której fragment stanowi teren oznaczony symbolem **KDL** przyjmuje się następujące założenia: kategoria drogi – gminna, klasa techniczna - lokalna, szerokość pasa drogowego – 13m, program przekroju – jedna jezdnia dwukierunkowa z dwoma pasami ruchu, dostępność zjazdami indywidualnymi lub publicznymi.

§ 16

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KDD** ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) podstawowe – pas drogowy drogi dojazdowej wraz z elementami technicznego wyposażenia,
 - b) dopuszczalne – tereny zieleni;
- 2) kategoria drogi – gminna;
- 3) klasa techniczna – dojazdowa;
- 4) szerokość w liniach rozgraniczających 10m, z placem do zawracania;
- 5) program przekroju - jedna jezdnia dwukierunkowa z dwoma pasami ruchu z dopuszczeniem drogi bez wyodrębnionej jezdni i chodników;
- 6) dostępność zjazdami indywidualnymi.

§ 17

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **KDW** ustala się:

- 1) przeznaczenie:
 - a) podstawowe – pas drogowy drogi wewnętrznej wraz z elementami technicznego wyposażenia,
 - b) dopuszczalne – tereny zieleni;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających 7m, z placem do zawracania;
- 3) program przekroju – droga bez wyodrębnionej jezdni i chodników;
- 4) dostępność zjazdami indywidualnymi.

§ 18

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **E** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: urządzenia energetyki
– projektowana kontenerowa stacja transformatorowa 15/0,4kV.

Rozdział IV

Przepisy końcowe

§ 19

Określa się następujące stawki procentowe służące naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolami: **MN, MN/U** – 30%;
- 2) dla terenów oznaczonych symbolami: **E, KDL, KDD, KDW** – 0%.

§ 20

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.

§ 21

Prezydent Miasta Częstochowy zapewni:

- 1) udostępnienie zainteresowanym wglądu do planu i udzielanie odpowiednich informacji;
- 2) podanie do publicznej wiadomości treści uchwały na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy.

§ 22

Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Częstochowy.

§ 23

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący
Rady Miasta Częstochowy**

Piotr Kurpios

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU
POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC LWOWSKIEJ I BYTOMSKIEJ W CZĘSTOCHOWIE
RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 223/XX/2007
RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY
z dnia 3 grudnia 2007 roku



USTALENIA PLANU

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH
ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

MN TERENY ZABUDOWY
MIESZKANOWEJ

MN/U TERENY ZABUDOWY
MIESZKANOWO-USŁUGOWEJ

E TERENY URZĄDZEŃ
ENERGETYKI

KDL DROGA LOKALNA

KDD DROGA DOJAZDOWA

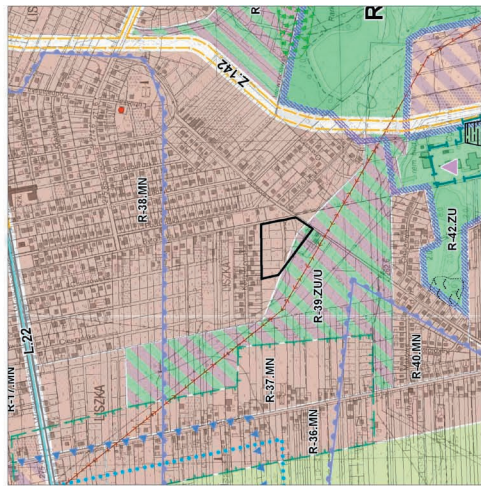
KDW DROGA WEWNĘTRZNA

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

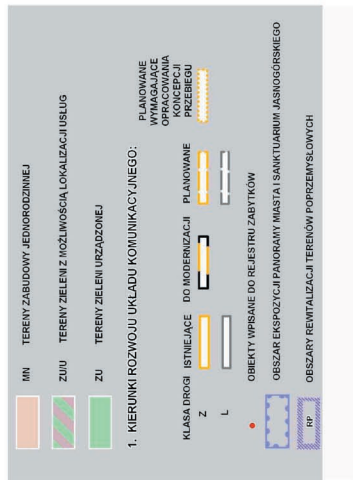
OZNACZENIA INFORMACYJNE

LINIA NAPOWIETRZNA 30 kV

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
CZĘSTOCHOWY
SKALA 1 : 10 000



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 223/XIX/2007
Rady Miasta Częstochowy
z dnia 3 grudnia 2007 roku**

**Stwierdzenie zgodności
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla terenu położonego w rejonie
ulic Lwowskiej i Bytomskiej w Częstochowie
z ustaleniami**

**„Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
miasta Częstochowy”.**

1. Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Częstochowy stwierdza, że przedstawiony do uchwalenia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Lwowskiej i Bytomskiej w Częstochowie, jest zgodny z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy” przyjętego Uchwałą Nr 825/LI/2005 Rady Miasta Częstochowy z dnia 21 listopada 2005 r.
2. Dla terenów znajdujących się w granicach przedstawionego do uchwalenia planu, w studium ustalono następujący kierunek przeznaczenia - tereny zabudowy jednorodzinnej.
3. Ustalenia przedstawionego do uchwalenia planu mieszczą się w ramach kierunków zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów, które zostały określone w III części tekstu studium (Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 825/LI/2005 Rady Miasta Częstochowy z dnia 21 listopada 2005 r.).

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 223/XIX/2007
Rady Miasta Częstochowy
z dnia 3 grudnia 2007 roku**

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta
o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych
do projektu
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla terenu położonego
w rejonie ulic Lwowskiej i Bytomskiej
w Częstochowie**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Częstochowy stwierdza, że do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Lwowskiej i Bytomskiej w Częstochowie nie wniesiono uwag.

**Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr 223/XIX/2007
Rady Miasta Częstochowy
z dnia 3 grudnia 2007 roku**

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta
o sposobie realizacji, zapisanych
w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego
dla terenu położonego w rejonie
ulic Lwowskiej i Bytomskiej w Częstochowie,
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy,
oraz zasadach ich finansowania,
zgodnie z przepisami
o finansach publicznych**

1. Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Częstochowy ustala, że inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zapisane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic Lwowskiej i Bytomskiej w Częstochowie będą realizowane przez miasto i finansowane stosownie do ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych z dochodów własnych budżetu miasta (Dz. U. Nr 249 poz. 2104 z późniejszymi zmianami) z:
 1. dochodów własnych budżetu miasta;
 2. środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej;
 3. innych źródeł.
2. Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.

565

UCHWAŁA NR 224/XIX/2007 Rady Miasta Częstochowy

z dnia 3 grudnia 2007 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w dzielnicy Grabówka w rejonie ulic: Goździków, Św. Rocha i Ikara w Częstochowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 15 ust. 1 i ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 29 i art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Rada Miasta Częstochowy
uchwała:

**miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
terenu położonego w dzielnicy Grabówka w rejonie
ulic: Goździków, Św. Rocha i Ikara w Częstochowie**

Rozdział I

Przepisy ogólne

§ 1

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej „planem” składa się z integralnych części: tekstowej, stanowiącej treść niniejszej uchwały oraz części graficznej, nazywanej w niniejszej uchwale „rysunkiem planu”.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
 - 1) rysunek planu w skali 1 : 2 000, stanowiący załącznik nr 1;
 - 2) stwierdzenie przez Radę Miasta Częstochowy zgodności planu z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy”, stanowiące załącznik nr 2;
 - 3) rozstrzygnięcie Rady Miasta Częstochowy o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu, stanowiące załącznik nr 3;
 - 4) rozstrzygnięcie Rady Miasta Częstochowy o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Plan obejmuje północno-zachodni fragment dziel-

nicy Grabówka, obszar położony w rejonie ulic: Goździków, Św. Rocha i Ikara w Częstochowie.

2. Granice obszaru objętego planem określono na rysunku planu.

§ 3

Celem planu jest:

- 1) stworzenie warunków prawnych umożliwiających ochronę walorów przyrodniczo-krajobrazowych doliny rzeki Szarlejki oraz wartościowych terenów leśnych;
- 2) porządkowanie struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru objętego planem;
- 3) umożliwienie zrównoważonego rozwoju obszaru, z wyznaczeniem terenów dopuszczonych do zabudowy i terenów wskazanych do zalesienia.

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń części tekstowej planu są:
 - 1) ustalenia ogólne, obowiązujące w granicach obszaru objętego planem, określające:
 - a) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - c) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków,
 - d) zasady zagospodarowania terenów dla celów rekreacyjno-wypoczynkowych,
 - e) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - 2) ustalenia dotyczące zasad realizacji planu, określające:
 - a) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji,
 - b) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,
 - c) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem,
 - d) sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 3) ustalenia szczegółowe dla terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasa-

- dach zagospodarowania, określające:
- a) przeznaczenie terenów,
 - b) zasady i warunki zagospodarowania terenów,
 - c) parametry i wskaźniki zagospodarowania terenów oraz kształtowania zabudowy;
- 4) przepisy końcowe, w których określono między innymi stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
- 1) granice obszaru objętego planem;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) oznaczenia graficzne elementów kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów:
 - a) linie zabudowy obowiązujące,
 - b) linie zabudowy nieprzekraczalne;
 - 4) symbole literowe oznaczające przeznaczenie terenów wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi:
 - a) **MN** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) **MN,U** tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - c) **Uks** tereny usług kultu religijnego,
 - d) **ZU,U** tereny zieleni urządzonej i zabudowy usługowej,
 - e) **ZU,US** tereny zieleni urządzonej, sportu i rekreacji,
 - f) **ZU,ML** tereny zieleni urządzonej i rekreacji,
 - g) **ZD** tereny ogrodów działkowych,
 - h) **ZLD** tereny dolesień,
 - i) **ZL** lasy,
 - j) **ZN,WS** tereny doliny rzecznej,
 - k) **KD- Z** tereny drogi publicznej klasy zbiorczej,
 - l) **KDW** tereny dróg wewnętrznych,
 - m) **Kx** ciągi pieszo-rowerowe,
 - n) **Ks** parkingi;
 - 5) numery wyróżniające poszczególne tereny o różnych zasadach zagospodarowania, o tych samych symbolach literowych;
 - 6) symbol obiektu i symbole obszarów objętych ochroną konserwatorską.
3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny i nie są ustaleniami planu:
- 1) granica administracyjna miasta Częstochowy;
 - 2) rzeka Szarlejka;
 - 3) odcinki widokowe dróg.
4. Ustalenia planu, ze względu na brak występowania w granicach obszaru objętego planem, nie obejmują określenia:
- 1) zasad ochrony dóbr kultury współczesnej – obiektów i obszarów chronionych jako dobra

- kultury współczesnej w rozumieniu Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz.1568 z późniejszymi zmianami);
- 2) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

§ 5

Przy wydawaniu zaświadczeń i decyzji administracyjnych na podstawie niniejszego planu, określających przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania i warunki zabudowy poszczególnych terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, wymagane jest uwzględnienie obligatoryjnie ustaleń:

- 1) ogólnych określonych w rozdziale II, właściwych dla danego terenu;
- 2) dotyczących zasad realizacji planu – w zależności od przedmiotu decyzji lub zaświadczenia określonych w rozdziale III;
- 3) szczegółowych dla danego terenu określonych w rozdziale IV.

§ 6

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **ustawie** – należy przez to rozumieć Ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
- 3) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć ustalone planem przeznaczenie określające funkcję, która winna dominować na terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi i któremu są podporządkowane inne sposoby użytkowania terenu, określone jako dopuszczalne;
- 4) **przeznaczeniu dopuszczalnym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie określające funkcję, która wzbogaca lub uzupełnia przeznaczenie podstawowe i może z nim harmonijnie współistnieć lub możliwy na warunkach ustalonych w planie, alternatywny rodzaj jego użytkowania;
- 5) **obowiązującej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię regulującą usytuowanie zabudowy na działce budowlanej, do której ściana frontowa budynku powinna przylegać na całej jej długości, z dopuszczeniem cofnięcia za obowiązującą linię zabudowy maksymalnie 50% długości ściany, z dopuszczeniem przekroczenia tej linii przez urządzenia techniczne lub urządzenia infrastruktury technicznej oraz elementy elewacji budynków takie jak: tarasy, balkony, okapy, ryzality, lizeny,

- loggie i wykusze oraz elementy wejść do budynków (schody, podesty, pochylnie dla niepełnosprawnych i zadaszenia);
- 6) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć wyznaczone na rysunku planu linie ograniczające możliwość lokalizacji budynków oraz budowli naziemnych nie będących urządzeniami technicznymi lub urządzeniami infrastruktury technicznej, przy czym dopuszcza się przekroczenie tej linii przez elementy elewacji budynków takich jak: tarasy, balkony, okapy, ryzality, lizeny, loggie i wykusze oraz elementy wejść do budynków (schody, podesty, pochylnie dla niepełnosprawnych i zadaszenia);
- 7) **zabudowie związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej** – należy przez to rozumieć obiekty budowlane związane z prowadzeniem działalności gospodarczej obejmującej działalność wytwórczą i usługową, w tym działalność rzemieślniczą i rolniczą;
- 8) **usługach nieprodukcyjnych nazywanej dalej „usługami”** – należy przez to rozumieć działalność związaną z prowadzeniem czynności świadczonych na rzecz ludności, przeznaczonych dla celów konsumpcji indywidualnej, zbiorowej (usługi konsumpcyjne) oraz ogólnospołecznej (usługi ogólnospołeczne), nie związaną z procesami wytwórczymi;
- 9) **terenowych urządzeniach sportowych** – należy przez to rozumieć urządzone boiska, bieżnie, skocznie, korty tenisowe i podobne obiekty sportowe usytuowane na wolnym powietrzu, niezadaszone;
- 10) **terenach zieleni urządzonej** – należy przez to rozumieć tereny pokryte roślinnością, o wysokich walorach krajobrazowych, pełniące funkcje estetyczne, rekreacyjne, a w szczególności: zieleńce, skwery, trawniki, kwietniki, zadrzewienia, ogródki przydomowe, zieleń towarzyszącą terenom zabudowy, w tym zabudowy usługowej i rekreacyjnej;
- 11) **reklamie** – należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, niebędący znakiem drogowym lub informacyjnym o obiektach użyteczności publicznej ustawionym przez gminę;
- 12) **tablicy reklamowej typu billboard** – należy przez to rozumieć reklamę o powierzchni tablicy powyżej 5m², umieszczoną na obiekcie budowlanym lub na wolno stojącej konstrukcji;
- 13) **urządzeniach infrastruktury technicznej** – należy przez to rozumieć drogi wewnętrzne oraz zlokalizowane nad ziemią, na ziemi lub pod ziemią urządzenia i sieci wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne, z wyłączeniem wież i masztów telefonii komórkowej;

- 14) **terenie inwestycji** – należy przez to rozumieć teren objęty pozwoleniem na budowę i granicami projektu zagospodarowania, w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 15) **powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni zabudowy wszystkich budynków i obiektów budowlanych, istniejących i projektowanych w granicach działki budowlanej lub nieruchomości, z obowiązkiem uwzględnienia powierzchni zajmowanej przez wydzielone obiekty pomocnicze (np. szklarnie, altany, szopy);
- 16) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć wysokość budynku liczoną od najniższej rzędnej terenu bezpośrednio przylegającego do budynku, do kalenicy dachu budynku. W przypadku innych obiektów budowlanych wysokość obiektu liczy się od najniższej rzędnej terenu bezpośrednio przylegającego do obiektu, do najwyższego punktu obiektu budowlanego;
- 17) **działce budowlanej** – należy przez to rozumieć definicję działki budowlanej zawartą w Ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 18) **adaptacji** – należy przez to rozumieć zachowanie istniejącego zagospodarowania terenu lub istniejących obiektów budowlanych w dotychczasowej formie, z możliwością przekształceń na warunkach określonych w planie.

Rozdział II

Ustalenia ogólne obowiązujące w granicach obszaru objętego planem

§ 7

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

Plan ustala zasady ochrony i kształtowania i ładu przestrzennego:

- 1) poprzez określenie zasad kształtowania zabudowy i wprowadzenie nakazu:
 - a) lokalizacji zabudowy zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy: obowiązującymi i nieprzekraczalnymi,
 - b) zachowania na terenach dopuszczonych do zabudowy elementów zagospodarowania typowych dla terenów podmiejskich, poprzez realizację zabudowy niskiej, z dużym udziałem terenów zieleni na poszczególnych działkach budowlanych,
 - c) ujednolicenia formy, wystroju architektonicznego i skali zabudowy oraz elementów zagospodarowania terenu w obrębie poszczególnych terenów inwestycji, w szczególności dotyczy to układu i kąta nachylenia połaci dachowych oraz kolorystyki,
 - d) realizacji na działkach sąsiednich budynków

- mieszkalnych o podobnych proporcjach i formie dachu,
- e) jeżeli ustalenia szczegółowe nie regulują inaczej, zastosowania na elewacji kolorystyki tynków o niskiej intensywności zabarwienia oraz zalecenie stosowania koloru pokrycia dachowego nawiązującego do naturalnego koloru dachówki ceramicznej z dopuszczeniem zastosowania ciemnych kolorów pokrycia dachowego (np. grafitowego, ciemnobrązowego),
- f) jeżeli ustalenia szczegółowe nie regulują inaczej, realizacji dachów symetrycznych dwu- lub wielospadowych i kącie nachylenia połąci dachowych od 35° do 50°, z dopuszczeniem:
- realizacji dachów jednospadowych w przypadku realizacji zabudowy przy granicy działki,
 - zmniejszenia kąta nachylenia połąci dachowych budynków: związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, usługowych, gospodarczych, garażowych i inwentarskich położonych w części terenu inwestycji nie przylegającego do drogi publicznej, w drugiej linii zabudowy;
- 2) poprzez określenie zasad dotyczących realizacji ogrodzeń i wprowadzenie:
- a) zakazu lokalizacji ogrodzeń pełnych, o wysokości wyższej niż 2,2 m,
 - b) od strony dróg publicznych:
 - nakazu stosowania ogrodzeń ażurowych o maksymalnej wysokości 1,8 m,
 - zakazu lokalizacji ogrodzeń wykonanych z prefabrykatów betonowych,;
- 3) poprzez określenie zasad lokalizowania reklam i wprowadzenie:
- a) zakazu lokalizacji reklam w granicach obszaru objętego planem, za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami: ZU,U i MN,U,
 - b) zakazu lokalizacji tablic reklamowych typu billboard w granicach obszaru objętego planem, za wyjątkiem terenu oznaczonego symbolem ZU,U;
- 4) poprzez określenie zasad ochrony krajobrazu i terenów zieleni i wprowadzenie:
- a) zakazu lokalizacji zabudowy, w tym zabudowy o charakterze tymczasowym, poza terenami dopuszczonymi do zabudowy w planie,
 - b) ochrony przed wprowadzeniem zabudowy, zalesień lub zwartych zadrzewień w granicach terenów o dużym znaczeniu dla ekspozycji krajobrazu, oznaczonych na rysunku planu symbolem ZN,WS.

§ 8

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

W zakresie ochrony środowiska ustala się następujące wymogi odnoszące się do zagospodarowania terenów:

- 1) wprowadza się szczególną ochronę walorów przyrodniczo–krajobrazowych doliny rzeki Szarlejki, terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZN,WS, korytarza ekologicznego stanowiącego o powiązaniach przyrodniczych i jednocześnie terenu zagrożonego podtopieniami, poprzez wprowadzenie:
- a) nakazu zachowania koryta rzeki Szarlejki jako nieuregulowanego z dopuszczeniem regulacji jedynie fragmentów koryta rzeki w przypadkach uzasadnionych technicznie i ekonomicznie,
 - b) zakazu wznoszenia obiektów budowlanych za wyjątkiem urządzeń infrastruktury technicznej i urządzeń wodnych oraz innych elementów zagospodarowania terenu wymienionych w: §10 ust. 2, §12 ust. 5 i § 26 ust. 1 niniejszej uchwały,
 - c) zakazu wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
 - d) zakazu prowadzenia prac budowlanych lub ziemnych mogących powodować zmianę stosunków wodnych,
 - e) zakazu prowadzenia prac budowlanych mogących naruszyć stabilność skarpy oraz nasadzeń drzew w odległości 2,0m od górnej krawędzi skarpy,
 - f) warunku realizacji sieci infrastruktury technicznej jako sieci podziemnych,
 - g) zakazu składowania lub gromadzenia: ścieków, odchodów zwierzęcych, środków chemicznych oraz innych materiałów, które mogą zanieczyścić środowisko, w tym szczególnie wody lub mogących pogorszyć walory estetyczne środowiska;
- 2) wprowadza się szczególną ochronę terenu leśnego oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZL, miejsca występowania stanowisk roślin chronionych (objętych ochroną zgodnie z przepisami odrębnymi) oraz wartościowego drzewostanu, poprzez wprowadzenie:
- a) zakazu wznoszenia obiektów budowlanych, za wyjątkiem dopuszczenia realizacji: urządzeń infrastruktury technicznej w przypadku braku możliwości ich lokalizacji poza terenem 1ZL oraz innych elementów zagospodarowania terenu wymienionych w: § 10 ust. 2, § 12 ust. 5, § 25 ust.1 niniejszej uchwały,
 - b) zakazu przekształceń powierzchni terenu i prowadzenia prac ziemnych mogących zniszczyć lub ograniczyć żywotność chronionych roślin i drzewostanu, a także wpływać na zmianę stosunków wodnych w rejonie występowania wymienionych stanowisk,
 - c) warunku realizacji urządzeń infrastruktury technicznej wyłącznie w oparciu o istniejące ścieżki

- i drogi dojazdowe do pól,
d) warunku i zakazu określonego w pkt. 1 e i f;
- 3) ustala się obowiązek zachowania istniejących terenów leśnych, zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, z dopuszczeniem wycinki drzew w przypadkach wynikających z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej, budowy i utrzymania urządzeń wodnych lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego;
- 4) w przypadku wprowadzania dolesień wprowadza się wymóg stosowania gatunków rodzimych, dostosowanych do występującego podłoża gruntowego, zgodnych z siedliskiem;
- 5) na terenie objętym planem wprowadza się ochronę wód płynących i podziemnych oraz gruntu poprzez:
- a) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód,
 - b) zakaz składowania odpadów komunalnych i przemysłowych,
 - c) wymóg przeprowadzenia działań związanych z uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej,
 - d) zakaz prowadzenia chowu i hodowli zwierząt w systemie bezściółkowym,
 - e) zakaz rolniczego wykorzystania ścieków i wylewania gnojowicy,
 - f) wymóg postępowania z odchodami pochodzenia zwierzęcego zgodnie z zasadami ustalonymi w ustawie z dnia 26 lipca 2000 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2000 r. Nr 89 poz. 991) oraz w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 r. Nr 132 poz. 877);
- 6) nakazuje się stosowanie w trakcie realizacji planu przepisów dotyczących szczegółowych zasad ochrony powierzchni ziemi zawartych w przepisach odrębnych oraz wprowadza się:
- a) nakaz minimalizowania przekształceń powierzchni ziemi i jej ochrony przed erozją poprzez właściwe zagospodarowanie terenu i odprowadzanie wód opadowych,
 - b) nakaz zdjęcia całej warstwy próchnicznej gleby zalegającej pod inwestycją przy realizacji robót ziemnych, oraz jej odpowiednie zdeponowanie i przywrócenie na fragmentach niezabudowanych;
- 7) dla ograniczenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery wprowadza się następujące nakazy:
- a) wykorzystania przy ogrzewaniu budynków niskoemisyjnych źródeł energii cieplnej lub zastosowania w kotłowniach lokalnych rozwiązań technicznych ograniczających emisję zanieczyszczeń do poziomów dopuszczalnych przepisami odrębnymi,
 - b) stosowania instalacji i technologii prowadzonych

- procesów produkcji zapewniających ograniczenie wielkości substancji odprowadzanych do powietrza do poziomów dopuszczalnych przepisami odrębnymi;
- 8) ustala się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku:
- a) dla terenów oznaczonych symbolem 2MN,U i 3MN,U jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) dla terenów oznaczonych symbolami: 1MN,U i ZU,U jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - c) dla terenów oznaczonych symbolami: ZU,US; ZU,ML; ZD jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych poza miastem;
- 9) na terenach objętych planem wprowadza się zakaz uprawiania sportów lub rekreacji przy użyciu pojazdów silnikowych jednośladowych i wielośladowych;
- 10) na terenach objętych planem wprowadza się zakaz prowadzenia działalności gospodarczej powodującej powstawanie emisji, która może być szkodliwa dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powodować szkodę w dobrach materialnych lub pogarszać walory estetyczne środowiska lub może kolidować z innymi, uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska;
- 11) oddziaływanie związane z prowadzoną działalnością, w tym na terenach przeznaczonych na cele działalności gospodarczej (emisja gazów, pyłów, zapachów, hałasu, promieniowania itp., a także wzmożony ruch pojazdów) nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza granicami terenu, do którego ma prawo prowadzący działalność;
- 12) w granicach obszaru objętego planem, za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami: 1MN,U i ZU,U ustala się zakaz lokalizacji nowej działalności gospodarczej i usług kwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129 poz. 902 z późniejszymi zmianami).

§ 9

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków

1. Wprowadza się ochronę Kaplicy pw. św. Marii Magdaleny z najbliższym otoczeniem, wpisanej do rejestru zabytków, nr rejestru A – 32 (oznaczonej na rysunku planu jako obiekt objęty ochroną konserwatorską – obiekt w rejestrze zabytków) i ustala się następujące zasady ochrony tego obiektu i jego bezpośredniego otoczenia:
- 1) wprowadza się ochronę ścisłą dla kaplicy wraz z

- terenem położonym w granicach ogrodu;
- 2) wszelkie działania związane z zabytkiem i jego otoczeniem wymagają uzyskania zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, na zasadach określonych w rozdziale 3 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 2. Wprowadza się ochronę obszarów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Częstochowy, objętych ochroną jako stanowiska archeologiczne: AZP 85-48 nr: 2, 3, 4, 5, 7, 15 i AZP 86-48 nr: 17, 20, 21 (oznaczone na rysunku planu jako obszary objęte ochroną konserwatorską – obszary objęte ochroną jako stanowiska archeologiczne).
 3. W granicach obszarów wymienionych w ust.2 prowadzenie wszelkich prac naruszających strukturę gruntu, mogących mieć wpływ na uszkodzenie lub zniszczenie zabytku archeologicznego, wymaga:
 - 1) zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zamiarze ich prowadzenia;
 - 2) prowadzenia tych prac pod nadzorem archeologicznym, w trybie przepisów szczególnych.

§ 10

Zasady zagospodarowania terenów dla celów rekreacyjno-wypoczynkowych

1. Obszar objęty planem, poza terenami zabudowy położonymi przy ulicy Ikara oznaczonymi na rysunku planu symbolami: MN, 1 MN,U i 2 MN,U wskazany jest do wykorzystania na cele rekreacyjno – wypoczynkowe, z wyznaczeniem terenów oznaczonych symbolami: ZU,U; ZU,US, 2ZDL i 4ZDL dla lokalizacji urządzonych miejsc do rekreacji i wypoczynku wyposażonych w: parkingi dla samochodów, miejsca do grillowania, miejsca do biwakowania.
2. Zagospodarowanie terenów: leśnych, przyleśnych oraz położonych w dolinie rzeki, na cele rekreacyjno-wypoczynkowe wymaga wytyczenia i urządzenia ścieżek spacerowych, rowerowych lub konnych oraz urządzenia miejsc wypoczynku wyposażonych w ławki.
3. Szczegółowe zasady zagospodarowania tych terenów określono w rozdziale IV niniejszej uchwały.

§ 11

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy

1. Na terenach objętych planem wprowadza się zakaz realizacji obiektów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i usług, o powierzchni zabudowy dla pojedynczego obiektu powyżej 600,0m², a dla obiektów handlowych zakaz lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400,0m²,

2. Na obszarze objętym planem wprowadza się zakaz lokalizacji:
 - 1) obiektów przemysłowych;
 - 2) baz transportowych, składów, magazynów;
 - 3) instalacji do odzysku, w tym recyklingu oraz unieszkodliwiania odpadów;
 - 4) punktów zbierania odpadów, w tym złomu.
3. Wprowadza się obowiązek zachowania normatywnych odległości projektowanego zainwestowania od sieci infrastruktury technicznej.

Rozdział III

Ustalenia dotyczące zasad realizacji planu

§ 12

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

1. Powiązanie obszaru objętego planem z układem zewnętrznym zapewniają drogi istniejące:
 - 1) ulica św. Rocha (droga krajowa nr 43 Częstochowa – Wieluń) przylegająca bezpośrednio do południowej granicy terenu objętego planem; nie obsługująca bezpośrednio terenów położonych w granicach obszaru objętego planem, dostępna przez istniejące skrzyżowanie z ulicą Goździków, z możliwością dodatkowego dostępu poprzez realizację pasów włączenia;
 - 2) ul. Ikara (droga powiatowa) położona wzdłuż wschodniej granicy obszaru objętego planem, bezpośrednio obsługująca istniejącą zabudowę, z możliwością realizacji dodatkowych zjazdów.
2. Plan wyznacza drogi wewnętrzne oznaczone symbolami KDW, stanowiące poszerzenie istniejących dróg dojazdowych do pól, służące jako drogi dojazdowe:
 - 1) do projektowanej zabudowy usługowej w rejonie ulicy Goździków;
 - 2) umożliwiające dojazd w rejon istniejącej zabudowy zagrodowej z ulicy Ikara.
3. Plan wyznacza ciągi pieszo-rowerowe oznaczone symbolami Kx, wyznaczone w oparciu o istniejące drogi dojazdowe do pól umożliwiające wykorzystanie rekreacyjne terenów.
4. W granicach terenów oznaczonych symbolami MN i 1MN,U, 2MN,U dopuszcza się lokalizowanie niewyznaczonych na rysunku planu dróg wewnętrznych włączonych do ulicy Ikara, umożliwiających dojazd do działek budowlanych położonych w drugiej linii zabudowy.
5. W granicach terenów oznaczonych symbolami: ZN,WS, 1ZL, 1ZLD, 2ZLD, 3ZLD i 4ZLD dopuszcza się wyznaczenie ścieżek: pieszych, rowerowych, konnych oraz dróg wewnętrznych, w oparciu o istniejące ścieżki i drogi polne, pod warunkiem

zachowania wymagań wynikających z ustaleń planu, w tym szczególnie ograniczeń związanych z koniecznością zachowania terenów leśnych bez zmiany użytkowania, oraz wymagań związanych z ochroną skarpy.

6. Parametry projektowanych dróg wewnętrznych:
 - 1) winny zapewniać dostęp do drogi publicznej odpowiedni do przeznaczenia terenów i sposobu ich użytkowania oraz wymagań dotyczących ochrony przeciwpożarowej określonych w przepisach odrębnych;
 - 2) szerokość jezdni winna być nie mniejsza niż określona w przepisach odrębnych, w tym przepisach z zakresu Prawa budowlanego oraz w przepisach dotyczących dróg pożarowych;
 - 3) drogi winny być zakończone placem manewrowym, umożliwiającym nawracanie pojazdów.
7. W liniach rozgraniczających dróg publicznych i wewnętrznych dopuszcza się możliwość prowadzenia sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z drogami, pod warunkiem uwzględnienia planowanej budowy lub przebudowy dróg.
8. Lokalizacja zjazdów z istniejących i projektowanych dróg określana przez zarządcę drogi.
9. Ustala się następujące zasady obsługi parkingowej:
 - 1) obowiązuje zapewnienie 100% potrzeb parkingowych związanych z projektowanymi inwestycjami w granicach terenu inwestycji;
 - 2) ustala się następujące wskaźniki, określające minimalną ilość miejsc postojowych (mp):
 - a) dla budynków mieszkalnych 2 mp /1 budynek,
 - b) dla usług i zabudowy związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, w zależności od rodzaju prowadzonej działalności:
 - 1 miejsce postojowe na 5 miejsc konsumpcyjnych w lokalach gastronomicznych,
 - 2 miejsca postojowe na 1 gabinet lekarski,
 - 1 mp/30m² powierzchni użytkowej związanej z obsługą klientów lub powierzchni sprzedaży,
 - 1 mp/3 zatrudnionych na jedną zmianę.

§ 13

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

Ustala się obsługę terenów zainwestowanych i przeznaczonych do zabudowy, z istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę:
 - a) z istniejącej i projektowanej miejskiej sieci wodociągowej,
 - b) w sytuacji uzasadnionej ekonomicznie lub technicznie dopuszcza się realizację indywidualnych ujęć wód podziemnych, zgodnie z prawem wod-

nym oraz prawem geologicznym i górnictwem,
c) wprowadza się wymóg zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

- 2) zaopatrzenie w ciepło: w oparciu o indywidualne źródła zasilane paliwami, które w wyniku spalania powodują niską emisję zanieczyszczeń lub stosowanie kotłów niskoemisyjnych;
- 3) zaopatrzenie w energię elektryczną: w oparciu o istniejące linie i urządzenia elektroenergetyczne, zgodnie z zasadami określonymi w Prawie energetycznym (Dz. U. z 1997 r. Nr 54 poz. 348 z późniejszymi zmianami);
- 4) zaopatrzenie w gaz z istniejącej i projektowanej sieci średnioprężnej, zgodnie z zasadami określonymi w Prawie energetycznym (Dz. U. z 1997 r. Nr 54 poz. 348 z późniejszymi zmianami);
- 5) odprowadzanie ścieków sanitarnych z obszaru objętego planem do miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej; jako rozwiązanie tymczasowe, do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej oraz dla terenów, gdzie nie zostanie ta sieć zrealizowana ścieki winne być gromadzone w bezodpływowych zbiornikach do okresowego gromadzenia nieczystości ciekłych i wywożenie do punktu zlewnego;
- 6) odprowadzenie ścieków produkcyjnych zgodnie z wymaganiami przepisów odrębnych;
- 7) dla odprowadzenia wód opadowych wprowadza się następujące zasady i warunki:
 - a) zasadniczo wody opadowe winny być odprowadzane na własny teren nieutwardzony, z dopuszczeniem zastosowania rozwiązań technicznych służących zatrzymaniu wód w obrębie nieruchomości, np. w postaci studni chłonnych,
 - b) w przypadkach uzasadnionych dopuszcza się realizację kanalizacji deszczowej,
 - c) odprowadzenie i oczyszczenie wód opadowych z terenów dróg i parkingów – zgodnie z przepisami o drogach publicznych,
 - d) wody opadowe z powierzchni narażonych na zanieczyszczenia wymagają uprzedniego oczyszczenia do poziomu określonego w odrębnych przepisach, a rozwiązania z zakresu odprowadzenia wód opadowych muszą zabezpieczać czystość wód odbiorników;
- 8) postępowanie z odpadami zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (test jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251 ze zmianami) i Ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w Gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zmianami) oraz przyjętym przez Radę Miasta Częstochowy Planem gospodarki odpadami dla miasta Częstochowy;
- 9) prowadzenie projektowanych sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających dróg bądź w terenach przyległych w sposób nie ograniczający podstawowego przeznaczenia terenów wyznacz-

nych w planie, na warunkach określonych przez administratora sieci.

§ 14

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem

1. Jeżeli ustalenia szczegółowe nie regulują inaczej, minimalna wielkość nowo wydzielanych działek budowlanych powinna wynosić 800,0m².
2. Dopuszcza się wydzielanie działek o mniejszej powierzchni niż ustalona w ust. 1 wyłącznie na poszerzenie działek sąsiadujących lub dla regulacji granic.
3. Jeżeli ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej, ustala się następujące szerokości frontów nowo wydzielanych działek budowlanych:
 - 1) zalecana minimalna szerokość 20,0m;
 - 2) dopuszcza się możliwość zmniejszenia szerokości działki jedynie w przypadku, gdy zachodzi konieczność nawiązania się do granic istniejących działek ewidencyjnych, przy czym minimalna szerokość działki dla zabudowy wolnostojącej winna wynosić 16,0m a dla zabudowy zbliżniaczonej 12,0m.
4. Przebieg projektowanych granic działek budowlanych winien nawiązywać do układu istniejących granic działek ewidencyjnych.
5. Na terenach, na których dopuszcza się utworzenie działek budowlanych w drugiej linii zabudowy, ustala się warunek wydzielenia dróg wewnętrznych spełniających wymagania określone w § 12 ust. 6 lub ustanowienie odpowiednich służebności dla prowadzenia dojazdu i uzbrojenia o szerokościach minimum 4,0m dla pojedynczej działki budowlanej i 5,0m dla większej ilości działek budowlanych.

§ 15

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

1. Do czasu realizacji zabudowy i zagospodarowania terenów zgodnie z ustaleniami planu mogą one być wykorzystywane wyłącznie w sposób dotychczasowy, z zachowaniem istniejącego sposobu

zabudowy, zagospodarowania i wykorzystywania terenów znajdujących się w granicach planu.

2. W przypadku istniejącej zabudowy, w tym położonej poza terenami dopuszczonymi do zabudowy lub ustalonymi w niniejszym planie liniami zabudowy, dopuszcza się wyłącznie remonty, przebudowę lub odbudowę tych obiektów, w rozumieniu definicji zawartych w przepisach Prawa budowlanego, z ograniczeniem możliwości zmiany funkcji wyłącznie do funkcji terenu określonej w ustaleniach planu.
3. W przypadku prowadzenia robót budowlanych, w tym budowy obiektów budowlanych, w granicach terenów o przeznaczeniu lub zasadach zagospodarowania odmiennych niż warunki zawarte w odpowiednich dokumentach wymaganych przepisami Prawa budowlanego stanowiących podstawę prowadzenia tych robót, dopuszcza się ich kontynuowanie wyłącznie na dotychczasowych warunkach, a ewentualna zmiana tych warunków może być udzielona, jeżeli jest zgodna z ustaleniami niniejszego planu.

Rozdział IV

Ustalenia szczegółowe dla terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania

§ 16

Przeznaczeniu podstawowemu i dopuszczalnemu wyodrębnionych terenów mogą towarzyszyć:

- 1) niezbędne dla funkcjonowania projektowanej zabudowy: zaplecze administracyjno-socjalne, budynki garażowe, gospodarcze oraz urządzenia infrastruktury technicznej związane z obsługą wyodrębnionego terenu;
- 2) urządzenia techniczne, obiekty małej architektury, tereny zieleni;
- 3) budowle integralnie związane z funkcją terenu ustaloną w planie.

§ 17

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **MN** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) usługi wbudowane w budynek mieszkalny nie przekraczające 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego, b) urządzenia infrastruktury technicznej;

3)	Wyklucza się:	a) prowadzenie działalności wytwórczej, rolniczej, handlu hurtowego oraz usług powodujących zwiększenie ruchu samochodowego ponad wielkości typowe dla funkcji mieszkaniowej terenu, b) lokalizację wszelkich obiektów o charakterze tymczasowym nie będących zapleczem budowy;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu:	a) obowiązująca linia zabudowy od strony drogi publicznej wyznaczona na rysunku planu, b) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji maksymalnie 0,20, c) udział powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 60% terenu inwestycji, d) zachowuje się istniejące podziały terenu na działki budowlane, z dopuszczeniem wydzielania dodatkowych działek budowlanych, e) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej 1200m², f) minimalna szerokość nowo wydzielanej działki budowlanej 25,0m, g) budynki mieszkalne lokalizowane wyłącznie jako wolno stojące, h) dopuszcza się usytuowanie budynków gospodarczych i garaży bezpośrednio przy granicy działek budowlanych, jako zabudowy zbliżniaczonej z zabudową tego samego rodzaju na działkach sąsiednich, i) wprowadza się zalecenie stosowania koloru pokrycia dachowego nawiązującego do naturalnego koloru dachówki ceramicznej;
5)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:	a) gabaryty budynków mieszkalnych: – szerokość elewacji frontowej – do 18,0m, – wysokość – do 9,0m, – geometria dachów – wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 35° do 45° i kierunku kalenicy równoległym do przylegających ciągów komunikacyjnych, b) powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku mieszkalnego nie może być większa niż 250m², c) gabaryty zabudowy uzupełniającej (budynków gospodarczych i garażowych): – wysokość – do 6,0m, – geometria dachów – jednospadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci dachowych od 25° do 45°, d) powierzchnia zabudowy budynków gospodarczych i garaży w granicach działki budowlanej łącznie nie może przekroczyć 100m², e) wysokość innych obiektów budowlanych nie może przekroczyć 10,0m, f) inne gabaryty projektowanej zabudowy zgodnie z § 7 pkt1 i § 11 ust. 1 niniejszej uchwały;

§ 18

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MN,U** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, b) zabudowa usługowa;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) zabudowa związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, b) zabudowa zagrodowa, c) urządzenia infrastruktury technicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację nowych usług lub działalności gospodarczej powodujących konieczność obsługi przez samochody o masie całkowitej powyżej 3,5 t, b) lokalizację stacji paliw w tym stacji na gaz płynny;

4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu:	a) adaptuje się istniejącą zabudowę, z dopuszczeniem przekształceń i uzupełnień, b) dopuszcza się wydzielanie działek budowlanych i realizację zabudowy na terenach nie przylegających do drogi publicznej, c) nieprzekraczalna linia zabudowy od strony drogi publicznej wyznaczona na rysunku planu, d) obowiązuje zachowanie nieprzekraczalnej linii zabudowy wyznaczonej na rysunku planu w odległości ok. 140 m od linii rozgraniczającej ulicy Ikara, ograniczającej możliwość lokalizacji zabudowy od strony doliny rzeki Szarlejki, z dopuszczeniem budowy poza tą linią: – urządzeń infrastruktury technicznej i urządzeń technicznych, – nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę: budowli rolniczych, wiat, altan i oranżerii oraz obiektów małej architektury, – terenowych urządzeń sportowych, e) lokalizacja zabudowy uzupełniającej (budynków gospodarczych i garażowych) oraz zabudowy inwentarskiej wyłącznie w głębi działek budowlanych lub w drugiej linii zabudowy, f) wprowadza się ograniczenie dla wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej do 40 DJP (duże jednostki przeliczeniowe), g) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji maksymalnie 0,4, h) udział powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 30% terenu inwestycji, i) dopuszcza się usytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy działek budowlanych, jako zabudowy zbliżnionej z zabudową tego samego rodzaju na działkach sąsiednich;
5)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:	a) gabaryty budynków mieszkalnych i usługowych lokalizowanych w pierwszej linii zabudowy: – szerokość elewacji frontowej – do 16,0m, – wysokość – do 10,0m, b) wysokość budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej i budynków usługowych lokalizowanych w głębi terenu oraz zabudowy zagrodowej – do 10,0m, c) wysokość zabudowy uzupełniającej (budynków gospodarczych i garażowych) – do 8,0m, d) w przypadku istniejących budynków o wysokości wyższej niż określona w pkt. a, b i c dopuszcza się ich podwyższenie wyłącznie w przypadku konieczności dostosowania budynku i jego konstrukcji do wymagań wynikających z przepisów odrębnych, przy czym nadbudowa nie powinna być większa niż o 1,0m, e) wysokość innych obiektów budowlanych, w tym kominów, ograniczona do 15,0m, f) inne gabaryty projektowanej zabudowy zgodnie z § 7 pkt 1 i § 11 ust. 1 niniejszej uchwały;

2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2MN,U** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, b) zabudowa usługowa;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	urządzenia infrastruktury technicznej;
3)	Wyklucza się:	a) prowadzenie działalności wytwórczej, rolniczej, handlu hurtowego, b) lokalizację usług obsługiwanych przez samochody o masie całkowitej powyżej 3,5t, c) lokalizację stacji paliw na gaz płynny, d) lokalizację wszelkich obiektów o charakterze tymczasowym nie będących zapleczem budowy;

4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu:	a) adaptuje się istniejącą zabudowę, z dopuszczeniem przekształceń i uzupełnień, b) dopuszcza się wydzielanie działek budowlanych i realizację zabudowy na terenach nie przylegających do drogi publicznej, c) nieprzekraczalna linia zabudowy od strony drogi publicznej wyznaczona na rysunku planu, z uwzględnieniem istniejącego obniżenia terenu, d) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji maksymalnie 0,25, e) udział powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 50% terenu inwestycji, f) budynki mieszkalne lokalizowane jako wolno stojące;
5)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:	a) wysokość budynków mieszkalnych i usługowych – do 10,0m, b) wysokość zabudowy uzupełniającej (budynków gospodarczych i garażowych) – do 6,0m, c) powierzchnia zabudowy budynków gospodarczych i garaży w granicach jednej nieruchomości łącznie nie może przekroczyć 100m², d) w przypadku istniejących budynków o wysokości wyższej niż określona w pkt a i b dopuszcza się ich podwyższenie wyłącznie w przypadku konieczności dostosowania budynku i jego konstrukcji do wymagań wynikających z przepisów odrębnych, przy czym nadbudowa nie powinna być większa niż o 1,0m, e) wysokość innych obiektów budowlanych, w tym kominów ograniczona do 12m, f) inne gabaryty projektowanej zabudowy zgodnie z § 7 pkt 1 i § 11 ust. 1 niniejszej uchwały;

3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3MN,U** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) zabudowa mieszkaniowa, b) zabudowa usługowa;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) zabudowa zagrodowa, b) urządzenia infrastruktury technicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację nowej zabudowy związanej z prowadzeniem działalności wytwórczej, handlu hurtowego, b) lokalizację nowych usług powodujących konieczność obsługi przez samochody o masie całkowitej powyżej 3,5t, c) lokalizację stacji paliw na gaz płynny;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu:	a) adaptuje się istniejącą zabudowę i istniejące zagospodarowanie terenu, z dopuszczeniem przekształceń i uzupełnień, b) adaptuje się istniejącą działalność wytwórczą w istniejących obiektach, bez możliwości lokalizacji nowych obiektów o tej funkcji, c) nieprzekraczalna linia zabudowy wyznaczona na rysunku planu, d) warunkiem wydzielania dodatkowych działek budowlanych jest zapewnienie im bezpośredniego dostępu do ulicy Ikara, e) lokalizacja zabudowy inwentarskiej wyłącznie w głębi działek budowlanych, f) wprowadza się ograniczenie dla wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej do 10 DJP, g) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji maksymalnie 0,3, h) udział powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 30% terenu inwestycji, i) dopuszcza się usytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy działek budowlanych, jako zabudowy zbliżnionej z zabudową tego samego rodzaju na działkach sąsiednich;

5)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:	a) gabaryty budynków mieszkalnych i usługowych: – szerokość elewacji frontowej – do 16,0m, – wysokość – do 10,0m, b) wysokość zabudowy zagrodowej i zabudowy uzupełniającej (budynków gospodarczych i garażowych) – do 7,0m, c) w przypadku istniejących budynków o wysokości wyższej niż określona w pkt a i b dopuszcza się ich podwyższenie wyłącznie w przypadku konieczności dostosowania budynku i jego konstrukcji do wymagań wynikających z przepisów odrębnych, przy czym nadbudowa nie powinna być większa niż o 1,0m, d) wysokość innych nowych obiektów budowlanych, w tym kominów ograniczona do 12,0m, a) inne gabaryty projektowanej zabudowy zgodnie z § 7 pkt 1 i § 11 ust. 1 niniejszej uchwały;
----	---	--

§ 19

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **UKs** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) tereny usług kultu religijnego;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) zagospodarowanie terenu związane z obsługą ruchu pielgrzymkowego;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację wszystkich obiektów o funkcjach nie dopuszczonych w pkt 1 i 2;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu:	a) wymagane zachowanie obecnego wyglądu kaplicy bez możliwości jej rozbudowy lub nadbudowy, b) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, z możliwością jego przekształceń, pod warunkiem zachowania co najmniej 30% powierzchni terenu jako biologicznie czynnej, c) nieprzekraczalna linia zabudowy od strony drogi publicznej wyznaczona na rysunku planu, d) wprowadza się wymóg zachowania istniejącego cennego drzewostanu, e) prowadzenie wszelkich zmian w zagospodarowaniu terenu z zachowaniem ograniczeń zawartych w § 9 niniejszej uchwały;
5)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:	a) wymagane zachowanie istniejących gabarytów kaplicy, b) gabaryty zabudowy uzupełniającej: – wysokość – do 6m, – geometria dachu – wymóg nawiązania (skomponowania) wyglądu dachu na obiektach projektowanych do dachu na budynku kaplicy, c) powierzchnia zabudowy uzupełniającej w granicach terenu Uks łącznie nie może przekroczyć 100m²;

§ 20

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZU,U** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) usługi związane z obsługą turystyki, rekreacji, wypoczynku oraz usługi gastronomiczne (w tym motel, hotel, obiekty handlowo-gastronomiczne), b) tereny zieleni urządzonej;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) pas drogowy drogi publicznej, b) parkingi i inne urządzenia związane z obsługą komunikacji, c) lokalizacja pomieszczeń o funkcji mieszkalnej wbudowanych w budynek usługowy, nie przekraczających 30% powierzchni całkowitej budynku usługowego, d) urządzenia infrastruktury technicznej;

3)	Wyklucza się:	a) lokalizację budynków mieszkalnych wolno stojących, b) lokalizację zabudowy zagrodowej oraz budynków rekreacji indywidualnej, c) prowadzenie działalności wytwórczej, rolniczej, handlu hurtowego, d) lokalizację wszelkich obiektów o charakterze tymczasowym nie będących zapleczem budowy;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu:	a) teren wskazany do przekształcenia istniejącego sposobu zagospodarowania terenu na funkcje określone w pkt.1 i 2, b) warunkiem lokalizacji nowej zabudowy jest wydzielenie drogi wewnętrznej oznaczonej na rysunku planu symbolem 1KDW lub zapewnienie obsługi z ulicy św. Rocha poprzez realizację zjazdu publicznego oraz pasów włączenia i uzbrojenie terenu, c) warunkiem wydzielenia dodatkowych działek budowlanych jest zapewnienie im bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, d) nieprzekraczalne linie zabudowy od strony drogi publicznej wyznaczone na rysunku planu, e) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji maksymalnie 0,3, f) udział powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 30% terenu inwestycji, g) warunkiem realizacji zabudowy jest ujednolicenie formy, wystroju architektonicznego i skali zabudowy oraz elementów zagospodarowania terenu w obrębie terenu oznaczonego symbolem ZU,U oraz w granicach terenów poszczególnych terenów inwestycji, w szczególności dotyczy to układu i kąta nachylenia połaci dachowych oraz kolorystyki, h) budynki lokalizowane jako wolno stojące, i) dopuszcza się wydzielenie pasa drogowego wzdłuż ul. Św. Rocha o szerokości do 10 m na zasadach określonych w przepisach odrębnych dotyczących przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
5)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:	a) gabaryty budynków usługowych: – szerokość elewacji frontowej od ulicy Rocha – do 50,0m, – wysokość – do 14,0m (do 3 kondygnacji nadziemnych), z dopuszczeniem realizacji dominant przekraczających wysokość głównej bryły, – geometria dachów – wymagana realizacja dachów symetrycznych dwu- lub wielospadowych i kącie nachylenia połaci dachowych do 35° z dopuszczeniem realizacji dachów płaskich, b) gabaryty zabudowy uzupełniającej (budynków gospodarczych i garażowych): – wysokość – do 8m, – geometria dachów – wymagane nawiązanie do wyglądu dachów budynków usługowych, c) wysokość innych obiektów budowlanych oraz dominant na budynkach usługowych nie może przekroczyć 20,0 m, d) inne gabaryty projektowanej zabudowy zgodnie z § 7 pkt 1 i § 11 ust. 1 niniejszej uchwały;

§ 21

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZU,US** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) tereny zieleni urządzonej, b) terenowe urządzenia sportowe;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) obiekty wymienione w §10 ust. 1 i 2, b) tereny rolne, c) dolesienia, d) urządzenia infrastruktury technicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację wszystkich obiektów o funkcjach nie dopuszczonych w pkt 1 i 2;

4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy:	a) udział powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 70% ogólnej powierzchni działki; b) wysokość obiektów budowlanych dopuszczonych w pkt 1 i 2 do 5,0m, c) zachowuje się istniejące podziały terenu na działki budowlane, z dopuszczeniem wydzielania dodatkowych działek budowlanych pod warunkiem zapewnienia im dostępu do drogi publicznej;
----	---	--

§ 22

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZU,ML** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) tereny zieleni urządzonej, b) tereny rolne, c) tereny leśne i dolesienia;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) zabudowa rekreacji indywidualnej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację budynków mieszkalnych i zabudowy zagrodowej, b) prowadzenie działalności wytwórczej, usługowej, handlu hurtowego, c) lokalizację wszelkich obiektów o charakterze tymczasowym nie będących zapleczem budowy;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu:	a) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji maksymalnie 0,20, b) udział powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 70% terenu inwestycji, c) zachowuje się istniejący podział terenu, bez dopuszczenia wydzielania dodatkowych działek budowlanych, d) budynki lokalizowane jako wolnostojące, e) wprowadza się zakaz zmiany sposobu zagospodarowania terenu leśnego;
5)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:	a) gabaryty budynku rekreacji indywidualnej: – wysokość – do 8,0m, – powierzchnia zabudowy budynku rekreacji indywidualnej nie może być większa niż 150m ² , b) gabaryty zabudowy uzupełniającej (budynków gospodarczych i garażowych): – wysokość – do 6,0m, – powierzchnia zabudowy budynków gospodarczych i garaży w granicach terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZU,ML łącznie nie może przekroczyć 150m ² , c) wysokość innych obiektów budowlanych nie może przekroczyć 10,0m, d) inne gabaryty projektowanej zabudowy zgodnie z § 7 pkt 1 i § 11 ust. 1 niniejszej uchwały;

§ 23

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZD** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) ogrody działkowe, b) tereny zieleni urządzonej;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	urządzenia infrastruktury technicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację budynków mieszkalnych oraz budynków rekreacji indywidualnej, b) lokalizację zabudowy usługowej;

4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu:	a) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, z dopuszczeniem lokalizacji zabudowy uzupełniającej – altan i budynków gospodarczych, b) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu oznaczonego symbolem ZD łącznie maksymalnie 0,2, c) udział powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 70%, d) budynki lokalizowane jako wolnostojące lub jako zabudowa zbliżniaczona;
5)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:	a) powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku, altanki, wiaty do 25m ² , b) wysokość zabudowy (budynku, altanki, wiaty) do 5,0m, c) geometria dachów: nachylenie połaci dachowych do 50°, zaleca się lokalizację dachów symetrycznych dwuspadowych lub wielospadowych, z dopuszczeniem lokalizacji dachów jednospadowych, d) wysokość innych obiektów budowlanych nie może przekroczyć 10,0m.

§ 24

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1ZLD** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) tereny rolne, b) tereny leśne i dolesienia;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) obiekty wymienione w § 10 ust. 2, b) urządzenia infrastruktury technicznej, c) pas drogowy drogi publicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację obiektów kubaturowych, w tym obiektów o charakterze tymczasowym, b) lokalizację innych obiektów budowlanych o funkcjach nie dopuszczonych w pkt 1 i 2;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy:	a) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, ze wskazaniem przekształcenia terenów o niewielkiej przydatności dla prowadzenia produkcji rolniczej na tereny leśne, b) wysokość obiektów budowlanych dopuszczonych w pkt 2 do 5,0m., c) dopuszcza się wydzielenie pasa drogowego wzdłuż ul. Św. Rocha o szerokości do 20m na zasadach określonych w przepisach odrębnych dotyczących przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

2. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2ZLD** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) tereny rolne, b) tereny leśne i dolesienia;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) obiekty wymienione w § 10 ust. 1 i 2, b) urządzenia infrastruktury technicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację innych obiektów budowlanych o funkcjach nie dopuszczonych w pkt 1 i 2;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy:	a) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, z dopuszczeniem przekształceń związanych z wykorzystaniem rekreacyjnym terenu, b) udział powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 70%, c) zalecana realizacja parkingów jako terenów biologicznie czynnych, d) wysokość obiektów budowlanych dopuszczonych w pkt. 2 do 5,0m.

3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3ZLD** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) tereny rolne;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) tereny leśne i dolesienia, b) obiekty wymienione w § 10 ust. 2, a) urządzenia infrastruktury technicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację obiektów kubaturowych, w tym obiektów o charakterze tymczasowym, b) lokalizację innych obiektów budowlanych o funkcjach nie dopuszczonych w pkt 1 i 2;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy:	a) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, b) dopuszcza się przekształcenie terenów o niewielkiej przydatności dla prowadzenia produkcji rolniczej na tereny leśne, c) wysokość obiektów budowlanych dopuszczonych w pkt 2 do 5,0m.

4. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **4ZLD** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) tereny rolne, b) tereny leśne i dolesienia;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) zabudowa zagrodowa, b) zagospodarowanie terenu związane z rekreacją hippiczną, c) obiekty wymienione w § 10 ust.1 i 2, d) urządzenia infrastruktury technicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację innych obiektów budowlanych o funkcjach nie dopuszczonych w pkt 1 i 2;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu:	a) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, z dopuszczeniem przekształcenia zabudowy w granicach istniejących działek siedliskowych oraz realizacji dodatkowej zabudowy zagrodowej na terenach przylegających do istniejących działek siedliskowych, b) nieprzekraczalna linia zabudowy wyznaczona na rysunku planu, c) wprowadza się ograniczenie dla wielkości prowadzonej produkcji zwierzęcej do 40 DJP, d) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji maksymalnie 0,3, e) udział powierzchni biologicznie czynnej minimalnie 50% terenu inwestycji, f) dopuszcza się usytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy działek budowlanych, jako zabudowy zbliżniaczonej z zabudową tego samego rodzaju na działkach sąsiednich;
5)	Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy:	a) wysokość budynków do 10,0m, b) geometria dachów: wymagana realizacja dachów symetrycznych dwu- lub wielospadowych i kącie nachylenia połaci dachowych od 15° do 45°, z dopuszczeniem realizacji dachów jednospadowych w przypadku realizacji zabudowy przy granicy działki, c) wysokość innych obiektów budowlanych, w tym kominów, ograniczona do 12,0m, d) inne gabaryty projektowanej zabudowy zgodnie z § 7 pkt 1 i § 11 ust. 1 niniejszej uchwały;

§ 25

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1ZL** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) tereny leśne, b) tereny rolne i dolesienia;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) obiekty wymienione w § 10 ust. 2, b) urządzenia infrastruktury technicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację innych obiektów budowlanych o funkcjach nie dopuszczonych w pkt 1 i 2 oraz obiektów realizowanych zgodnie z zasadą określoną w § 15 ust. 3, b) lokalizację obiektów kubaturowych, w tym obiektów o charakterze tymczasowym, a) grodzenie terenów rolnych i leśnych;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy:	a) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, b) na działkach rolnych zaleca się wykorzystanie i użytkowanie terenów w sposób dotychczasowy, jako polan przyleśnych, z dopuszczeniem ich zalesienia, c) wymagane zachowanie zasad zagospodarowania terenu określonych w § 8 ust. 2 ustaleń planu, d) postępowanie w granicach terenów leśnych zgodnie z zasadami ustalonymi w uproszczonym planie urządzenia lasów, e) wysokość obiektów budowlanych dopuszczonych w pkt 2 do 3,0m.

2. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **2ZL** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) tereny leśne;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) urządzenia infrastruktury technicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację innych obiektów budowlanych o funkcjach nie dopuszczonych w pkt 1 i 2 , b) lokalizację obiektów kubaturowych, w tym obiektów o charakterze tymczasowym, c) grodzenie terenów leśnych;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy:	a) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, b) postępowanie w granicach terenów leśnych zgodnie z zasadami ustalonymi w uproszczonym planie urządzenia lasów, c) wysokość obiektów budowlanych dopuszczonych w pkt 2 do 3,0m.

3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **3ZL** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) tereny leśne, b) tereny rolne i dolesienia;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) obiekty wymienione w § 10 ust. 2, b) urządzenia infrastruktury technicznej, c) tereny komunikacji – pętla autobusowa, przystanek komunikacji zbiorowej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację innych obiektów budowlanych o funkcjach nie dopuszczonych w pkt.1 i 2 oraz obiektów realizowanych zgodnie z zasadą określoną w § 15 ust. 3, b) lokalizację obiektów kubaturowych, w tym obiektów o charakterze tymczasowym za wyjątkiem przystanków komunikacji zbiorowej, c) grodzenie terenów rolnych i leśnych;

4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy:	a) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, ze wskazaniem przekształcenia terenów o niewielkiej przydatności dla prowadzenia produkcji rolniczej na tereny leśne, b) adaptuje się teren istniejącej pętli autobusowej; przebudowa terenu pętli nie może się wiązać ze zmianą sposobu użytkowania terenu leśnego, c) postępowanie w granicach terenów leśnych zgodnie z zasadami ustalonymi w uproszczonym planie urządzenia lasów, d) przystanki komunikacji zbiorowej, o parametrach typowych dla tego rodzaju obiektów, z możliwością lokalizacji przystanków z zadaszeniami, e) wysokość obiektów budowlanych dopuszczonych w pkt. 2 do 3,0m.
----	---	---

§ 26

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **ZN,WS** ustala się:

1)	Przeznaczenie podstawowe:	a) teren doliny rzecznej z wodami śródlądowymi płynącymi i stojącymi, b) tereny rolne, łąki, pastwiska, c) tereny leśne, zadrzewienia nadwodne;
2)	Przeznaczenie dopuszczalne:	a) urządzenia wodne, w tym obiekty służące ochronie przeciwpowodziowej, b) urządzenia infrastruktury technicznej, c) pas drogowy drogi publicznej;
3)	Wyklucza się:	a) lokalizację innych obiektów budowlanych o funkcjach nie dopuszczonych w pkt 1 i 2, b) lokalizację obiektów kubaturowych, w tym obiektów o charakterze tymczasowym, c) grodzenie terenów;
4)	Zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy :	a) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, b) zaleca się wykorzystanie i użytkowanie terenów rolnych w sposób dotychczasowy, bez ich zalesiania i zadrzewiania, c) wymagane zachowanie zasad zagospodarowania terenu określonych w § 8 ust.1 ustaleń planu, d) postępowanie w granicach terenów leśnych zgodnie z zasadami ustalonymi w uproszczonym planie urządzenia lasów, e) dopuszcza się tworzenie ciągów pieszych urządzeń rekreacyjnych oraz elementów małej architektury tylko jeśli wykorzystują one naturalne ukształtowanie terenu oraz wykonane są z naturalnych materiałów jak np. kamień i drewno, f) dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach regulację jedynie fragmentów rzeki – preferowana biologiczna obudowa koryta, g) dopuszcza się realizację kładek, h) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej wyłącznie w przypadku braku możliwości trasowania lub lokalizacji poza tymi terenami i pod warunkiem ich realizacji jako urządzeń podziemnych, i) dopuszcza się wydzielenie pasa drogowego wzdłuż ul. Św. Rocha o szerokości do 10m na zasadach określonych w przepisach odrębnych dotyczących przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

§ 27

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **KD-Z** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – pas drogowy drogi publicznej;
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne – nie związane z drogą urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Ustala się następujące zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania

zabudowy:

- 1) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, z dopuszczeniem przebudowy drogi w granicach istniejącego pasa drogowego;
- 2) kategoria drogi – powiatowa;
- 3) klasa techniczna – droga zbiorcza;
- 4) droga jednojezdniowa, z dwoma pasami ruchu;
- 5) szerokość w liniach rozgraniczających – jak w stanie istniejącym;

- 6) dostępność – istniejącymi zjazdami, z dopuszczeniem lokalizacji nowych zjazdów na warunkach określonych przez zarządcę drogi.

§ 28

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1KDW** ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – pas drogowy drogi wewnętrznej;
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne – ciąg pieszo-rowerowy, zatoki parkingowe.
2. Ustala się następujące zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy:
 - 1) teren przeznaczony dla budowy drogi wewnętrznej;
 - 2) budowa drogi jednojezdniowej, z dwoma pasami ruchu;
 - 3) dopuszcza się budowę drogi jednoprzestrzennej, bez wyodrębnionej jezdni i chodników;
 - 4) szerokość w liniach rozgraniczających – wymagane poszerzenie istniejącego pasa drogowego do szerokości minimalnej 7,0m,
 - 5) włączenie do ulicy św. Rocha zjazdem o parametrach ustalonych przez zarządcę drogi krajowej;
 - 6) dostępność – wymagana budowa zjazdów o parametrach dostosowanych do rodzaju zabudowy realizowanej w granicach terenu oznaczonego symbolem ZU,U.
3. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **2KDW** ustala się:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – pas drogowy drogi wewnętrznej;
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne - ciąg pieszo – rowerowy.
4. Ustala się następujące zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy :
 - 1) teren przeznaczony dla budowy drogi wewnętrznej;
 - 2) budowa drogi jednojezdniowej, z jednym pasem ruchu, z zastosowaniem mijanek;
 - 3) dopuszcza się budowę drogi jednoprzestrzennej;
 - 4) szerokość w liniach rozgraniczających – wymagane poszerzenie istniejącego pasa drogowego do szerokości minimalnej 5,0m, a w obrębie mijanek do szerokości minimalnej 7,0m;
 - 5) włączenie do ulicy Ikara zjazdem o parametrach

ustalonych przez zarządcę drogi;

- 6) dostępność – wymagana budowa zjazdów o parametrach dostosowanych do zagospodarowania i zabudowy terenów sąsiadujących.

§ 29

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem **Kx** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe – ciągi pieszo – rowerowe;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – tereny zieleni urządzonej;
- 3) szerokość w liniach rozgraniczających – adaptuje się istniejące pasy dróg dojazdowych do pól, z wymogiem poszerzenia istniejącego pasa drogowego do szerokości minimalnej 2,5m (zalecana 3,5m).

§ 30

1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **Ks** ustala się
 - 1) przeznaczenie podstawowe – parking obsługujący teren ogródków działkowych oznaczony na rysunku planu symbolem ZD;
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne – tereny zieleni urządzonej, urządzenia infrastruktury technicznej.
2. Ustala się następujące zasady i warunki zagospodarowania terenu oraz parametry kształtowania zabudowy:
 - 1) adaptuje się istniejące zagospodarowanie terenu, z dopuszczeniem przebudowy;
 - 2) wyklucza się lokalizację obiektów kubaturowych, w tym obiektów o charakterze tymczasowym.

Rozdział V

Przepisy końcowe

§ 31

Określa się następujące stawki procentowe służące do naliczenia jednorazowej opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pobieranej przez Prezydenta Miasta Częstochowy, w przypadku zbycia tej nieruchomości przez jej właściciela lub użytkownika wieczystego, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych ustaleniami planu:

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU	WARTOŚĆ STAWKI PROCENTOWEJ
MN; 1-3MN,U; ZU,U; ZU,ML;	30%
3ZLD; 4ZLD; ZU,US;	20%
UKs; ZD; 1ZL; 2 ZL; 3ZL; 1ZLD; 2ZLD ZN,WS; KD-Z; KDW; Kx; Ks	0%

§ 32

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Częstochowy.

§ 33

Prezydent Miasta Częstochowy zapewni:

- 1) udostępnienie zainteresowanym wglądu do planu i udzielanie odpowiednich informacji;
- 2) podanie do publicznej wiadomości treści uchwały na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Częstochowy.

§ 34

Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Częstochowy.

§ 35

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Przewodniczący
Rady Miasta Częstochowy**

Piotr Kurpios

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU POŁOŻONEGO W DZIELNICY GRABÓWKA W REJONIE ULIC GOŹDZIKÓW, ŚW. ROCHA I IKARA W CZĘSTOCHOWIE

SKALA 1 : 2 000

RYSUNEK PLANU

Legenda:

OBYWIAZUJĄCE ELEMENTY RYSUNKU PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

ELEMENTY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- LINE ZABUDOWY OBYWIAZUJĄCE
- LINE ZABUDOWY NIEPRZEKAZALNE

NUMERY PORZĄDKOWE I SYMBOLE LITEROWE TERENÓW O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN,U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
UKs	TERENY USŁUG KULTURY RELIGIJNEJ
ZU,U	TERENY ZIELENI URZĄDOWEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
ZU,US	TERENY ZIELENI URZĄDOWEJ SPORTU I REKREACJI
ZU,ML	TERENY ZIELENI URZĄDOWEJ I REKREACJI
ZD	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZLD	TERENY DOLESIEŃ
ZL	LASY
ZN,WS	TERENY DOLINY RZECZNEJ
KD-Z	TERENY DRÓG PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
KDW	TERENY DRÓG WĘWĘTRZNYCH
Kx	CIĄGI PIESZO - ROWEROWE
Ks	PARKINGI

OBIEKT I OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

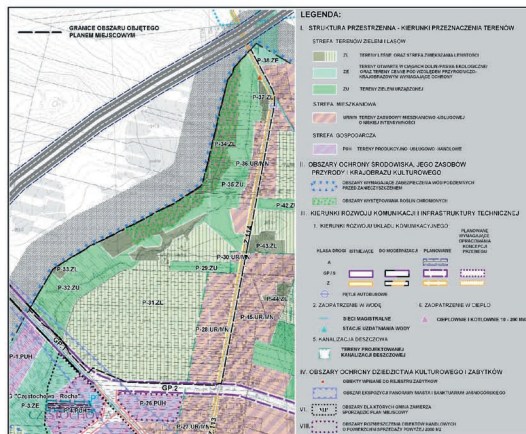
- OBIEKT W REJESTRZE ZABYTKÓW
- OBIEKT OBJĘTY OCHRONĄ JAKO STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

INFORMACYJNE ELEMENTY RYSUNKU PLANU

- GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA CZĘSTOCHOWY
- RZĘKA SZARLEJKA
- ODCINKI WIDOKOWE DRÓG

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA CZĘSTOCHOWY

SKALA 1 : 10 000



LEGENDA:

I. STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

STREFA TERENÓW ZIELENI

1. STREFA TERENÓW ZIELENI

2. STREFA TERENÓW ZIELENI

3. STREFA TERENÓW ZIELENI

4. STREFA TERENÓW ZIELENI

5. STREFA TERENÓW ZIELENI

6. STREFA TERENÓW ZIELENI

7. STREFA TERENÓW ZIELENI

8. STREFA TERENÓW ZIELENI

9. STREFA TERENÓW ZIELENI

10. STREFA TERENÓW ZIELENI

11. STREFA TERENÓW ZIELENI

12. STREFA TERENÓW ZIELENI

13. STREFA TERENÓW ZIELENI

14. STREFA TERENÓW ZIELENI

15. STREFA TERENÓW ZIELENI

16. STREFA TERENÓW ZIELENI

17. STREFA TERENÓW ZIELENI

18. STREFA TERENÓW ZIELENI

19. STREFA TERENÓW ZIELENI

20. STREFA TERENÓW ZIELENI

21. STREFA TERENÓW ZIELENI

22. STREFA TERENÓW ZIELENI

23. STREFA TERENÓW ZIELENI

24. STREFA TERENÓW ZIELENI

25. STREFA TERENÓW ZIELENI

26. STREFA TERENÓW ZIELENI

27. STREFA TERENÓW ZIELENI

28. STREFA TERENÓW ZIELENI

29. STREFA TERENÓW ZIELENI

30. STREFA TERENÓW ZIELENI

31. STREFA TERENÓW ZIELENI

32. STREFA TERENÓW ZIELENI

33. STREFA TERENÓW ZIELENI

34. STREFA TERENÓW ZIELENI

35. STREFA TERENÓW ZIELENI

36. STREFA TERENÓW ZIELENI

37. STREFA TERENÓW ZIELENI

38. STREFA TERENÓW ZIELENI

39. STREFA TERENÓW ZIELENI

40. STREFA TERENÓW ZIELENI

41. STREFA TERENÓW ZIELENI

42. STREFA TERENÓW ZIELENI

43. STREFA TERENÓW ZIELENI

44. STREFA TERENÓW ZIELENI

45. STREFA TERENÓW ZIELENI

46. STREFA TERENÓW ZIELENI

47. STREFA TERENÓW ZIELENI

48. STREFA TERENÓW ZIELENI

49. STREFA TERENÓW ZIELENI

50. STREFA TERENÓW ZIELENI

51. STREFA TERENÓW ZIELENI

52. STREFA TERENÓW ZIELENI

53. STREFA TERENÓW ZIELENI

54. STREFA TERENÓW ZIELENI

55. STREFA TERENÓW ZIELENI

56. STREFA TERENÓW ZIELENI

57. STREFA TERENÓW ZIELENI

58. STREFA TERENÓW ZIELENI

59. STREFA TERENÓW ZIELENI

60. STREFA TERENÓW ZIELENI

61. STREFA TERENÓW ZIELENI

62. STREFA TERENÓW ZIELENI

63. STREFA TERENÓW ZIELENI

64. STREFA TERENÓW ZIELENI

65. STREFA TERENÓW ZIELENI

66. STREFA TERENÓW ZIELENI

67. STREFA TERENÓW ZIELENI

68. STREFA TERENÓW ZIELENI

69. STREFA TERENÓW ZIELENI

70. STREFA TERENÓW ZIELENI

71. STREFA TERENÓW ZIELENI

72. STREFA TERENÓW ZIELENI

73. STREFA TERENÓW ZIELENI

74. STREFA TERENÓW ZIELENI

75. STREFA TERENÓW ZIELENI

76. STREFA TERENÓW ZIELENI

77. STREFA TERENÓW ZIELENI

78. STREFA TERENÓW ZIELENI

79. STREFA TERENÓW ZIELENI

80. STREFA TERENÓW ZIELENI

81. STREFA TERENÓW ZIELENI

82. STREFA TERENÓW ZIELENI

83. STREFA TERENÓW ZIELENI

84. STREFA TERENÓW ZIELENI

85. STREFA TERENÓW ZIELENI

86. STREFA TERENÓW ZIELENI

87. STREFA TERENÓW ZIELENI

88. STREFA TERENÓW ZIELENI

89. STREFA TERENÓW ZIELENI

90. STREFA TERENÓW ZIELENI

91. STREFA TERENÓW ZIELENI

92. STREFA TERENÓW ZIELENI

93. STREFA TERENÓW ZIELENI

94. STREFA TERENÓW ZIELENI

95. STREFA TERENÓW ZIELENI

96. STREFA TERENÓW ZIELENI

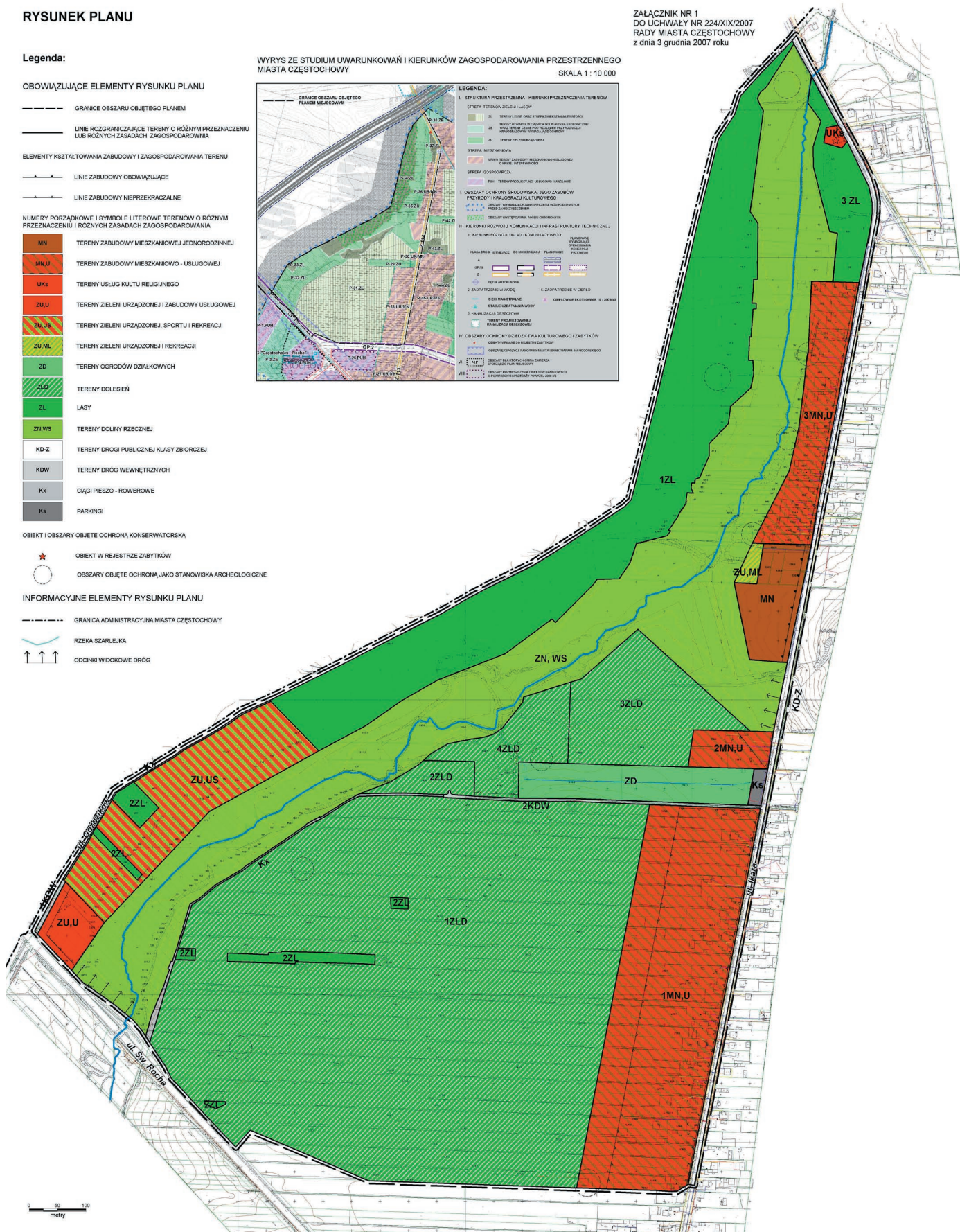
97. STREFA TERENÓW ZIELENI

98. STREFA TERENÓW ZIELENI

99. STREFA TERENÓW ZIELENI

100. STREFA TERENÓW ZIELENI

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 224/XIX/2007
RADY MIASTA CZĘSTOCHOWY
z dnia 3 grudnia 2007 roku



**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 224/XIX/2007
Rady Miasta Częstochowy
z dnia 3 grudnia 2007 r.**

**Stwierdzenie zgodności miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego w dzielnicy Grabówka w rejonie ulic:
Goździków, Św. Rocha i Ikara w Częstochowie
z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
miasta Częstochowy”**

1. Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Częstochowy stwierdza, że przedstawiony do uchwalenia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Goździków, św. Rocha i Ikara w Częstochowie, jest zgodny z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Częstochowy” przyjętego Uchwałą Nr 825/LI/2005 Rady Miasta Częstochowy z dnia 21 listopada 2005r.
2. Dla terenów, znajdujących się w granicach przedstawionego do uchwalenia planu, w studium ustalono następujące kierunki przeznaczenia:
 - a) tereny leśne oraz strefa zwiększania lesistości,
 - b) tereny zieleni urządzonej,
 - c) tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności.
3. Ustalenia przedstawionego do uchwalenia planu

mieszczą się w ramach kierunków zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów, które zostały określone w III części tekstu studium (Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 825/LI/2005 Rady Miasta Częstochowy z dnia 21 listopada 2005r.).

**Przewodniczący
Rady Miasta Częstochowy**

Piotr Kurpios

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 224/XIX/2007
Rady Miasta Częstochowy
z dnia 3 grudnia 2007 r.**

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta o sposobie
rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu
miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenu położonego w dzielnicy
Grabówka w rejonie ulic: Goździków,
Św. Rocha i Ikara w Częstochowie**

1. Rada Miasta Częstochowy zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), po zapoznaniu się z listą nieuwzględnionych uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Goździków, św. Rocha i Ikara w Częstochowie postanawia o ich nieuwzględnieniu.
2. Integralną częścią niniejszego załącznika jest lista nieuwzględnionych uwag.

**LISTA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

Lp.	Data wpływu uwagi	zgłaszający uwagę	Treść uwagi	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi				Rozstrzygnięcie Rady Miasta złącznik do uchwały nr 224/XIX/2007 z dnia 3 grudnia 2007 roku				Uzasadnienie
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	18.09.2007.	Właściciel nieruchomości o nr ewid. 136 k.m. 1, Obręb Grabówka	Wnosi o poszerzenie granic terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MN co umożliwiłoby realizację drugiej linii zabudowy i drogi wewnętrznej.	Ustalenia szczegółowe tekstu planu dotyczące terenu MN - § 17 ust. 1 oraz terenu ZN, WS § 26 ust. 1.	-	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na niezgodność z ustaleniami studium oraz sprzeczność z głównym celem planu jakim jest określenie zasad ochrony terenów o walorach przyrodniczych i krajobrazowych. Ustalenia projektu planu stwarzają możliwość wyznaczenia drogi wewnętrznej poza terenem oznaczonym symbolem MN jak również lokalizację drugiej linii zabudowy co w znacznym stopniu umożliwi realizację zamierzeń składającego uwagę.
2	20.09.2007.	Właściciele nieruchomości o nr ewid. 5/1, 10, 5/3 k.m. 1, Obręb Grabówka	Wnoszą o przeznaczenie w planie wymienionych w uwadze nieruchomości na działki budowlane.	Ustalenia tekstu planu dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego - § 8 oraz ustalenia szczegółowe dla terenu 3ZL - § 25 ust. 3 i terenu ZN, WS - § 26 ust. 1.	-	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na niezgodność z ustaleniami studium oraz sprzeczność z głównym celem planu jakim jest określenie zasad ochrony terenów o walorach przyrodniczych i krajobrazowych.
3	20.09.2007.	Właściciele nieruchomości o nr ewid. 5/5, 5/4, 17/1, 17/3 k.m. 1, Obręb Grabówka	Wnoszą o przeznaczenie w planie wymienionych w uwadze nieruchomości na działki budowlane.	Ustalenia tekstu planu dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego - § 8 oraz ustalenia szczegółowe dla terenu 3ZL - § 25 ust. 3 i terenu ZN, WS - § 26 ust. 1.	-	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na niezgodność z ustaleniami studium oraz sprzeczność z głównym celem planu jakim jest określenie zasad

			<i>Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi</i>	<i>Rozstrzygnięcie Rady Miasta załącznik nr uchwały nr 224/XX/2007 z dnia 3 grudnia 2007 roku</i>	
					ochrony terenów o walorach przyrodniczych i krajobrazowych.
4	20.09.2007.	Właściciel nieruchomości o nr ewid. 12 k.m. 1 Obręb Grabówka	Wnosi o przeznaczenie w planie wymienionych w uwadze nieruchomości na działki budowlane.	Ustalenia tekstu planu dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego - § 8 oraz ustalenia szczegółowe dla terenu ZN, WS - § 26 ust. 1 i terenu 3ZL - § 25 ust. 3.	uwaga nieuwzględniona
5	20.09.2007.	Właściciel nieruchomości o nr ewid. 18 k.m. 1 Obręb Grabówka	Wnosi o przeznaczenie w planie wymienionych w uwadze nieruchomości na działki budowlane.	Ustalenia szczegółowe dla terenu 3ZL - § 25 ust. 3 tekstu planu.	uwaga nieuwzględniona
6	20.09.2007.	Właściciel nieruchomości o nr ewid. 17/2 k.m. 1 Obręb Grabówka	Wnosi o przeznaczenie w planie wymienionych w uwadze nieruchomości na działki budowlane.	Ustalenia tekstu planu dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego - § 8 oraz ustalenia szczegółowe dla terenu ZN, WS - § 26 ust. 1.	uwaga nieuwzględniona
7	25.09.2007.	Właściciel i współwłaściciel nieruchomości o nr ewid. 133/2, 133/3, 134/5, 134/6, 134/10, 134/8, 134/9 k.m. 2 Obręb Grabówka	Wnosi o wyłączenie nieruchomości z obszaru opracowania planu.	Granice obszaru objętego planem.	Brak prawnych możliwości uwzględnienia uwagi. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie uzależnia podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu od złożenia wniosków przez właścicieli (zgodnie z art. 14 pkt 4 w/w ustawy).

**Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr 224/XIX/2007
Rady Miasta Częstochowy
z dnia 3 grudnia 2007 roku**

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta o sposobie realizacji,
zapisanych w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego w dzielnicy Grabówka w rejonie ulic:
Goździków, Św. Rocha i Ikara w Częstochowie,
inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych gminy,**

**oraz zasadach ich finansowania, zgodnie
z przepisami ustawy o finansach publicznych**

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Częstochowy stwierdza, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje budowy dróg publicznych oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej finansowanych z budżetu miasta.

566

**UCHWAŁA NR XVI/248/2007
Rady Miasta Knurów**

z dnia 19 grudnia 2007 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVII/632/2006 Rady Miasta Knurów z dnia 31 marca 2006 roku
w sprawie zasad odpłatności i wysokości opłat za świadczenia w przedszkolach publicznych
prowadzonych przez Gminę Knurów**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 8, art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 5, art. 6 pkt 1 i art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, z późniejszymi zmianami), art. 4. ust. 1, art. 8 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miasta Knurów
uchwała:**

§ 1

W Uchwale Nr XLVII/632/2006 Rady Miasta Knurów z dnia 31 marca 2006 roku w sprawie zasad odpłatności i wysokości opłat za świadczenia w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Gminę Knurów wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 1 kwotę „55,00 zł” zastępuje się kwotą „65,00 zł”.

2) § 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „opłaty za wyżywienie dzieci w przedszkolu w wysokości 8,00 zł za 1 dzień – zwaną dalej opłatą za wyżywienie, w tym:

- a) śniadanie – 2,40 zł
- b) obiad – 4,00 zł
- c) podwieczorek – 1,60 zł.”.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, lecz nie wcześniej niż z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady

Kazimierz Kachel

567

**UCHWAŁA NR XVI/249/2007
Rady Miasta Knurów**

z dnia 19 grudnia 2007 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr V/67/2003 Rady Miasta Knurów z dnia 23 stycznia 2003 roku
w sprawie zasad odpłatności i wysokości opłat za świadczenia w Żłobku Publicznym
prowadzonym przez Gminę Knurów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami), art. 34b ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 14 poz. 89), art. 4 ust. 1, art. 8 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449) na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Knurów
uchwała:

§ 1

W Uchwale Nr V/67/2003 Rady Miasta Knurów z dnia 23 stycznia 2003 roku w sprawie zasad odpłatności i wysokości opłat za świadczenia w Żłobku Publicznym prowadzonym przez Gminę Knurów wprowadza się następujące zmiany:

1) w ust. 1 pkt 1 kwotę „ 100,00 zł” zastępuje się kwotą

„ 115,00 zł”.

2) w ust. 1 pkt. 2 kwotę „ 4,80 zł” zastępuje się kwotą „5,60 zł”.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, lecz nie wcześniej niż z pierwszym dniem miesiąca następującego po miesiącu jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady

Kazimierz Kachel

568

UCHWAŁA NR XVI/256/2007
Rady Miasta Knurów

z dnia 19 grudnia 2007 r.

w sprawie zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych w Gminie Knurów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 art. 41 ust. 1 oraz art. 45 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r., o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr.80 poz. 903 z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 6; art. 68 ust. 1 pkt 7 oraz art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr.46 poz. 543 z późn .zm.), art. 4 § 1 i art. 13 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 62 poz. 718 z późn. zm.).

Rada Miasta Knurów
uchwała:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na ustanowienie w trybie bez przetargowym odrębnej własności lokali mieszkalnych oraz sprzedaż tych lokali z równoczesną sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.
2. Wykaz budynków, w których lokale mieszkalne podlegają sprzedaży określa załącznik do niniejszej

uchwały.

§ 2

Najemcom komunalnych lokali mieszkalnych, którzy spełniają warunek określony w art.34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przyznać pierwszeństwo w prawie do nabycia w drodze bezprzetargowej zajmowanych przez nich lokali. Sprzedaż następuje na wniosek zainteresowanego.

§ 3

Rada Miasta Knurów w drodze odrębnej uchwały, może wyrazić zgodę na sprzedaż w formie przetargowej wolnych lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy.

§ 4

W budynkach wymienionych w § 1 ust. 2, w których w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały nie istnieją jeszcze wspólnoty mieszkaniowe w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.), wprowadzić sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców pod warunkiem

złożenia przez nich wniosków o wykup co najmniej 75% ogółu lokali w budynku, liczonych każdorazowo według wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej.

Przedmiotowe wnioski należy złożyć w Gminie w terminie 1 miesiąca od dnia złożenia pierwszego wniosku.

§ 5

Ustalić stawkę procentową pierwszej opłaty z tytułu oddania ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste w wysokości 20% ceny nieruchomości gruntowej na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 6

1. Cenę gruntu, jak również cenę lokalu mieszkalnego zbywanego w trybie bezprzetargowym, ustalić na podstawie jego wartości rynkowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego powołanego przez Gminę Knurów, przy czym koszty związane z przygotowaniem lokalu do sprzedaży oraz opłatę notarialną i sądową ponosi nabywca.
2. W przypadku odstąpienia nabywcy od wnioskowanej transakcji kupna lokalu wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi, a w razie rezygnacji z wykupu lokalu mieszkalnego, po wycenie sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego, najemca zostanie obciążony kosztami wyceny lokalu.

§ 7

1. Cenę lokalu zbywanego w trybie bez przetargowym ustala się na poziomie nie niższym niż jego wartość, przy czym zapłata należności nastąpi jednorazowo.
2. Od ceny lokalu sprzedawanego w trybie bezprzetargowym udziela się następujących bonifikat w wysokości:
 - 1) 70% – w przypadku podpisania protokołu rokowań w terminie do 31.12.2008 r.
 - 2) 50% – w przypadku podpisania protokołu rokowań po 31.12.2008 r.
3. Z bonifikaty o której mowa w ust. 2 mogą skorzystać najemcy lokali mieszkalnych o których mowa w § 4 uchwały oraz najemcy lokali mieszkalnych w budynkach, w których w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały istnieją wspólnoty mieszkaniowe, z zastrzeżeniem § 1 ust. 2 uchwały.

§ 8

1. Sprzedaż lokalu mieszkalnego z uwzględnieniem bonifikat, o których mowa w § 7 niniejszej uchwały może nastąpić wyłącznie na rzecz najemcy, który posiada umowę najmu zawartą na czas nieokreślony, w stosunku do którego nie jest prowadzone

postępowanie w sprawie wypowiedzenia umowy najmu, a także, który posiada uregulowany stan należności czynszowych oraz opłat niezależnych od wynajmującego. Ponadto w przypadku budynków, w których nie istnieje jeszcze wspólnota mieszkaniowa warunkiem sprzedaży jest wyrażenie przez nabywcę zgody na ustalenie sposobu zarządu nieruchomością wspólną określonego przez przepisy ustawy o własności lokali dla wspólnot mieszkaniowych o większej niż 7 liczbie lokali.

§ 9

Jeżeli przed upływem 5 lat nabywca nieruchomości zbędzie nieruchomość lub wykorzysta ją na inne cele niż uzasadniające udzielenie bonifikaty, za wyjątkiem przypadków zbycia wyszczególnionych w art. 68 ust. 2a ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543. z późn. zm.), jest zobowiązany do zwrotu Gminie kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

§ 10

1. Zezwolić na zmianę sposobu kwalifikacji dotychczasowych pomieszczeń garażowych na pomieszczenia przynależne do lokali mieszkalnych.
2. Zmiana sposobu kwalifikacji, o której mowa wyżej dotyczy jedynie tych obiektów budowlanych murowanych, które spełniają łącznie niżej wymienione wymogi:
 - a) położone na działce zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym prowadzona jest sprzedaż mieszkań w rozumieniu niniejszej uchwały,
 - b) użytkowane przez dotychczasowego właściciela lub najemcę lokalu mieszkalnego, do którego przynależność będzie w/w obiekt,
 - c) nie kolidujące swoim usytuowaniem z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oraz podziałem geodezyjnym,
 - d) będące w zadowalającym stanie technicznym.
3. Zmiana sposobu kwalifikacji dotychczasowych pomieszczeń garażowych na pomieszczenia przynależne do lokali mieszkalnych następuje nieodpłatnie, przy czym w stosunku do najemców odbywać się będzie sukcesywnie z chwilą powstawania Wspólnot Mieszkaniowych.
4. Wyrazić zgodę na nieodpłatne przekazywanie Wspólnotom Mieszkaniowym wolnych pomieszczeń gospodarczych z przeznaczeniem na pomieszczenia wspólne, służące wszystkim właścicielom budynku. Zgoda o której mowa wyżej dotyczy zarówno pomieszczeń usytuowanych w obrębie budynku, jak również na działce zabudowanej budynkiem mieszkalnym, w którym

prowadzona jest sprzedaż mieszkań w rozumieniu niniejszej uchwały.

§ 11

1. Podstawą zawarcia umowy jest protokół rokowań sprzedaży lokalu mieszkalnego podpisany przez Gminę i najemcę.
2. Do wniosków dotyczących wykupu lokali mieszkalnych złożonych i nie rozpatrzonych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy tej uchwały.
Za rozpatrzenie wniosku uznaje się datę podpisania przez strony protokołu rokowań dot. nabycia lokalu mieszkalnego.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 13

Tracą moc uchwały Rady Miasta Knurów; Nr XIV/242/2003 z 11.12.2003 r. oraz Nr XXX/422/2004 z 29.12.2004 r. – obie w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Miasta Knurów i uchwała Rady Miasta Knurów Nr IV/46/2006 z 21.12.2006 r. w sprawie zmiany Uchwały XIV/242/2003 z 11.12.2003r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych położonych w budynkach wielomieszkaniowych stanowiących własność Gminy Miasta Knurów.

§ 14

Uchwała podlega ogłoszeniu w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

§ 15

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Kazimierz KACHEL

**Załącznik
do Uchwały Nr XVI/256/2007
Rady Miasta Knurów
z dnia 19 grudnia 2007 r.**

WYKAZ BUDYNKÓW, W KTÓRYCH LOKALE MIESZKALNE PODLEGAJĄ SPRZEDAŻY

- Aleja Piastów 1
- Aleja Piastów 3

- Aleja Piastów 4
- Aleja Piastów 5
- Aleja Piastów 7
- Aleja Piastów 9
- Aleja Piastów 11
- Aleja Piastów 13
- ul. Stefana Batorego 6
- ul. Stefana Batorego 10
- ul. B. Chrobrego 1
- ul. B. Chrobrego 3
- ul. B. Chrobrego 5
- ul. B. Chrobrego 7
- ul. B. Chrobrego 13
- ul. B. Chrobrego 15
- ul. B. Chrobrego 17
- ul. H. Kołłątaja 1
- ul. H. Kołłątaja 2
- ul. H. Kołłątaja 3
- ul. H. Kołłątaja 4
- ul. H. Kołłątaja 5
- ul. H. Kołłątaja 7
- ul. Wł. Jagiełły 1
- ul. Wł. Jagiełły 2
- ul. Wł. Jagiełły 3
- ul. Wł. Jagiełły 4
- ul. Wł. Jagiełły 5
- ul. Wł. Jagiełły 7
- ul. Jedności Narodowej 3
- ul. Kazimierza Wielkiego 1
- ul. Kazimierza Wielkiego 3
- ul. Kazimierza Wielkiego 4
- ul. Kazimierza Wielkiego 5
- ul. Kazimierza Wielkiego 7
- ul. Kazimierza Wielkiego 8
- ul. Kazimierza Wielkiego 9
- ul. Kazimierza Wielkiego 10
- ul. Kazimierza Wielkiego 11
- ul. Kazimierza Wielkiego 12
- ul. Kazimierza Wielkiego 14
- ul. Kazimierza Wielkiego 18
- ul. J. Kilińskiego 1
- ul. J. Kilińskiego 3
- ul. J. Kilińskiego 5
- ul. J. Kilińskiego 8
- ul. J. Kilińskiego 12
- ul. J. Kilińskiego 14
- ul. J. Kilińskiego 16
- ul. J. Kilińskiego 18
- ul. J. Kilińskiego 20
- ul. J. Kochanowskiego 3
- ul. J. Kochanowskiego 4
- ul. J. Kochanowskiego 6
- ul. M. Konopnickiej 1
- ul. M. Konopnickiej 2
- ul. M. Konopnickiej 3
- ul. M. Konopnickiej 5
- ul. Kosmonautów 2
- ul. Kosmonautów 3

- ul. Kosmonautów 4
- ul. Kosmonautów 5
- ul. Kosmonautów 6
- ul. Kosmonautów 7
- ul. Kosmonautów 9
- ul. Kosmonautów 11
- ul. Ks. A. Koziełka 6
- ul. Ks. A. Koziełka 33
- ul. Ks. A. Koziełka 35
- ul. Ks. A. Koziełka 37
- ul. Ks. A. Koziełka 39
- ul. Ks. A. Koziełka 41
- ul. Ks. A. Koziełka 43
- ul. Ks. A. Koziełka 45
- ul. Ks. A. Koziełka 51
- ul. Krasickiego 1
- ul. Krasickiego 2
- ul. Krasickiego 3
- ul. Krasickiego 4
- ul. Krasickiego 5
- ul. Lompy 2
- ul. Lompy 4
- ul. Lompy 6
- ul. Parkowa 1
- ul. Parkowa 7
- ul. Puszkina 1
- ul. Puszkina 3
- ul. Puszkina 5
- ul. Reymonta 1
- ul. Reymonta 2
- ul. Reymonta 3
- ul. Reymonta 4
- ul. Stalmacha 1
- ul. Stalmacha 3
- ul. Stalmacha 7
- ul. Szpitalna 20
- ul. Ułanów 5
- ul. Wita Stwosza 1
- ul. Wolności 39
- ul. Wolności 41
- ul. Żeromskiego 1
- ul. Krótka 21
- ul. Zwycięstwa 18
- ul. Zwycięstwa 37
- ul. Zwycięstwa 39
- ul. Michalskiego 35
- ul. Dworcowa 8
- ul. Dworcowa 10
- ul. Dworcowa 14
- ul. Dworcowa 16
- ul. Dworcowa 27
- ul. Janty 1
- ul. Janty 3
- ul. Ogrodowa 2
- ul. Pocztowa 7
- ul. Pocztowa 9
- ul. Pocztowa 11
- ul. Prusa 2
- ul. Słoniny 2
- ul. Słoniny 18
- ul. Spółdzielcza 2
- ul. Spółdzielcza 4
- ul. Żwirki i Wigury 1
- ul. Żwirki i Wigury 3
- ul. Żwirki i Wigury 4
- ul. Żwirki i Wigury 5
- ul. Żwirki i Wigury 10
- ul. Kościuszki 4
- ul. Kościuszki 8
- ul. Kościuszki 10
- ul. Poniatowskiego 10

PRZEWODNICZĄCY RADY

Kazimierz KACHEL

569

UCHWAŁA NR XVII/194/07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich

z dnia 20 grudnia 2007 r.

w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a), pkt 15 oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 12 pkt 8) lit. a) w związku z art. 92 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a) w

związku z art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2) ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 62, poz. 718 z późniejszymi zmianami).

Rada Miasta w Piekarach Śląskich
uchwala:

§ 1

1. Określić zasady wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie.
2. Zasady, o których mowa w ust. 1 określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Uchylić Uchwałę Nr XXIX/257/01 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 26 kwietnia 2001 r. w sprawie ustalenia opłat za dzierżawę gruntów gminnych.
2. Uchylić Uchwałę Nr XXIII/208/04 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 24 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż trzy lata.

§ 3

1. Do spraw wszczętych przed wejściem w życie niniejszej uchwały, a nie zakończonych umową najmu lub dzierżawy, stosuje się postanowienia niniejszej uchwały.
2. Uchwała nie narusza innych uchwał w zakresie dotyczącym wydzierżawiania lub najmu, a w szczególności Uchwały Nr XXI/190/04 Rady Miasta Piekary Śląskie z dnia 27 maja 2004 roku w sprawie ustalenia zasad oddawania w dzierżawę oraz sprzedaży dla nieruchomości położonych w Strefie Aktywności Gospodarczej, zlokalizowanej w rejonie ulic Podmiejskiej i Obwodowej Zachodniej.

§ 4

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Piekar Śląskich.

§ 5

Uchwałę podaje się do wiadomości poprzez publikację w prasie lokalnej.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA W PIEKARACH ŚLĄSKICH**

mgr Krzysztof Przybylski

**Załącznik
do Uchwały Nr XVII/194/07
Rady Miasta w Piekarach Śląskich
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

Ustala się następujące zasady wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości miasta Piekary Śląskie

1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:
 - a) właściwym organie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Piekary Śląskie,
 - b) radzie – należy przez to rozumieć Radę Miasta Piekary Śląskie,
 - c) zasobie nieruchomości – należy przez to rozumieć nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy oraz powiatu i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy lub powiatu,
 - d) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami).
2. O przeznaczeniu nieruchomości do oddania w dzierżawę lub najem decyduje właściwy organ w drodze zarządzenia, mając na uwadze zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Piekary Śląskie.
3. Właściwy organ, w sytuacjach określonych ustawą, sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę lub najem.
4. Oddanie nieruchomości w dzierżawę lub najem następuje w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej.
5. Rada Miasta wyraża zgodę na:
 - a) zawieranie umów dzierżawy lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, przy czym zawarcie umowy na czas oznaczony nie może przekroczyć okresu 20 lat od dnia zawarcia umowy,
 - b) zawieranie – po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat – kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, w trybie bezprzetargowym.
6. Rada wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Zasady wyrażonej w ust. 6 nie stosuje się, w przypadku gdy:
 - a) oddanie nieruchomości w dzierżawę lub najem następuje z przeznaczeniem pod zabudowę budynkiem z wyłączeniem tymczasowych obiektów budowlanych,
 - b) o wydzierżawienie lub najem nieruchomości

- ubiega się więcej niż jeden podmiot.
8. Stawki czynszu za dzierżawę oraz najem, a także zasady aktualizacji czynszu ustali właściwy organ w drodze zarządzenia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA W PIEKARACH ŚLĄSKICH**

mgr Krzysztof Przybylski

Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach informuje, że Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym Nr NP/II/0911/75/2/08 z dnia 1 lutego 2008 r. stwierdził nieważność Uchwały Nr XVII/194/07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących gminny oraz powiatowy zasób nieruchomości Miasta Piekary Śląskie, w części określonej w:

- pkt 3 Załącznika do uchwały – jako sprzecznej z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy o samorządzie gminnym w zw. z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- pkt 4 Załącznika do uchwały – jako sprzecznej z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy o samorządzie gminnym w zw. z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami,
- pkt 5 lit. a Załącznika do uchwały, w zakresie dotyczącym ograniczenia czasu oznaczonego zawierania umów dzierżawy do lat 20 - jako sprzecznej z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym w związku z art. 659 § 1 oraz z art. 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.),
- pkt 6 i 7 Załącznika do uchwały – jako sprzecznej z art. 37 ust. 4 w zw. z ust. 2 i 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

570

**UCHWAŁA NR XVII/196/07
Rady Miasta w Piekarach Śląskich**

z dnia 20 grudnia 2007 r.

**w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach
i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Piekary Śląskie**

Na podstawie art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2003 r. nr 118, poz. 1112 z późn. zm.) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 11, art. 40 ust. 1, art. 42 ust. 1 i art. 44 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 1, art. 8 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych aktów prawnych (Dz. U. nr 62, poz. 718 z późn. zm.)

**Rada Miasta w Piekarach Śląskich
uchwała:**

§ 1

1. Ustala się regulamin wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Piekary Śląskie będący załącznikiem do niniejszej uchwały.
2. Regulamin obowiązuje w roku kalendarzowym – tj. od 1 stycznia 2008 r. do 31 grudnia 2008 r.

§ 2

Traci moc uchwała V/40/07 Rady Miasta w Piekarach

Śląskich z dnia 8 lutego 2007 r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Piekary Śląskie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA W PIEKARACH ŚLĄSKIECH**

mgr Krzysztof Przybylski

**Załącznik
do Uchwały Nr XVII/196/07
Rady Miasta w Piekarach Śląskich
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

**REGULAMIN
wynagradzania nauczycieli**

Podstawa prawna:

1. art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r.

- Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2003 r. nr 118, poz. 1112 z późn. zm.);
2. rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania w dniu wolnym od pracy (Dz. U. nr 22, poz.181 z dnia 9.02.2005 r.).

I. Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin określa wysokość stawek, szczegółowe warunki przyznawania, obliczania i wypłacania:

- 1) dodatku motywacyjnego,
- 2) dodatku funkcyjnego,
- 3) dodatku za warunki pracy i wysługę lat,
- 4) wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- 5) wynagrodzenia za zajęcia dodatkowe,
- 6) nagród ze specjalnego funduszu nagród,
- 7) innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

II. Dodatek motywacyjny

§ 2

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:
 - 1) uzyskanie przez uczniów takich osiągnięć dydaktyczno-wychowawczych, które uwzględniają ich możliwości i pracę nauczyciela, a potwierdzonych wynikami klasyfikacji i promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w olimpiadach, konkursach, zawodach itp.
 - 2) osiągnięcia wychowawczo-opiekuńcze,
 - 3) wprowadzanie innowacji pedagogicznych, skutkujących efektami w procesie kształcenia i wychowania,
 - 4) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,
 - 5) zaangażowanie w realizację czynności i zadań określonych w statucie placówki oświatowej,
 - 6) realizowanie w szkole zadań edukacyjnych, wynikających z przyjętych przez Gminę Piekary Śl. priorytetów w realizowanej lokalnej polityce oświatowej.
2. Dla nauczyciela doradcy metodycznego oprócz kryteriów, o których mowa w ust. 1, podstawą ustalenia dodatku motywacyjnego jest również stopień realizacji zadań takich, jak:
 - 1) diagnozowanie potrzeb w zakresie doskonalenia i dokształcania nauczycieli na terenie objętym

- doradztwem,
 - 2) prowadzenie warsztatów metodycznych,
 - 3) współdziałanie z organami i instytucjami oświatowymi (WOM, KO),
 - 4) opracowywanie i upowszechnianie materiałów metodycznych,
 - 5) upowszechnianie innowacji metodycznych
 - 6) organizowanie wystaw środków dydaktycznych i ich promowanie wśród nauczycieli,
 - 7) koordynowanie pracy zespołu przedmiotowego doradców metodycznych (koordynatorzy),
 - 8) wspomaganie nauczycieli w zdobywaniu kolejnych stopni awansu zawodowego.
3. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół (placówek) decydują kryteria, o których mowa w ust. 1 oraz dodatkowo następujące kryteria:
- 1) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły (placówki):
 - a) dyscyplina pracy, podział zadań, terminowość realizacji zadań i zarządzeń,
 - b) podejmowanie działań motywujących nauczycieli do doskonalenia i podnoszenia kwalifikacji zawodowych,
 - c) organizowanie konferencji szkoleniowych,
 - d) współpraca z placówkami doskonalenia nauczycieli,
 - e) podejmowanie innych działań mających na celu promowanie szkoły;
 - 2) wysokie efekty w pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły/placówki:
 - a) osiągnięcia uczniów szkoły : naukowe, sportowe, artystyczne w skali regionu, województwa, kraju,
 - b) poszerzona oferta szkoły poprzez: wprowadzenie programów autorskich, innowacji i eksperymentów pedagogicznych oraz innych rozwiązań metodycznych,
 - c) dbałość o klimat wychowawczy szkoły poprzez rozwiązywanie konkretnych problemów wychowawczych, podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych zapobiegających zagrożeniom społecznym,
 - d) stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości uczniów,
 - e) obecność szkół w środowisku lokalnym, udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych przy współpracy z instytucjami społeczno-kulturalnymi;
 - 3) umiejętności racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły (placówki):
 - a) podejmowanie działań zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego,
 - b) pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz umiejętność ich właściwego wykorzystania na cele szkoły,
 - c) podejmowanie działań zapewniających

utrzymanie powierzonego mienia w stanie gwarantującym optymalne warunki do realizacji zadań dydaktyczno-wychowawczych.

§ 3

1. Rada Miasta upoważnia Prezydenta Miasta do określenia wysokości środków na dodatek motywacyjny dla nauczycieli.
2. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela ustala dyrektor szkoły w oparciu o opracowane kryteria w wysokości do 25% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela.
3. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela przyznawany jest na czas określony – nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż 12 miesięcy.
4. Dodatek motywacyjny dla wicedyrektora przyznaje dyrektor na czas określony – nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż 12 miesięcy w wysokości do 40 % wynagrodzenia zasadniczego wicedyrektora.
5. Dodatek motywacyjny dla dyrektorów szkół (placówek) przyznaje Prezydent Miasta na czas określony – nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż 12 miesięcy w wysokości do 60% wynagrodzenia zasadniczego dyrektora.

§ 4

1. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły,

w której nauczyciel uzupełnia etat.

2. Dla nauczyciela przeniesionego na podstawie art. 18 i 19 Karty Nauczyciela dodatek motywacyjny ustala dyrektor szkoły, do której nauczyciel został przeniesiony po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły poprzedniej.

III. Dodatek funkcyjny

§ 5

1. Dodatek funkcyjny dla dyrektorów szkół (placówek) przyznaje Prezydent Miasta, a dla wicedyrektorów i pozostałych osób zajmujących inne stanowiska kierownicze dodatek funkcyjny przyznaje dyrektor szkoły (placówki).
2. Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły przyznaje się przy uwzględnieniu m.in. następujących kryteriów:
 - 1) warunki organizacyjne, m.in.:
 - i. liczbę oddziałów,
 - ii. liczbę zastępców,
 - iii. zmianowość,
 - iv. liczbę budynków, w których funkcjonuje szkoła;

§ 6

1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora szkoły (placówki), albo inne stanowisko kierownicze ustanowione w statucie szkoły (placówki) przysługuje dodatek funkcyjny.

Tabela dodatków funkcyjnych

Typy szkół (placówek)	Stanowiska kierownicze	Wysokość dodatku	
		od	do
Przedszkola	dyrektor	400	1300
Szkoly wszystkich typów	dyrektor szkoły liczącej do 8 oddziałów	400	1500
	dyrektor szkoły liczącej od 9 do 16 oddziałów	400	1800
	dyrektor szkoły liczącej od 17 do 25 oddziałów	500	2000
	dyrektor szkoły liczącej powyżej 25 oddziałów	500	2500
	wicedyrektor	300	1000
	kierownik warsztatu, laboratorium, szkolenia praktycznego	200	500
	kierownik szkolenia praktycznego i praktycznej nauki zawodu	350	650
	kierownik świetlicy	200	600
Młodzieżowe domy kultury, poradnia psychologiczno-pedagogiczna	dyrektor	400	1000

2. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym czasowo powierzono pełnienie obowiązków dyrektora szkoły (placówki) lub powierzono te obowiązki w zastępstwie.
3. Dodatek funkcyjny w stawce ustalonej dla dyrektora szkoły (placówki) przysługuje wicedyrektorowi od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po trzech miesiącach zastępstwa.

§ 7

1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek z tytułu:
 - 1) sprawowania funkcji opiekuna stażu, w wysokości 50 zł za każdego nauczyciela powierzonego opiece,
 - 2) powierzenia wychowawstwa klasy w szkole i oddziale przedszkolnym w wysokości 70 zł,
 - 3) powierzenia funkcji doradcy metodycznego od 400 do 800 zł .
2. Decyzję o wysokości dodatku podejmuje Prezydent Miasta uwzględniając zakres zadań doradcy, a zwłaszcza liczbę nauczycieli korzystających z pomocy metodycznej.

IV. Dodatek za warunki pracy i wysługę lat

§ 8

1. Dodatek za trudne i uciążliwe warunki pracy przysługują nauczycielom za prowadzenie:
 - a. zajęć dydaktycznych w szkołach (klasach) przysposabiających do pracy zawodowej – **w wysokości 5% wynagrodzenia zasadniczego,**
 - b. zajęć dydaktycznych i wychowawczych w specjalnych przedszkolach (oddziałach), szkołach (klasach) specjalnych, oddziałach przyszpitalnych, klasach integracyjnych oraz indywidualnego nauczania dziecka zakwalifikowanego do kształcenia specjalnego – **w wysokości 18% wynagrodzenia zasadniczego,**
 - c. zajęć rewalidacyjnych, dydaktycznych i wychowawczych z uczniami niepełnosprawnymi intelektualnie w stopniu głębszym – **w wysokości 29% wynagrodzenia zasadniczego,**
 - d. zajęć wychowawczych w domach dziecka – **w wysokości 25% wynagrodzenia zasadniczego,**
 - e. zajęć grupowych i indywidualnych, wynikających z realizacji zadań diagnostycznych, terapeutycznych, doradczych i profilaktycznych z dziećmi (młodzieżą) niepełnosprawnymi, niepełnosprawnymi intelektualnie w stopniu głębokim, z zaburzeniami w zachowaniu, zagrożonymi niedostosowaniem społecznym, uzależnieniem oraz z ich rodzicami lub opiekunami w poradniach psychologiczno-pedagogicznych oraz w innych poradniach specjalistycznych – **w wysokości 5% stawki godzinowej za każdą**

efektywnie przeprowadzoną godzinę zajęć.

2. Wysokość dodatku za pracę w uciążliwych warunkach wynosi 1% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela.
3. Dodatek za trudne i uciążliwe warunki pracy przysługuje w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.
4. Dodatek za trudne i uciążliwe warunki pracy, określony w ust. 1 pkt a, b, c, e wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel realizuje w takich warunkach cały obowiązujący go wymiar zajęć oraz w przypadku, gdy nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze, realizuje w tych warunkach obowiązujący go wymiar zajęć. Dodatek wypłaca się w proporcjonalnej części, jeżeli nauczyciel realizuje w trudnych warunkach tylko część obowiązującego wymiaru lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze zajęć.
5. Dodatek za trudne i uciążliwe warunki pracy określony w ust. 1 pkt d wypłaca się za każdą efektywnie przepracowaną w takich warunkach godzinę zajęć oraz za okresy wymienione w ust. 2. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze i realizuje w tych warunkach obowiązujący go wymiar czasu otrzymuje dodatek w całości.
6. Nauczyciele wykonujący zadania doradcy metodycznego, zatrudnieni w szkołach, w których przysługuje dodatek za trudne i uciążliwe warunki pracy, realizujący obowiązujący ich wymiar godzin zajęć w takich warunkach, otrzymują ten dodatek w całości.
7. Decyzję o przyznaniu dodatku za warunki pracy dla nauczycieli podejmuje dyrektor szkoły (placówki), a dla dyrektora – Prezydent Miasta.

§ 9

Dodatek za wysługę lat przysługuje zgodnie z art. 33 ust.1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela.

V. Wynagrodzenie za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw

§ 10

1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową ustala się dzieląc stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za trudne i uciążliwe warunki pracy, jeżeli takie za przepracowaną godzinę przysługują) przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych nauczyciela.

2. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1, uzyskuje się, mnożąc tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.
3. Decyzję o konieczności przyznania godzin ponadwymiarowych oraz zastępstw doraźnych dla nauczycieli i kadry kierowniczej podejmuje dyrektor.
4. Decyzję o konieczności przyznania godzin ponadwymiarowych oraz zastępstw doraźnych dla dyrektora placówki w szczególnych przypadkach podejmuje Prezydent Miasta.
5. Wynagrodzenie za jedną godzinę doraźnych zastępstw ustala się tak, jak za jedną godzinę ponadwymiarową.

§ 11

1. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.
2. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane.
3. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich zrealizować w związku z:
 - a. wyjazdem uczniów na wycieczki lub inne zajęcia edukacyjne,
 - b. rekolekcjami,
 - c. delegowaniem przez dyrektora do udziału w pracach komisji przeprowadzających sprawdzian w szkole podstawowej, egzamin gimnazjalny i maturalny,traktuje się jak godziny faktycznie zrealizowane.

VI. Wynagrodzenie za zajęcia dodatkowe

§ 12

Nauczycielowi, który sprawował opiekę nad dziećmi wyjeżdżającymi do innych miejscowości w ramach tzw. „zielonych szkół” przysługuje odrębne wynagrodzenie jak za 10 godzin ponadwymiarowych tygodniowo.

§ 13

1. Nauczycielowi, który w dni wolne od pracy prowadzi zajęcia dydaktyczne i opiekuńczo-wychowawcze, a nie otrzymuje za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje wynagrodzenie za efektyw-

nie przepracowane godziny ponadwymiarowe, nie więcej jednak niż za 4 godziny.

2. Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dniu wolnym od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktyczno-wychowawczych i opiekuńczych, nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.

VII. Nagrody ze specjalnego funduszu nagród

§ 14

1. Nauczyciele mogą otrzymywać nagrody ze specjalnego funduszu nagród za osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze z przeznaczeniem na wypłaty nagród Prezydenta Miasta i dyrektorów szkoły, z czego:
 - 1) 70% środków funduszu przeznaczają się na nagrody dyrektorów,
 - 2) 30% środków funduszu przeznaczają się na nagrody Prezydenta Miasta.

§ 15

Nagrody, o których mowa w § 15, są przyznawane w terminie do dnia 14 października każdego roku z okazji Dnia Edukacji Narodowej.

§ 16

1. Z wnioskiem o przyznanie nagrody występuje:
 - 1) dla nauczycieli szkół – dyrektor szkoły,
 - 2) dla dyrektora szkoły – Zastępca Prezydenta Miasta ds. Społecznych, naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu, rada pedagogiczna szkoły,
 - 3) z wnioskiem o przyznanie nagrody dla nauczyciela korzystającego z oddelegowania do pracy związkowej może wystąpić właściwa zakładowa organizacja związkowa.
2. Wniosek o nagrodę powinien być zaopiniowany przez Radę Pedagogiczną i Radę Rodziców oraz podpisany przez dyrektora szkoły, a dla dyrektora szkoły – przez naczelnika Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu.
3. Wnioski o przyznanie nagrody powinny zawierać następujące dane kandydata do nagrody:
 - 1) imię i nazwisko,
 - 2) datę urodzenia,
 - 3) informację o wykształceniu, stopniu awansu zawodowego,
 - 4) staż pracy pedagogicznej,
 - 5) nazwę szkoły,
 - 6) zajmowane stanowisko,
 - 7) otrzymane dotychczas nagrody,
 - 8) ocenę pracy pedagogicznej,
 - 9) uzasadnienie, w którym należy zamieścić informacje o dorobku zawodowym i osiągnięciach

w ostatnich latach, po otrzymaniu ostatniej nagrody.

4. Wnioski rozpatrywane są przez komisję do spraw nagród, powołaną przez Prezydenta Miasta.

§ 17

Nagroda, o której mowa w § 15, może być przyznana nauczycielowi, który posiada co najmniej dobrą ocenę pracy pedagogicznej oraz spełnia odpowiednio co najmniej 3 z następujących kryteriów:

- 1) w zakresie pracy dydaktyczno-wychowawczej:
 - a) podejmuje działalność innowacyjną w zakresie wdrażania nowatorskich metod nauczania i wychowania, opracowywania autorskich programów i publikacji,
 - b) osiąga dobre wyniki w nauczaniu, potwierdzone zakwalifikowaniem uczniów do udziału w zawodach II stopnia (okręgowych) lub III stopnia (centralnych) ogólnopolskich olimpiad przedmiotowych, zajęciem przez uczniów (zespół uczniów) I-III miejsca w konkursach, zawodach, przeglądach i festiwalach wojewódzkich i ogólnopolskich,
 - c) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami uzdolnionymi lub z uczniami mającymi trudności w nauce,
 - d) przygotowuje i wzorowo organizuje uroczystości szkolne lub środowiskowe,
 - e) organizuje imprezy kulturalne, sportowe, rekreacyjne i wypoczynkowe,
 - f) prawidłowo organizuje i prowadzi letni lub zimowy wypoczynek dla dzieci i młodzieży,
 - g) osiąga dobre wyniki w pracy wychowawczej z uczniami trudnymi,
- 2) w zakresie pracy opiekuńczej:
 - a) zapewnia pomoc i opiekę uczniom lub wychowankom będącym w trudnej sytuacji materialnej lub życiowej, pochodzącym z rodzin ubogich lub patologicznych,
 - b) prowadzi działalność mającą na celu zapobieganie i zwalczanie przejawów patologii społecznej wśród dzieci i młodzieży, w szczególności narkomanii i alkoholizmu,
 - c) organizuje współpracę szkoły lub placówki z jednostkami systemu ochrony zdrowia, policją, organizacjami i stowarzyszeniami oraz rodzicami w zakresie zapobiegania i usuwania przejawów patologii społecznej i niedostosowania społecznego dzieci i młodzieży,
 - d) organizuje udział rodziców w życiu szkoły lub placówki, rozwija formy współdziałania szkoły lub placówki z rodzicami,
- 3) w zakresie działalności pozaszkolnej, polegającej na:
 - a) udziale w zorganizowanych formach doskonalenia zawodowego,
 - b) udzielaniu aktywnej pomocy w adaptacji za-

wodowej nauczycieli podejmujących pracę w zawodzie nauczyciela.

§ 18

Nauczyciel, któremu została przyznana nagroda, otrzymuje dyplom, którego odpis zamieszcza się w jego teczce akt osobowych.

§ 19

1. Niezależnie od nagrody Prezydenta Miasta, nauczyciel może otrzymać w danym roku nagrody: ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania, kuratora oświaty lub dyrektora szkoły.
2. Nagroda dyrektora szkoły nie może być wyższa od nagrody organu prowadzącego.
3. Wysokość nagrody dyrektora wynosi do 100% jednomiesięcznego wynagrodzenia zasadniczego brutto nauczyciela mianowanego z wyższym wykształceniem magisterskim i przygotowaniem pedagogicznym.
4. Wysokość nagrody organu prowadzącego wynosi do 250% jednomiesięcznego wynagrodzenia zasadniczego brutto nauczyciela mianowanego z wyższym wykształceniem magisterskim i przygotowaniem pedagogicznym.

VIII. Postanowienia końcowe

§ 20

W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.

§ 21

Regulamin niniejszy został uzgodniony z zakładowymi organizacjami nauczycielskich związków zawodowych:

1. Międzyzakładową Organizacją Związkową NSZZ „Solidarność” P.O i W. Bytom, Radzionków, Piekary Śląskie.
2. Zarządem Oddziału Związku Nauczycielstwa Polskiego w Piekarach Śląskich.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA W PIEKARACH ŚLĄSKIECH

mgr Krzysztof Przybylski

Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach informuje, że Wojewoda Śląski rozstrzygnięciem nadzorczym nr NP/II/0911/65/2/08 z dnia 1 lutego 2008 r. stwierdził nieważność Uchwały Nr XVII/196/07 Rady Miasta w Piekarach Śląskich z dnia 20 grudnia 2007

r. w sprawie ustalenia regulaminu wynagradzania nauczycieli w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Gminę Piekary Śląskie, w części określonej w następujących przepisach Regulaminu, będącego Załącznikiem do uchwały:

- § 3 ust. 1 – jako niezgodnej z przepisem art. 30 ust. 6 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t. j. Dz. U. z 2006 r. nr 97, poz. 674 z późn. zm.),
- § 14, § 16 – 18 – jako niezgodnej z przepisem art. 49 ustawy Karta Nauczyciela.

571

UCHWAŁA NR 398/XX/2007 Rady Miasta Ruda Śląska

z dnia 20 grudnia 2007 r.

w sprawie warunków i trybu przyznawania wyróżnień i nagród, rodzajów wyróżnień i nagród oraz wysokości nagród pieniężnych za osiągnięcie wysokich wyników w międzynarodowym współzawodnictwie sportowym lub w krajowym współzawodnictwie sportowym w sporcie kwalifikowanym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) w związku z art. 37 ust. 1 pkt 2, ust. 3a, ust. 4 ustawy z dnia 29.07.2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz. U. Nr 155, poz. 1298 z późn. zmianami),

Rada Miasta Ruda Śląska
uchwała:

§ 1

1. Przyjąć: „Warunki i tryb przyznawania wyróżnień i nagród za osiągnięcie wysokich wyników w międzynarodowym współzawodnictwie sportowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym w sporcie kwalifikowanym” określone w załączniku nr 1 do uchwały,
„Zasady ustalania wysokości nagród pieniężnych za osiągnięcie wysokich wyników w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym w sporcie kwalifikowanym – zespołowym” określone w załączniku nr 2 do uchwały,
„Zasady ustalania wysokości nagród pieniężnych za osiągnięcie wysokich wyników w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym w sporcie kwalifikowanym indywidualnym” określone w załączniku nr 3 do uchwały,
„Zasady przyznawania i ustalania wartości nagród rzeczowych za osiągnięcie wysokich wyników w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym w sporcie kwalifikowanym w kategorii młodzieżowców, kategorii juniorów i kategorii juniorów młodszych” określone w załączniku nr 4 do uchwały.
2. Wydatki związane z przyznawaniem wyróżnień i nagród pokryte zostaną z budżetu miasta Ruda Śląska.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Mia-

sta Ruda Śląska.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr 945/LI/2005 Rady Miejskiej w Rudzie Śląskiej z dnia 22.12.2005 r. w sprawie warunków i trybu przyznawania wyróżnień i nagród, rodzajów wyróżnień i nagród oraz wysokości nagród pieniężnych za osiągnięcie wysokich wyników w międzynarodowym współzawodnictwie sportowym lub w krajowym współzawodnictwie sportowym w sporcie kwalifikowanym.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego

**Przewodniczący
Rady Miasta Ruda Śląska**

mgr Jarosław Kania

**Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 398/XX/2007
Rady Miasta Ruda Śląska
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

**Warunki i tryb
przyznawania wyróżnień i nagród za osiągnięcie
wysokich wyników w międzynarodowym
współzawodnictwie sportowym
lub krajowym współzawodnictwie sportowym
w sporcie kwalifikowanym**

1. Za osiągnięcie wysokich wyników w międzynarodowym współzawodnictwie sportowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym przez zawodników klubów sportowych mających siedzibę na terenie miasta Ruda Śląska mogą zostać przyznane wyróżnienia, nagrody rzeczowe i nagrody pieniężne.

2. Wyróżnieniami przyznawanymi za osiągnięcie wysokich wyników sportowych są plakietki, puchary i dyplomy.
3. Wyróżnienia, o których mowa w pkt 2 mogą zostać przyznane zawodnikom we wszystkich kategoriach wiekowych, którzy:
 - 1) ustanowili rekord świata, Europy, Polski lub Śląska,
 - 2) zdobyli medal mistrzostw świata, Europy, Polski lub Śląska,
 - 3) byli członkami zespołu/drużyny, który w okręgowych rozgrywkach ligowych zajął miejsca I – III,
 - 4) zostali powołani w skład kadry narodowej lub kadry Śląska,
 - 5) osiągnęli wynik sportowy o niewymiernym charakterze.
4. Nagrody pieniężne mogą zostać przyznane wyłącznie za osiągnięcia w kategorii seniorów.
5. Za osiągnięcie wysokich wyników sportowych w kategorii młodzieżowców, juniorów i juniorów młodszych, zawodnikom mogą zostać przyznane nagrody rzeczowe.
6. Wyróżnienia, nagrody rzeczowe i nagrody pieniężne dla zawodników za osiągnięcie wysokich wyników w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym w sporcie kwalifikowanym przyznawane są na wniosek klubu sportowego lub z inicjatywy Prezydenta Miasta.
7. Wyróżnienia i nagrody za osiągnięcie wysokich wyników w sporcie kwalifikowanym przyznawane są zawodnikom, którzy:
 - 1) posiadają licencję polskiego związku sportowego lub kartę zawodniczą,
 - 2) spełniają kryteria przyznania wyróżnienia oraz warunki określone w „zasadach ustalania wysokości nagród w sporcie kwalifikowanym”, określonych w załącznikach nr 2, 3 i 4 do niniejszej uchwały.
8. Wyróżnienia i nagrody pieniężne mogą zostać również przyznane trenerom i działaczom zasłużonym w osiąganiu wyników o których mowa w pkt 1.
9. Nagrody i wyróżnienia o których mowa w pkt 1 przyznaje Prezydent Miasta Ruda Śląska.
10. Wysokość nagrody pieniężnej oraz wartość nagrody rzeczowej ustala się na zasadach określonych w załącznikach nr 2, 3 i 4 do niniejszej uchwały.
11. Wnioski o przyznanie wyróżnień, nagród pieniężnych lub nagród rzeczowych należy składać w Wydziale Kultury, Sportu i Rekreacji Urzędu Miasta Ruda Śląska nie później niż do dnia 31 stycznia roku następującego po roku w którym uzyskane zostało osiągnięcie sportowe, na formularzach dostępnych w ww. wydziale.
12. Nagrody i wyróżnienia przyznaje się na podstawie wniosków, o których mowa w pkt 10.
13. Wnioski złożone po terminie lub wycofane pozostawia się bez rozpoznania.
14. O przyznaniu nagrody, jej adresata oraz wniosko-

dawcę powiadamia się pisemnie.

15. Kopię dokumentu stwierdzającego przyznanie nagrody Prezydent Miasta przekazuje Komisji Sportu i Kultury Fizycznej Rady Miasta Ruda Śląska.
16. Nagrody i wyróżnienia wręcza Prezydent Miasta lub osoba przez niego upoważniona.
17. W szczególnych przypadkach nagrodę pieniężną realizuje się jednorazowo przelewem na konto wskazane przez osobę nagrodzoną.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ruda Śląska**

mgr Jarosław Kania

**Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 398/XX/2007
Rady Miasta Ruda Śląska
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

**Zasady ustalania wysokości nagród
pieniężnych za osiągnięcie wysokich wyników
w międzynarodowym lub krajowym
współzawodnictwie sportowym
w sporcie kwalifikowanym – zespołowym**

1. Za uczestnictwo w krajowym współzawodnictwie sportowym w sporcie kwalifikowanym – zespołowym uznaje się udział w rozgrywkach ligowych.
2. Liczba lig objętych systemem nagród w danej dyscyplinie sportowej jest zróżnicowana w zależności od liczby poziomów współzawodnictwa sportowego w kraju (liczby lig) i wynosi:
 - a) piłka nożna mężczyzn – cztery; od pierwszej do czwartej klasy rozgrywek,
 - b) tenis stołowy mężczyzn – trzy; od pierwszej do trzeciej klasy rozgrywek,
 - c) koszykówka mężczyzn – dwie; pierwsza i druga klasa rozgrywek,
 - d) piłka ręczna kobiet – dwie; pierwsza i druga klasa rozgrywek,
 - e) tenis stołowy kobiet – dwie; pierwsza i druga klasa rozgrywek,
 - f) piłka ręczna mężczyzn – dwie; pierwsza i druga klasa rozgrywek,
 - g) siatkówka mężczyzn – dwie; pierwsza i druga klasa rozgrywek,
 - h) piłka nożna halowa – pierwsza klasa rozgrywek.
3. Ustala się podstawę do obliczenia wysokości pieniężnej nagrody zbiorowej, zwanej dalej nagrodą, dla zespołów reprezentujących kluby sportowe mające siedzibę na terenie miasta Ruda Śląska i osiągających wysokie wyniki w krajowym współzawodnictwie sportowym powstałą z pomnożenia kwoty 3.750 złotych przez liczbę zawodników drużyny określoną przepisami polskiego związku sportowego.

4. Wysokość podstawy nagrody wymienionej w pkt 1 uzależniona jest od poziomu rozgrywek ligowych i wynosi:
 - a) 100% podstawy – dla najwyższej klasy rozgrywek,
 - b) 70% podstawy – dla drugiej klasy rozgrywek,
 - c) 40% podstawy – dla trzeciej klasy rozgrywek,
 - d) 20% podstawy – dla czwartej klasy rozgrywek.
5. Wysokość nagrody wyliczona według zasad wymienionych w pkt 4 jest uzależniona od miejsca zajętego w rozgrywkach ligowych i wynosi:
 - a) 100% z należnej podstawy nagrody – za zajęcie 1 miejsca.
 - b) 70% z należnej podstawy nagrody – za zajęcie 2 miejsca,
 - c) 40% z należnej podstawy nagrody – za zajęcie 3 miejsca.
6. Za osiągnięcie przez zespół klubu sportowego mającego siedzibę na terenie miasta Ruda Śląska wysokiego wyniku sportowego w rozgrywkach o mistrzostwo Europy lub w europejskich pucharach wysokość nagrody zbiorowej dla zawodników wynosi kwotę:
 - a) za zajęcie pierwszego miejsca – 6.000 zł pomnożoną przez liczbę zawodników drużyny określoną przepisami międzynarodowymi,
 - b) za zajęcie drugiego miejsca – 5.000 zł pomnożoną przez liczbę zawodników drużyny określoną przepisami międzynarodowymi,
 - c) za zajęcie trzeciego miejsca – 4.000 zł pomnożoną przez liczbę zawodników drużyny określoną przepisami międzynarodowymi,
 - d) za zajęcie czwartego miejsca – 2.000 zł pomnożoną przez liczbę zawodników drużyny określoną przepisami międzynarodowymi,
 - e) za zajęcie miejsca od piątego do ósmego – 1.000 zł pomnożoną przez liczbę zawodników drużyny określoną przepisami międzynarodowymi.
7. Nagroda dla jednego zawodnika nie może przekroczyć wysokości nagrody określonej dla równorzędnego osiągnięcia sportowego uzyskanego we współzawodnictwie indywidualnym.
8. Nagroda dla trenera zasłużonego w osiągnięciu przez zespół wysokiego wyniku sportowego może być przyznana do wysokości 3.750,-
9. Nagroda dla działacza klubu sportowego w związku z osiąganiem przez drużyny klubowe wysokich wyników sportowych może zostać przyznana raz na 5 lat w wysokości jednokrotnego przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej uzyskanego w roku poprzedzającym rok złożenia wniosku o przyznanie nagrody.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ruda Śląska
Jarosław Kania**

**Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 398/XX/2007
Rady Miasta Ruda Śląska
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

**Zasady ustalania wysokości nagród pieniężnych
za osiągnięcie wysokich wyników
w międzynarodowym lub krajowym
współzawodnictwie sportowym w sporcie
kwalifikowanym indywidualnym**

1. Maksymalna wysokość nagrody za osiągnięcie przez zawodnika indywidualnego wysokiego wyniku sportowego w międzynarodowym lub w krajowym współzawodnictwie sportowym w dyscyplinach sportu i konkurencjach objętych programem igrzysk olimpijskich, zwana dalej „podstawą”, wynosi 10.000 zł.
2. Wysokość nagrody o której mowa w pkt 1 uzależniona jest od miejsca zajętego indywidualnie we współzawodnictwie sportowym krajowym lub międzynarodowym w danym roku i wynosi:
 - a) 100% podstawy – za zdobycie medalu igrzysk olimpijskich lub tytułu mistrza świata,
 - b) 80% podstawy – za ustanowienie rekordu świata, za zdobycie tytułu wicemistrza świata lub tytułu mistrza Europy,
 - c) 70% podstawy – za zajęcie III miejsca w mistrzostwach świata, ustanowienie rekordu Europy lub zajęcie II miejsca w mistrzostwach Europy,
 - d) 60% podstawy – za zajęcie III miejsca w mistrzostwach Europy,
 - e) 50% podstawy – za zajęcie I miejsca w mistrzostwach Polski,
 - f) 30% podstawy – za zajęcie II miejsca w mistrzostwach Polski lub zdobycie pucharu Polski,
 - g) 10% podstawy – za zajęcie III miejsca w mistrzostwach Polski.
3. Nagroda za wysokie wyniki w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym w dyscyplinach sportu i konkurencjach nieobjętych programem igrzysk olimpijskich może zostać przyznana zawodnikowi za osiągnięcia wymienione w pkt 2 w $\frac{1}{2}$ wysokości raz w roku (za najwyższe osiągnięcie sportowe).
4. W przypadku osiągnięcia przez zawodnika w czasie tych samych zawodów dwóch lub więcej wysokich wyników sportowych o których mowa w pkt 2, przyznaje się jedną nagrodę, której wysokość nie może przekroczyć 75% sumy nagród za poszczególne osiągnięcia.
5. Nagroda za osiągnięcie wysokiego wyniku w dyscyplinie sportu o niewymiernym charakterze może być przyznana zawodnikowi raz w roku w wysokości 20% podstawy.
6. Nagroda dla trenera zasłużonego w osiąganiu przez podopiecznych zawodników wysokich wyników sportowych może zostać przyznana 1 raz w roku

w wysokości nagrody przyznanej zawodnikowi za najwyższe osiągnięcie sportowe. W przypadku uzyskania wysokich wyników sportowych przez kolejnych podopiecznych zawodników, nagroda dla trenera może zostać podwyższona o $\frac{1}{2}$ wysokości nagród przyznanych tym zawodnikom za najwyższe w danym roku osiągnięcie sportowe.

7. Nagroda dla działacza klubu sportowego w związku z osiąganiem przez zawodników klubu wysokich wyników sportowych może zostać przyznana 1 raz na 5 lat w wysokości jednokrotnego przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej uzyskanego w roku poprzedzającym rok złożenia wniosku o przyznanie nagrody.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ruda Śląska**

mgr Jarosław Kania

**Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr 398/XX/2007
Rady Miasta Ruda Śląska
z dnia 20 grudnia 2007 r.**

**Zasady przyznawania i ustalania
wartości nagród rzeczowych
za osiągnięcie wysokich wyników
w międzynarodowym lub krajowym
współzawodnictwie sportowym w sporcie
kwalifikowanym w kategorii młodzieżowców,
kategorii juniorów i kategorii juniorów młodszych**

- 1) Maksymalna wartość nagrody rzeczowej za osiągnięcie przez zawodnika wysokiego wyniku sportowego w międzynarodowym lub w krajowym współzawodnictwie sportowym w dyscyplinach sportu i konkurencjach objętych programem igrzysk olimpijskich zwana dalej „podstawą”, wynosi 2.000 złotych.
- 2) Wartość nagrody o której mowa w pkt 1 uzależniona jest od miejsca zajętego przez zawodnika we współzawodnictwie sportowym krajowym lub współzawodnictwie sportowym międzynarodowym w danym roku i wynosi:
 - a) 100% podstawy – za zajęcie I miejsca w mistrzostwach świata (zdobycie tytułu mistrza świata),
 - b) 80% podstawy: – za ustanowienie rekordu świata, za zajęcie II miejsca w mistrzostwach świata za zajęcie I miejsca w mistrzostwach Europy (zdobycie tytułu mistrza Europy),
 - c) 70% podstawy: – za zajęcie III miejsca w mi-

strzostwach świata, za ustanowienie rekordu Europy, za zajęcie II miejsca w mistrzostwach Europy,

- d) 60% podstawy – za zajęcie III miejsca w mistrzostwach Europy,
 - e) 50% podstawy – za zajęcie I miejsca w mistrzostwach Polski (zdobycie tytułu mistrza Polski),
 - f) 30% podstawy: – za zajęcie II miejsca w mistrzostwach Polski, za zajęcie I miejsca w Pucharze Polski (zdobycie pucharu Polski,
 - g) 10% podstawy – za zajęcie III miejsca w mistrzostwach Polski.
- 3) W przypadku osiągnięcia przez zawodnika w czasie tych samych zawodów dwóch lub więcej wysokich wyników sportowych o których mowa w pkt 2, przyznaje się jedną nagrodę, której wysokość nie może przekroczyć 75% wartości nagród za poszczególne osiągnięcia.
- 4) Nagroda za osiągnięcie wysokiego wyniku w międzynarodowym lub krajowym współzawodnictwie sportowym w dyscyplinach sportu i konkurencjach nieobjętych programem igrzysk olimpijskich może zostać przyznana zawodnikowi 1 raz w roku za najwyższe, spośród osiągnięć wymienionych w pkt 2, w $\frac{1}{2}$ wysokości.
- 5) Wartość nagrody dla zawodnika za osiągnięcie wysokiego wyniku w dyscyplinie sportu o niewymiernym charakterze może być przyznana w wysokości do 300 złotych.
- 6) Nagroda dla trenera zasłużonego w osiągnięciu przez podopiecznego zawodnika wysokiego wyniku sportowego może zostać przyznana w formie pieniężnej 1 raz w roku w wysokości nagrody przyznanej zawodnikowi za najwyższe osiągnięcie sportowe.
- W przypadku uzyskania wysokich wyników sportowych przez kolejnych podopiecznych zawodników, nagroda dla trenera może zostać podwyższona o $\frac{1}{2}$ wysokość nagród przyznanych tym zawodnikom za najwyższe w danym roku osiągnięcie sportowe.
- 7) Nagroda dla działacza klubu sportowego zasłużonego w związku z osiąganiem przez zawodników klubu wysokich wyników sportowych może zostać przyznana w formie pieniężnej 1 raz na 5 lat w wysokości jednokrotnego przeciętnego wynagrodzenia w gospodarce narodowej uzyskanego w roku poprzedzającym rok złożenia wniosku o przyznanie nagrody.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ruda Śląska**

mgr Jarosław Kania

**Uwaga P.T. Prenumeratorzy
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego**

Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach
informuje, że przyjmowane są zgłoszenia na prenumeratę
Dziennika Urzędowego Województwa Śląskiego.

Zgłoszenia proszę kierować na adres:
Zakład Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25.

Wszelkich informacji o prenumeracie udziela Zespół ds. Poligrafii Zakładu Obsługi
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25
pok. 20, tel. 20-77-720 w godzinach od 8⁰⁰ - 15⁰⁰

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w Zespole ds. Poligrafii
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pok. 20, Katowice, ul. Jagiellońska 25.

**Informacje
o Dziennikach Urzędowych
Województwa Śląskiego
znajdują się na stronie Internetowej
Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Katowicach**

www.katowice.uw.gov.pl

Wydawca: Wojewoda Śląski

Redakcja: Wydział Nadzoru Prawnego i Właścicielskiego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego
Katowice, ul. Jagiellońska 25, tel. 207-74-95, 207-74-96

Tłoczono z polecenia Wojewody Śląskiego z dnia 12 lutego 2008 r. w Poligrafii Zakładu Obsługi Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach
w nakładzie 110 egz.

ISSN 1643-2800

Cena 38,00 zł (w tym 7% VAT)